



Gesamtrevision ZNP und BZR

Liste der zur Vorprüfung einzureichenden Unterlagen

April 2025 (Version 2.0)

Zusammensetzung des Dossiers und Format

Im Rahmen der Gesamtrevision des ZNP/BZR muss die Gemeinde für die Vorprüfung (Art. 33 Abs. 2 kRPG) 2 vollständige Papierdossiers (datiert und unterschrieben) bei der DRE einreichen, welche aus den folgenden Dokumenten und digitalen Daten bestehen. Die Konsultation der Dienststellen erfolgt ausschliesslich in digitaler Form.

Objekt	Detail
Pläne	Nutzungsplan (1:10'000)
	Zonennutzungsplan (1:2'000)
	Evtl. Übertragungsplan der hinweisen Inhalte
	Änderungsplan ¹
	Geodaten ²
Kommunales Bau- und Zonenreglement	+ Anhänge (Tabelle der Zonen, Pflichtenhefte Bereiche mit Planungspflicht usw.)
Erläuternder Bericht gemäss Art. 47 RPV ³	+ Anhänge (Checkliste Themenblätter , Excel-Datei «CalculDim_Bilanz_Stat_ZNP», von der Mehrwertabgabe betroffene Parzellen, Plan der Reserven usw.)
Erschliessung ⁴	Übersicht des Stands der Erschliessung (Plan)
	Erschliessungsprogramm für die Bauzonen

¹ Richtlinie «Datenmodell «Nutzungsplanung» Bezeichnung der Nutzungszonen, Erfassung und Darstellung der Geodaten»

² Ebd.

³ [Arbeitshilfe «Erläuternder Bericht gemäss Art. 47 RPV»](#)

⁴ [Arbeitshilfe «Erschliessungsprogramm für die Bauzonen»](#)

Grundlagestudien für die Planung

Die vorgenannten Dokumente werden, je nach Projekt, von den folgenden Grundlagenstudien. Die generellen Regeln in Bezug auf die Anzahl und das Format der Exemplare gilt auch für die Grundlagenstudien.

Objekt	Betroffenes Themenblatt	Betroffene kantonale Dienststelle
Natur- und Landschaftsinventar	A.30 Natur und Landschaft	DWNL/DJFW
Leitlinien der örtlichen Tourismuspolitik	B.10 Tourismus B.30 Skigebiete	DWTI
Erschliessungsplan des Skigebiets	B.30 Skigebiete	DFM
Inventar des baulichen Erbes ⁵	C.30 Kulturelles Erbe	DIB/KAA
Mobilitätsstudie	D.10 Mobilität und Transportinfrastruktur	DFM
Räumliche Energieplanung ⁶	In Erarbeitung	DEWK

⁵ Aus rechtlicher Sicht sind diese Elemente nicht notwendigerweise im Rahmen der Gesamtrevision des ZNP und des BZR einforderbar. Falls sie existieren, wird erwartet, dass sie Bestandteil des Dossiers sind.

⁶ Ebd.