



D. Moulin, Préposé

Terre de Val de Bagnes

Chapitre de Dumoulin Adrien 29.05.1996 de Maurice

Parcelle no 17286, plan no 94, nom local : Le Cotterg

Nature des immeubles :

Habitation No. bâtiment 4783	55 m2
Autre revêtement dur	60 m2
Jardin	83 m2

Surface totale : 198 m2

Estimation officielle par expert : Fr. 632'000.--

N.B. :

Une garantie de Fr. 60'000.-- devra être versée à l'adjudication, quel que soit l'adjudicataire, soit en espèces, soit par une garantie bancaire irrévocable et illimitée ou un versement sur le compte de l'office des poursuites avant les enchères. Les chèques, attestations de financement, relevés de compte ou autres documents similaires ne sont pas acceptés.

Les conditions de vente, l'état des charges, l'état descriptif et le rapport d'expertise seront à la disposition de tous les intéressés au bureau de l'Office des poursuites dès le **23 mars 2026** sur rendez-vous préalable.

Une unique visite aura lieu le mardi 24 mars 2026 à 14h00 sur place.

Les enchérisseurs devront être en possession d'une pièce d'identité et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du Commerce. En outre, ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE).

La présente publication ainsi que les rapports d'estimation peuvent être consultés sur le site internet des offices des poursuites et faillites du canton du Valais à l'adresse www.vs.ch/web/spf/encheres