

Departement für Volkswirtschaft und Bildung

Dienststelle für Wirtschaft, Tourismus und Innovation

**Sektion Regionalpolitik**

Rue de l’Industrie 23, PF 670, 1951 Sion

**FORMULAR**

**GESUCHSTELLER**

**GESUCH UM KANTONSHILFE FÜR
KAUF, BAU ODER RENOVATION**

(Gesetz über die Regionalpolitik vom 12. Dezember 2008)

**Die vollständig ausgefüllten und unterzeichneten Anträge mitsamt den erforderlichen Unterlagen sind per E-Mail im PDF-Format an** **seti@admin.vs.ch** **einzureichen (maximale Dateigrösse 10 Mb pro Dokument).**

**Die Original-Formulare «Bank» und «Gesuchsteller» müssen jedoch per Post zugestellt werden an: Dienststelle für Wirtschaft, Tourismus und Innovation, Rue de l’Industrie 23, Postfach 670, 1951 Sion (027 606 73 51).**

**(Zusicherungsphase*)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [ ]  Bau[ ]  Kauf[ ]  Renovation(Zutreffendes bitte ankreuzen) | [ ]  Einfamilienhaus[ ]  Eigentumswohnung | Eingang Kanton: |

***GESUCHSTELLER***

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Vorname |       |
| Adresse |       |
| PLZ/Ort |       | Tel. Nr. Privat |       |
| E-Mail |       | Tel. Nr. Natel |       |

***LAGE DES OBJEKTES***

|  |
| --- |
| Kanton       Politische Gemeinde (PLZ/Ort)       |
| Strasse oder Quartierbezeichnung |       |
| Parzelle (n) Nr. |       |
| Genaue Koordinaten |       |
| Bezeichnung der Zone |       |

***PROJEKTVERFASSER*** *(nur bei Bau oder Renovation)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Name |       | Tel. Nr. |       |
| Adresse |       |

***KOSTENVORANSCHLAG NACH BAUKOSTENPLAN BKP/CRB (****auf Fr. 1'000.-- gerundet)*

|  |
| --- |
| Bei pauschalen Kaufpreisen von Einfamilienhäusern oder Eigentumswohnungen sind der Kaufpreis unter Pos. 0 und die Kaufkosten (Handänderungskosten, Notariat und Grundbucheintrag) unter Pos. 5 aufzuführen. |
| Pos. 0 Grundstück Kaufpreis einschl. Handänderung, Erschliessung und Zinsen während Bauzeit.       m2 zu Fr.       pro m2 Fr.       |
| Pos. 1, 4 und 5 Vorbereitungsarbeiten, Umgebung und Baunebenkosten. Fr.      Pos. 2 Gebäude Baukosten; bei Kauf und Renovation: Gesamterneuerungskosten       m3 zu Fr.       pro m3 SIA = Fr.       Fr.             Garagen Fr.      Erstellungskosten (Pos. 1, 2, 4 und 5) Fr.       |
| Anlagekosten (Pos. 0, 1, 2, 4 und 5) Fr.       |

***BEITRÄGE ANDERER ÖFFENTLICHEN STELLEN*** *(Zutreffendes bitte ankreuzen)*

|  |  |
| --- | --- |
| Sind Beiträge von anderen öffentlichen Stellen zu erwarten ? | [ ]  ja [ ]  nein |
| Welcher Art:  |       |  |
| Falls ja, Höhe des Betrages: |       |  |

***ZUSÄTZLICHE ANGABEN***

|  |
| --- |
| Datum des vorgesehenen Baubeginns:      **Beim Bau oder bei einer Renovation** dürfen die Arbeiten solange nicht begonnen werden bis ein rechtskräftiger Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaft, Tourismus und Innovation ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für den vorzeitigen Baubeginn erteilt hat. ***Der Gesuchsteller bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die Arbeiten noch nicht begonnen wurden.*****Beim Kauf** einer Wohnung oder eines bestehenden oder sich im Bau befindenden Wohnhauses darf der Kaufakt solange nicht beim Grundbuch zur Eintragung angemeldet werden, bis ein rechtskräftiger Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaft, Tourismus und Innovation ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für die vorzeitige Anmeldung zur Eintragung beim Grundbuch erteilt hat. |

***EINZUREICHEN SIND***

|  |
| --- |
| [ ]  Das Wohnbauhilfeformular (Formular Gesuchsteller und Formular Bank) [ ]  Eine Zonenbestätigung der Gemeinde[ ]  Die Pläne, Schnitte und Ansichten im Massstab 1 : 100 oder 1 : 50 (Format A4 oder A3) [ ]  Einen Situationsplan im Massstab 1 : 500 oder 1 : 1000[ ]  Einen Kartenausschnitt im Massstab 1 : 25000 mit Standort des Objektes **und den Koordinaten**[ ]  Im Falle eine Kaufes: eine Kopie des Kaufvertrages oder Kaufvertragsentwurfs, **welcher noch nicht beim Grundbuch zur Eintragung angemeldet ist** [ ]  Im Falle eines Baus sowie bei Renovationen: Eine Auflistung der Kosten für jede Arbeitsgattung oder einen Vertrag im Falle einer Generalunternehmung [ ]  Im Falle einer Renovation: Verkehrswertschatzung der Wohnung oder des Gebäudes, erstellt durch den Ortschätzer, aktuelle Fotos aller Ansichten des Gebäudes sowie Pläne mit allen in rot und gelb eingetragenen geplanten Änderungen[ ]  Bei ausländischen Staatsangehörigen eine Kopie der Niederlassungsbewilligung **(Permis C)** |

***DER GESUCHSTELLER***

Datum : …………………………………………. Unterschrift(en) : ……………………………………………….