

Departement für Sicherheit, Institutionen und Sport - DSIS Dienststelle für Grundbuchwesen Av. de la Gare 39, PF 478, 1951 Sitten Tel. 027 606 28 50	<b>Rechtsamt</b>	 <b>CANTON DU VALAIS          KANTON WALLIS</b>
<b>ERWERB VON GRUNDSTÜCKEN DURCH PERSONEN IM AUSLAND</b>		

*Beweismittel, die den Gesuchen für **bestehende Wohnungen** im Sinne von Art. 5 Bst. b kBewG beizulegen sind.*

- 1.** *Die beglaubigte Photokopie des Eigentumstitels (Erwerbsakt) für den Veräusserer.*
- 2.** *Wenn der Erwerbsakt lediglich den Baugrund umschreibt, eine Bescheinigung des Registerhalters, die den Zeitpunkt der Fertigstellung der Wohnung besagt.*
- 3.** *Die vom Erwerber unterzeichnete Absichtserklärung, gemäss beiliegendem Formular.*
- 4.** *Der Vertragsentwurf (mit Grundbuch- resp. Katasterauszügen), der Absichtserklärung entsprechend.*
- 5.** *Die vom Erwerber unterzeichnete Ehrenerklärung, gemäss beiliegendem Formular.*
- 6.** *Was die Wohnung betrifft :*
  - *eine Bescheinigung des Architekten mit Angabe der Nettowohnfläche, gemäss beiliegendem Formular,*
  - *die von den ausländischen Erwerbern unterzeichneten Pläne, wenn es sich um ein Chalet oder eine Wohnung über 150m<sup>2</sup> handelt, unter Angabe des Verwendungszwecks sämtlicher Räume.*
- 7.** *Eine Bescheinigung der kantonalen Dienststelle für Raumentwicklung mit der Angabe, in welchem touristischen Ort das Grundstück liegt.*

**Rechtsamt**

**N.B.** *Sämtliche Beweismittel sind in unseren Dossiers aufbewahrt. Sie können in beglaubigten Photokopien vorgelegt werden.*

**Beilagen :** - Absichtserklärung  
 - Ehrenerklärung  
 - Bestätigungsformular des Architekten