



An die Empfänger
(gemäss beiliegender Liste)

Datum 01. JULI 2014

Teilrevision des Baugesetzes und der Bauverordnung in Zusammenhang mit den neuen bundesrechtlichen Bestimmungen über die Energie und die Raumplanung – Vernehmlassungsverfahren

Sehr geehrte Damen und Herren

Mit diesem Vorentwurf soll das kantonale Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG) und die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV) einer Teilrevision unterzogen werden, welche infolge der per 1. Mai 2014 in Kraft getretenen Revision des Raumplanungsgesetzes vom 22. Juni 1979 (RPG) und des Energiegesetzes vom 26. Juni 1998 (EnG) notwendig wird.

Der Vorentwurf führt den vom Bundesrecht vorgesehenen Grundsatz, wonach genügend an Dächer angepasste Solaranlagen von der Baubewilligungspflicht zu befreien sind, in das Walliser Baurecht ein und erweitert gleichzeitig dessen Geltungsbereich. Ferner sieht der Vorentwurf für energieeffizientes Bauen Ausnahmestimmungen bezüglich der einzuhaltenden Bauhöhen, Bauabstände und Baulinien sowie eine Änderung in der Berechnung der Ausnützungsziffer vor.

Der Staatsrat hat die Vorlage zur Kenntnis genommen und beschlossen, sie in die Vernehmlassung zu geben.

So entnehmen Sie also der Beilage dieses Schreibens ein Exemplar des Vorentwurfs zur Teilrevision von Baugesetz und Bauverordnung sowie den diesbezüglichen erläuternden Bericht.

Wir bitten Sie, uns Ihre Anmerkungen und Kommentare bis am

8. September 2014

an die Adresse des Verwaltungs- und Rechtsdienstes des Departements für Verkehr, Bau und Umwelt, Gebäude Mutua, Rue des Creusets 5, 1950 Sitten, zuzustellen. Unser Verwaltungs- und Rechtsdienst steht Ihnen auch gerne zur Verfügung, falls Sie weitere Exemplare oder Auskünfte benötigen (Tel.: 027/6063751, Fax: 027/606 33 64, e-mail SAJTEE-VRDVBU-JUR@admin.vs.ch).

Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Mitwirkung und verbleiben

mit freundlichen Grüssen


Jacques Melly
Staatsrat

Beilagen - Vorentwurf zur Teilrevision des kantonalen Baugesetzes (BauG)
- Vorentwurf zur Teilrevision der Bauverordnung (BauV)
- erläuternder Bericht

