La Castalie

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen in Monthey

Esther Waeber-Kalbermatten

Chefin des Departements für Gesundheit, Soziales und Kultur

Medienkonferenz vom 25. Januar 2018
La Castalie, Monthey

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Inhaltsübersicht

- Präsentation La Castalie
  - Leitbild und Ziele
  - Historisches
  - Aktuelle Strukturen
  - Aktuelle Herausforderungen
- Renovationsbedarf und zusätzlicher Platzbedarf
  - Aktueller Zustand des Immobilienparks
  - Schwierigkeiten im Zusammenhang mit dem Immobilienpark
  - Zusätzlicher Platzbedarf
- Projekt zur Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen in Monthey
  - Allgemeine Grundsätze
  - Ablauf des Architekturwettbewerbs
  - Finanzierung
  - Terminplan

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Leitbild und Ziele

Leitbild

Personen mit einer geistigen Behinderung oder mit einer Mehrfachbehinderung geeignete Ausbildungen und Lebensbedingungen anbieten.

Ziele

- Erstellen von individuellen Betreuungskonzepten mit dem Ziel der Ressourcenaktivierung und Ermöglichung einer harmonischen persönlichen Entwicklung
- Eine Verbindungsstelle zu den Familien sein
- Entwicklung von pädagogischen und therapeutischen Methoden zur Förderung der Selbstbestimmung und der gesellschaftlichen Integration der Personen mit einer Behinderung

Historisches

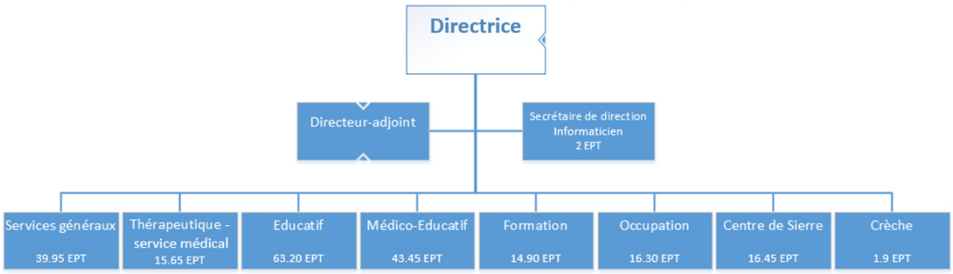
1972

Offizielle Einweihung in Anwesenheit der Zivilbehörden und der religiösen Autoritäten

2017

Historisches

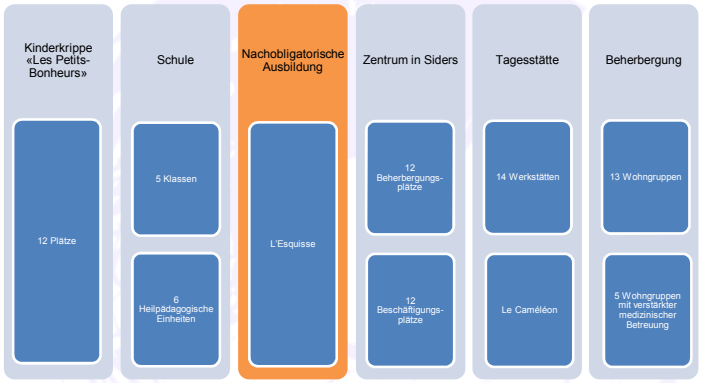
Organigramm



- 215.8 VZS aufgeteilt auf ca. 280 Personen
- + 22 Lernende
- + ≅ 40 Praktikanten
- + ≅ 50-60 Aushilfen

Insgesamt rund 410 Mitarbeiter

Aktuelle Betreuungsstrukturen



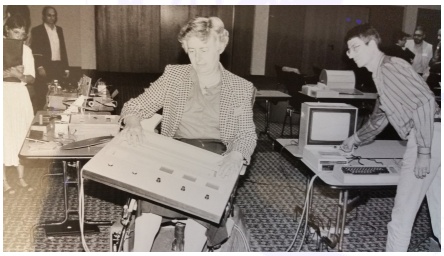
- Die angebotenen Leistungen reichen von der Frühförderung bis hin zu der Betreuung von Senioren.
- Diversifizierung der Betreuungsleistungen für Erwachsene:
  - L'Esquisse: Vermittlung von lebenspraktischen Kompetenzen
  - Le Caméléon: Soziokulturelle Animation

Platzangebot

- Erwachsenenbereich:
  - 126 Beherbergungsplätze (12 in Siders)
  - 162 Tagesstättenplätze (24 in Siders)
- Jugendbereich:
  - 21 Internatsplätze
  - 52 Tagesschulplätze
  - 12 Krippenplätze (4 Plätze für Kinder mit besonderen Bedürfnissen)

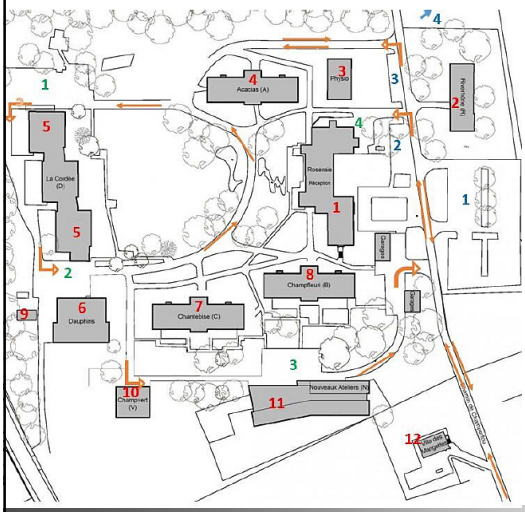
Einige aktuelle Herausforderungen

- Anstieg der Lebenserwartung und erhöhter Pflegebedarf
- Berücksichtigung aktueller technologischer Entwicklungen und gesellschaftlicher Veränderungen um den Leistungsempfänger die grösstmögliche Beteiligung am gesellschaftlichen Leben zu ermöglichen.



Renovationsbedarf und zusätzlicher Platzbedarf

- Aktuelle Situation des Immobilienparks



- 8 Gebäude wurden vor 1972 gebaut
  - Wovon 7 für die Betreuung von Menschen mit Beeinträchtigung genutzt werden
- 4 Gebäude wurden nach 2000 gebaut
  - Wovon 2 für die Betreuung von Menschen mit Beeinträchtigung genutzt werden

Renovationsbedarf und zusätzlicher Platzbedarf

- Schwierigkeiten im Zusammenhang mit dem Immobilienpark
  - Erdbebensicherheit :
    - Die Gebäude genügen aktuellen Standards der Erdbebensicherheit nicht
  - Allgemeine Sicherheit:
    - Die bestehende Raumaufteilung und die eingeschränkte Mobilität der Bewohner erschweren eine Evakuierung bei Grossereignissen (Erdbeben, Brand, Überschwemmung)
  - Betreuung:
    - Das vorhandene Raumangebot entspricht nicht mehr heutigen Betreuungsstandards
  - Energieeffizienz:
    - Mangelhafte Gebäudeisolation

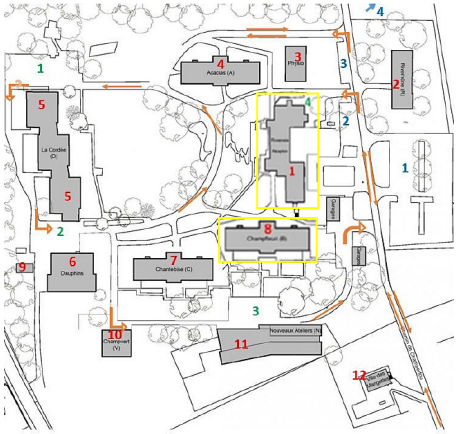
Renovationsbedarf und zusätzlicher Platzbedarf

- Steigender Bedarf
  - *Evaluationsbericht zur Bedarfsplanung* 2017-2020
    - Mentale Behinderung – Anstieg des Platzbedarfs für Erwachsene im Gesamtkanton
      - Beherbergung: zwischen 8 und 37 Plätze, je nach Szenario
      - Beschäftigung: zwischen 31 und 71 Plätze, je nach Szenario
    - Notwendigkeit aufgrund folgender Faktoren:
      - Steigerung der Lebenserwartung
      - Frühere Institutionalisierung
      - Nachfrage nach Kurzaufenthaltsplätzen (Entlastung der Familien)

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey

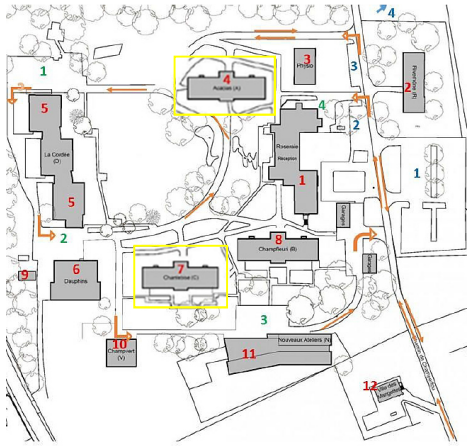
- Allgemeine Grundsätze
  - Abbruch und Wiederaufbau
  - Sanierung, Anpassung an die Normen und Renovation
  - Erhöhung der Betreuungskapazität vo La Castalie

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey



- Gebäude « Roseraie » (1) : Renovation, Erweiterung, Anpassung an die Normen
- Gebäude« Champfleuri » (8) : Abbruch und Ersatz mit Erweiterung
  - Zusätzliche Kapazitäten für den Erwachsenenbereich

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey



Gebäude« Acacias» (4) : Abbruch und Ersatz mit Erweiterung

- Zusätzliche Kapazitäten für den Kinderbereich

Gebäude« Chantebise » (7) : Abbruch und Ersatz

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey

- Zusätzliche Plätze
  - Beherbergung: + 17 Plätze
  - Zusätzliche Plätze für :
    - Kurzaufenthalte
    - Mittagsbetreuung (Externe)
    - Tagesstättenplätze für Externe
- Andere Anpassungen
  - Therapie wird in den Kinderbereich integriert

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey

- Ablauf Architekturwettbewerb
  - Publikation SIMAP (16. Februar 2018)
  - Konsultation Raumprogramm (www.castalie.ch) und (www.simap.ch)
  - Abgabe Projekte (10. August 2018)
  - Jurierung der Projekte (August 2018)
- Jury-Präsident: Philippe Venetz, Kantonsarchitekt

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey

- Finanzielle Aspekte
  - Geschätzte Kosten
    - CHF 60 Millionen (Schätzung DHDA)
  - Finanzierung
    - Modalitäten der Finanzierung geregelt zwischen der Dienststelle für Sozialwesen und der kantonalen Finanzverwaltung

Modernisierung und Erweiterung der Infrastrukturanlagen Monthey

- Voraussichtlicher Zeitplan
  - 1. Semester 2018 :
    - Architekturwettbewerb
  - 2. Semester 2018 :
    - Festlegung des definitiven Projekts anhand des Siegerprojekts
  - 1. Semester 2019 :
    - Genehmigung des definitiven Projekts durch den Staatsrat
  - 2. Semester 2019 :
    - Genehmigung des definitiven Projekts durch den Grossen Rat
  - 1. Semester 2020 :
    - Beginn der Arbeiten
  - Ende der Arbeiten 2024 - 2026

- Danke für Ihre Aufmerksamkeit