

Departement für Sicherheit, Institutionen und Sport
Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten

Richtlinie 13

<u>Buchungsschema im Zusammenhang mit dem Verkauf eines Grundstücks des Finanzvermögens (FV)</u> (Variante mit einem Buchverlust)

- 1) Das in der Bilanz für CHF 100'000.- ausgewiesene Grundstück des Finanzvermögens (FV) wird für CHF 80'000.- an einen Dritten veräussert.
- 2) Der realisierte Buchverlust von CHF 20'000.- wird in der Erfolgsrechnung (963.3411.xx) verbucht.
- 3) Der Käufer zahlt die erhaltene Rechnung von CHF 80'000.-.

Grundstücke FV 1080.xx		Debitoren 1010.xx				Bank 1002.xx		
100'000		_				3)	80'000	
	80'000	1) 1)	80'000	80'000	3)			
	20'000							

Verkaufsverlust FV

963.3411.xx 2) 20'000

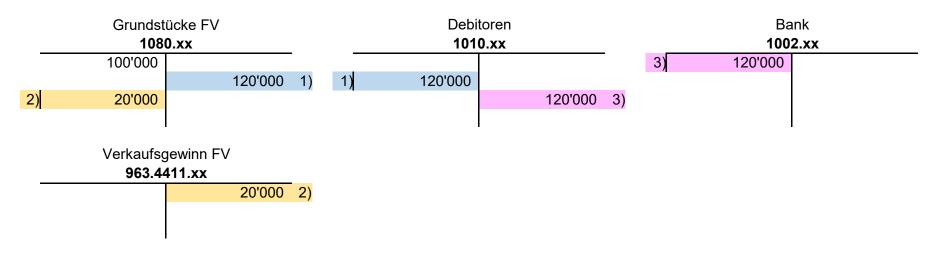


Departement für Sicherheit, Institutionen und Sport

Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten

Buchungsschema im Zusammenhang mit dem Verkauf eines Grundstücks des Finanzvermögens (FV) (Variante mit einem Buchgewinn)

- 1) Das in der Bilanz für CHF 100'000.- ausgewiesene Grundstück des Finanzvermögens (FV) wird für CHF 120'000.- an einen Dritten veräussert.
- 2) Der realisierte Buchgewinn von CHF 20'000.- wird in der Erfolgsrechnung (963.4411.xx) verbucht.
- 3) Der Käufer zahlt die erhaltene Rechnung von CHF 120'000.-.



Sitten, 16.02.2023 / SGF