



CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS

Département de la santé, des affaires sociales et de la culture  
Service des poursuites et faillites  
Office des poursuites et faillites du district de Conthey  
Le Substitut

## VENTE IMMOBILIERE

### District de Conthey

Débiteurs : Felix BLITSHTEYN, de Boris, domicilié à Féchy  
Masse en faillite Linda ZAGORSKAYA, à Belmont-sur-Lausanne

Sur délégation et commission rogatoire de l'Office des Poursuites de Morges et de l'Office des Faillites de l'Est Vaudois, l'Office des Poursuites et Faillites de Conthey vendra en unique enchère le lundi 31 août 2020 à 10h00 au Caveau du Bon Père, Rte Cantonale 285, Balavaud, à Vétroz l'immeubles suivants décrits comme suit au cadastre de Nendaz :

### Commune de Nendaz :

Parcelle n° 136, folio 96, « La Rinde », surface totale 1'414 m2, nature mayen, taxé cadastralement 14.-- le m2, soit Fr. 19'796.--.

Estimation officielle : Fr. 5.-- le m2, soit Fr. 7'070.--

Parcelle n° 137, folio 96, « La Rinde », surface totale 1'414 m2, nature mayen, taxé cadastralement 14.-- le m2, soit Fr. 19'796.--.

Estimation officielle : Fr. 5.-- le m2, soit Fr. 7'070.--

Parcelle n° 140, folio 96, « La Rinde », surface totale 1'188 m2, nature mayen, taxé cadastralement 14.-- le m2, soit Fr. 16'632.--.

Estimation officielle : Fr. 5.-- le m2, soit Fr. 5'940.--

Parcelle n° 141, folio 96, « La Rinde », surface totale 1'188 m2, nature mayen, taxé cadastralement 14.-- le m2, soit Fr. 16'632.--.

Estimation officielle : Fr. 5.-- le m2, soit Fr. 5'940.--

Délai de production : 15 juillet 2020

Montant à payer à l'enchère : Fr. 3'000.--

Les conditions de vente seront déposées au bureau de l'Office à Vétroz pendant dix jours à compter du quatorzième jour avant la vente.

Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du Commerce.

Les chèques bancaires (chèques émis par une banque, les autres chèques ne sont pas admis) ou encore les garanties bancaires irrévocables et illimitées sont admis.

./.



La présente publication ainsi que le rapport d'estimation peuvent être consultés sur le site internet des offices des poursuites et faillites du canton du Valais à l'adresse [www.vs.ch/web/spf/encheres](http://www.vs.ch/web/spf/encheres).

Vétroz, le 22 juin 2020 FR

OFFICE DES POURSUITES ET FAILLITES DE CONTHEY

Fabrice RAPALLI, Substitut