

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Spezialanzeige gem. Art. 139 SchKG

Bezirk Leuk

Das Betreibungsamt Leuk und Westlich-Raron bringt folgendes Grundstück auf öffentliche Steigerung :

Gemeinde Leuk (Einfamilienhaus „Alter Kehr – Färbi“, Susten – Baujahr 1997)

- Nr. 2520, Plan Nr. 39, „Alten Kehr“, total Fläche: 921 m², Wohngebäude a 104 m²,
Gebäude-Atelier b 30 m², Platz 787 m²
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 600'000.00

Schuldner und Eigentümer:

Isenschmid Urs, des Erwin, geb. 01.07.1957, Alter Kehr 21, 3952 Susten

Die Verwertung wird auf Begehren diverser Pfändungsgläubiger durchgeführt.

Die Pfändungsgläubiger sind von einer Anmeldung ihrer Forderungen entbunden, sofern seit dem Versand der Pfändungsurkunde keine Änderungen eingetreten sind. **Allfällige Direktzahlungen oder ein Rückzug des Betreibungsverfahrens sind dem Betreibungsamt der Bezirke Leuk und Westlich-Raron, Gommerstrasse 16A, Postfach 17, 3946 Turtmann, bis am 09. Juli 2020 mitzuteilen.**

Eingabefrist : 20 Tage (nur für Grundpfandgläubiger)

Für das Grundstück gilt im Sinne von Art. 142a SchKG in Verbindung mit Art. 126 SchKG das Deckungsprinzip. Der Zuschlag kann nur erfolgen, sofern das Angebot den Betrag allfälliger dem betreibenden Gläubiger im Range vorgehender pfandgesicherter Forderungen übersteigt.

Steigerungsort : Hotel Relais Bayard, Kantonsstrasse 151, 3952 Susten
Steigerungstag : Dienstag, 25. August 2020 um 14.00 Uhr
Besichtigung : nach Vereinbarung
Anzahlung : CHF 50'000.00 (bar oder mittels einer schriftlichen Bankgarantie)

Auflage des Lastenverzeichnisses und der Steigerungsbedingungen: 04.08.2020 – 14.08.2020

Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) mit den entsprechenden Verordnungen und Ausführungsbestimmungen auf eidgenössischer und kantonaler Ebene aufmerksam.

Im Weiteren wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichts über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG) verwiesen.

Ein detaillierter Beschrieb mit Fotos kann unter www.vs.ch/web/spf/encheres eingesehen werden.

Weitere Auskünfte erteilt das Betreibungsamt (Tel. 027 606 16 80).

3946 Turtmann, 17. Juni 2020

Betreibungsamt der Bezirke
Leuk und Westlich-Raron


Alwin Gemmet, Amtsvorsteher

