

Katasterschätzungen

*INDUSTRIELLE
KATASTERWERTE*

*WEISUNGEN UND
HERUNTERLADEN*

Industrielle Katasterwerte

Da die Kantonale Steuerverwaltung ab Januar 2019 auf ein neues Informatiksystem umstellt, werden in Zukunft die abgeänderten industriellen Katasterwerte den betreffenden Registerhaltern sowie den Gemeinden nicht mehr in Papierform zugestellt. Bei Änderungen werden die Registerhalter und die Gemeinden ein E-Mail erhalten. Die industriellen Katasterwerte der betreffenden Firma können im Portal FidCom hochgeladen und abgerufen werden.

Um eine richtige Zustellung zu gewährleisten bitten wir Euch, ihre Gemeinde aufzufordern den Registerhaltern eine nicht persönliche E-Mail-Adresse (generische E-Mail-Adresse) erstellen zu lassen z.B.

registerhalter@visp.ch

Diese E-Mail-Adressen sind bis Ende Oktober 2018 der KSV - Büro für die Katasterschätzungen zu melden.

Industrielle Katasterwerte

Mail an den Registerhalter:

Société / Firma:	La Société Anonyme SA / Rue du Pas 12 / 1950 Sion
N° IDE / UID-Nummer:	CHE123456789
N° partenaire / Partnernummer:	0010000001
Période fiscale / Steuerperiode:	2017

Nachführung der Katasterschätzungen der industriellen Gebäude und Einrichtungen

Guten Tag

Wir informieren Sie, dass die aktuellen industriellen Katasterwerte für die oben genannte Firma auf dem Portal [FidCom](#) verfügbar sind.

Die Kantonale Kommission für die Katasterschätzungen hat die neuen Katasterschätzungen für die Gebäulichkeiten und Installationen in Ihrer Gemeinde, in Berücksichtigung der Zu- und Abgänge, neu festgesetzt.

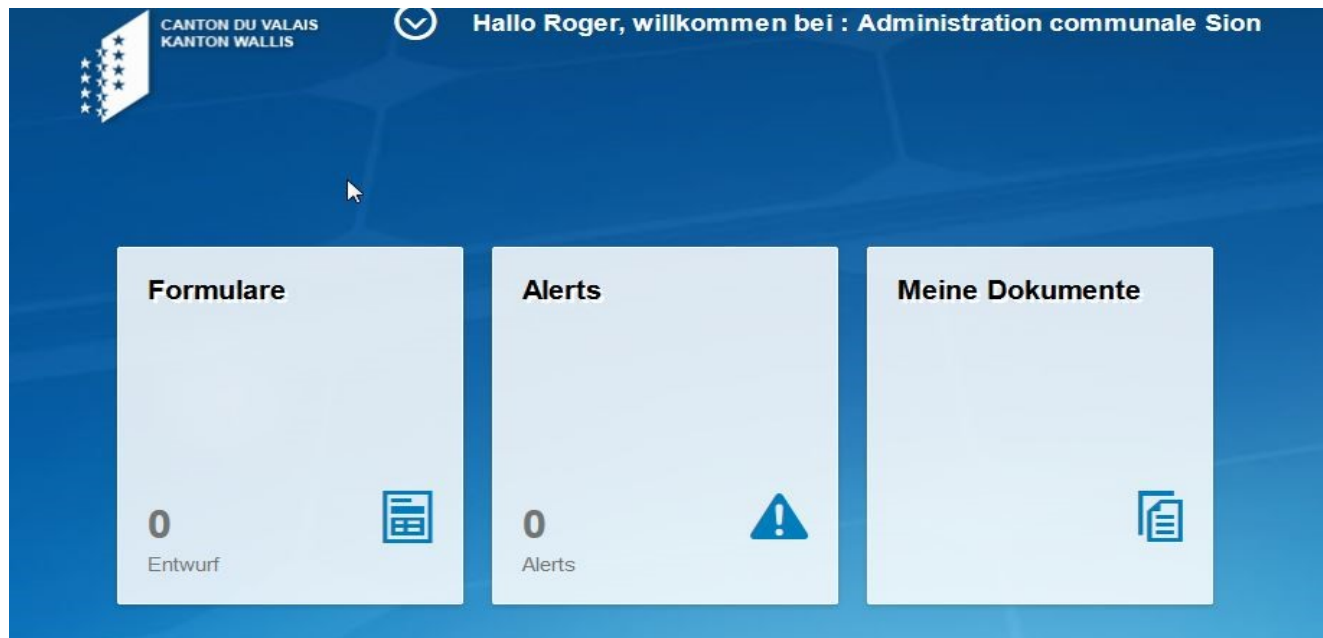
Gemäss den Richtlinien bitten wir Sie, diese neuen Werte in die Kapitel- und Legendenkarten dieser Firma zu übernehmen und erinnern Sie daran, dass diese abgeänderten Katasterwerte ab dem **1. Januar** der betreffenden Steuerperiode massgebend sind.

Wir bitten um Kenntnisnahme und verbleiben mit freundlichen Grüssen.

Kantonale Kommission für die Katasterschätzungen

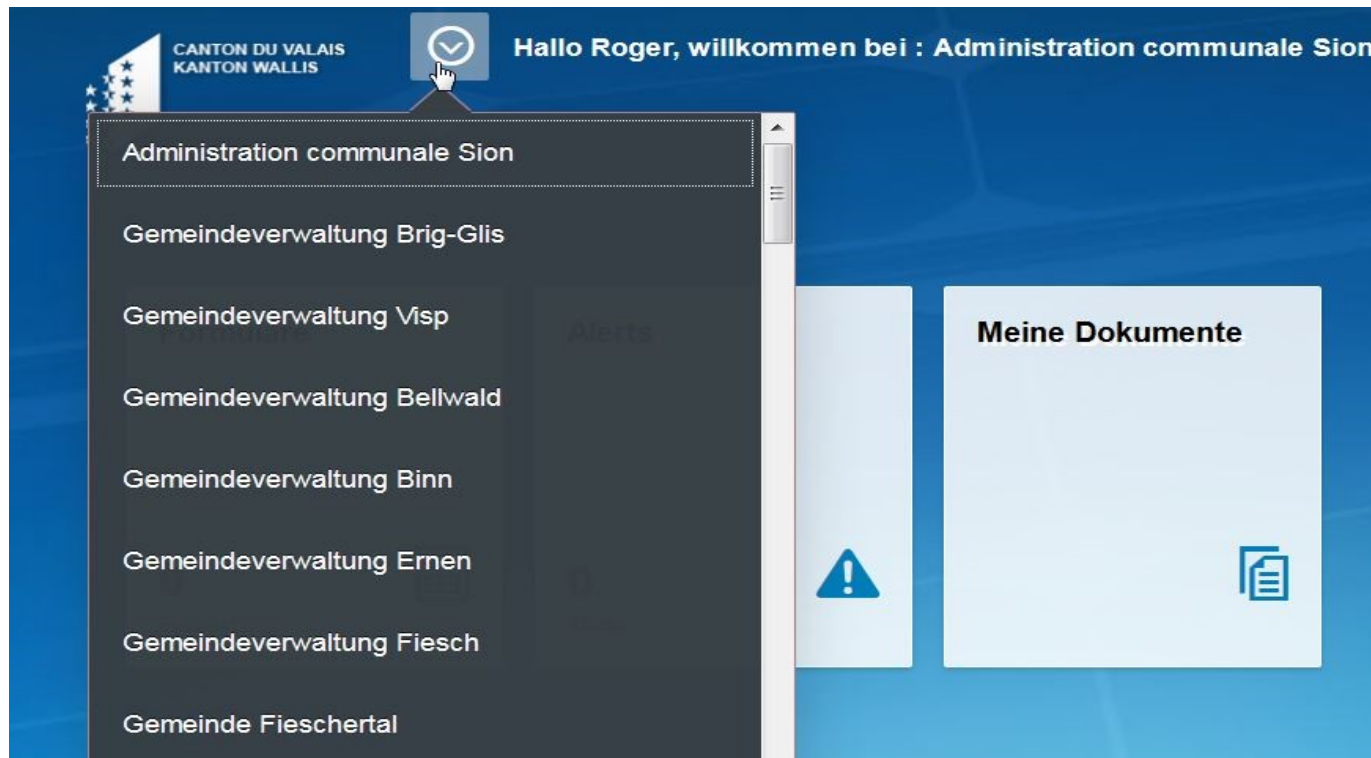
Industrielle Katasterwerte

1. Das Portal FidCom öffnen



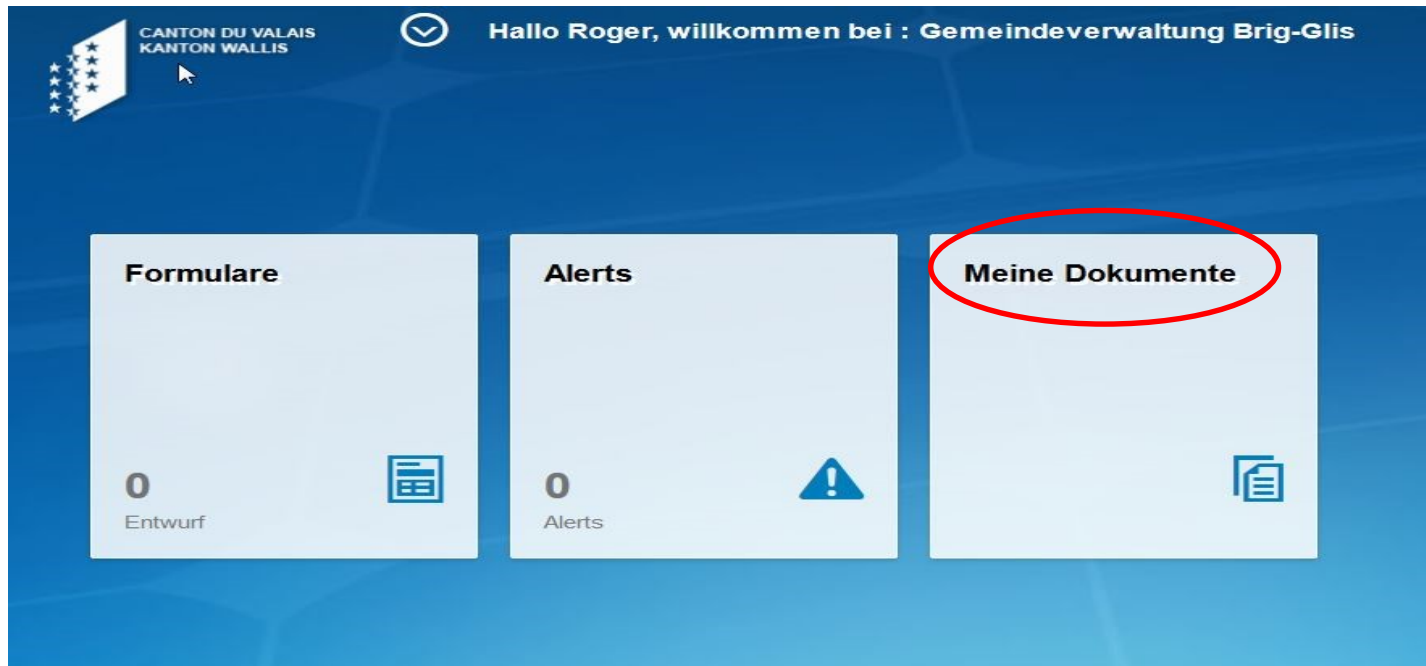
Industrielle Katasterwerte

2. Betreffende Gemeinde wählen



Industrielle Katasterwerte

3. Auf meine Dokumente klicken



Industrielle Katasterwerte

4. Eingabe des Partnernummer + auf «Starten» drücken

The screenshot shows a web application interface with the title 'Mes documents'. It features a search form with the following fields: 'Partenaire' (containing '10000001'), 'N° IDE' (containing '(Facultatif)'), 'Période' (containing '(Facultatif)'), and 'Type de correspondance' (containing 'Impôts PM - Bordereau VFI (ZIMJ)'). A 'Lancer' button is located to the right of the search fields. The 'Partenaire' field and the 'Lancer' button are circled in red. Below the search form, there is a table with columns 'Description', 'Type de correspondance', and 'Date de création'. The table currently displays 'Aucune donnée'.

Die Partnernummer wurde per Mail dem Registerhalter mitgeteilt

Société / Firma:	La Société Anonyme SA / Rue du Pas 12 / 1950 Sion
N° IDE / UID-Nummer:	CHE123456789
N° partenaire / Partnernummer:	10000001
Période fiscale / Steuerperiode:	2017

Industrielle Katasterwerte

5. Gewünschte Datei anklicken

Mes documents

Partenaire	N° IDE	Période	Type de correspondance	
100000001	(Facultatif)	(Facultatif)	Impôts PM - Bordereau VFI (ZIMJ)	Lancer

Description	Type de correspondance	Date de création
2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018	Impôts PM - Bordereau VFI	30 août 2018 >

Industrielle Katasterwerte

6. Oeffnen der PDF-Dateil und OK drücken



Mes documents

Partenaire: 10000001 | N° IDE: (Facultatif) | Période: (Facultatif) | Type de correspondance: Impôts PM - Bordereau VFI (ZIMJ) | Lancer

Description	Type de correspondance	Date de création
2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018.pdf		30 août 2018

Ouverture de 2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018.pdf

Vous avez choisi d'ouvrir :
2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018.pdf
qui est un fichier de type : Adobe Acrobat Document (73,0 Ko)
à partir de : blob:

Que doit faire Firefox avec ce fichier ?

Ouvrir avec Adobe Reader (par défaut)

Enregistrer le fichier

Toujours effectuer cette action pour ce type de fichier.

OK | Annuler

Industrielle Katasterwerte



6. Oeffnen der PDF-Dateil und OK drücken

Mes documents

Partenaire: 100000001 | N° IDE: (Facultatif) | Période: (Facultatif) | Type de correspondance: Impôts PM - Bordereau VFI (ZIMJ) | Lancer

Description	Type de correspondance	Date de création
2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018	Impôts PM - Bordereau VFI	30 août 2018 >


Voulez-vous enregistrer 2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018.pdf (73.0 Ko) à partir de dev-apps.vs.ch ?

Enregistrer | Annuler

Le téléchargement de 2017 - Bord. VFI PM - 30.08.2018 (2).pdf est terminé.

Ouvrir | Ouvrir le dossier | Afficher les téléchargements

Industrielle Katasterwerte

**Impression test sur système vipsapet1**
Département des finances et de
l'énergie
Service cantonal des contributions
Commission cantonale des taxes
cadastrales
Ave. de la Gare 35
1951 Sion

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

P.P. CH-1951 Sion

Poste CH SA

N° de partenaire :
N° IDE :
N° objet contrat :
Commune :
Information :
Date :

TAXES CADASTRALES INDUSTRIELLES 2017

Madame, Monsieur,

Veillez trouver en annexe le détail des taxes cadastrales industrielles et des valeurs fiscales de votre société retenues pour la période fiscale 2017.

Récapitulatif des valeurs d'investissement :

- Bâtiments :	40,477,934
- Machines :	18,659,874
- Terrains :	0
- Terrains agricoles :	0

Récapitulatif des valeurs fiscales :

- Bâtiments :	28,763,060
- Machines :	12,056,977
- Terrains :	0
- Terrains agricoles :	0
- Total imposable :	<u>40,820,037</u>

Taux d'imposition :

- Bâtiments :	100 % de la taxe cadastrale
- Machines :	100 % de la taxe cadastrale
- Terrains :	100 % de la taxe cadastrale
- Terrains agricoles :	15 % de la taxe cadastrale

Commission cantonale des taxes cadastrales

Industrielle Katasterwerte

TAXES CADASTRALES INDUSTRIELLES - SITUATION AU 31.12.2017

Date 30.08.2018

Page 2 / 4

N° de partenaire : 1000
 N° IDE : CHE-1
 Raison sociale : Cavet

Gr.	Année	N° objet	Libellé	Pas d'index	Valeur investissement	Index année invest.	Index révis.	Valeur indexée	% correction	Taxe cadastrale
Sierre - 108										
01	1960	0001	BA'		460,372	223	511	1,054,933	46.33	488,750
01	1970	0002	BA'		613,306	379	511	826,911	77.38	639,863
01	1975	0003	SUI	X	153,150					153,150
01	1988	0001	TRJ		14,800	754	511	10,030	100.00	10,030
			<i>Total 01-Immeubles</i>		1,241,628					1,291,793
02	2009	0002	KIC		104,450	1030	511	51,819	100.00	51,819
			Tot		104,450					51,819
			Total TC commune							1,343,612
Leytron - 136										
01	1981	0001	§	X	1,771					1,771
01	1983	0002	L		218,850	669	511	167,163	100.00	167,163
01	1984	0002	L		81,400	670	511	62,082	100.00	62,082
01	1988	0002	L		10,800	754	511	7,319	100.00	7,319
			T		312,821					238,335
			Total TC commune							238,335