

## Betriebsamtliche Grundstücksteigerung

### Schuldner:

Beatrix Julen  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 28.01.1950  
Weissenburger Platz 2, 81667 München  
Land: Deutschland

### Steigerungsobjekte:

#### Grundstücke gelegen auf Gebiet der Gemeinde Zermatt:

1) Parzelle Nr. 5690 (GBV Art. 3642), Plan Nr. 46, "Finschtri", Weide 965 m<sup>2</sup>, Wald 160 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 3'400.00**

2) Miteigentumsanteil von 1/8 an Parzelle Nr. 5712 (GBV Art. 482), Plan Nr. 46, "Herbrig", landw. Gebäude 16 m<sup>2</sup>, Weide 15 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 7'500.00**

**Der Ersteigerer hat an der Steigerung, auf Abrechnung am Zuschlagspreis, unmittelbar nach dem dritten Aufruf und vor dem Zuschlag, eine unverzinsliche Anzahlung von CHF 500.00 (für die unbebaute Parzelle) bzw. CHF 1'000.00 für den Anteil am Ökonomiegebäude in bar zu leisten.**

#### Angaben zur Steigerung

14.08.2020 um 14:00 Uhr, 3920 Zermatt, Hotel-Restaurant Pollux, Bahnhofstrasse 28 (Seminarraum 1. Stock)

### Rechtliche Hinweise:

Die Schuldner- und Grundeigentümerin wird hiermit im Sinne von Art. 99 Abs. 2 VZG vom Ergebnis der Schätzung der Grundstücke in Kenntnis gesetzt und darauf hingewiesen, dass sie innerhalb von 10 Tagen, gerechnet ab der hier vorliegenden Publikation, beim Bezirksgericht Visp eine neue Schätzung durch Sachverständige verlangen kann.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Es werden nur so viele Grundstücke verwertet, als zur Deckung der Forderungen der betreibenden Pfandgläubigerin (Munizipalgemeinde Zermatt) sowie der Kosten für die Vorbereitung und Durchführung der Steigerung und der Verteilung erforderlich sind (Art. 107 Abs. 1 VZG).

**Eingabefrist:** 09.07.2020

**Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis:** ab dem 14.07.2020

beim Betriebs- und Konkursamt der Bezirke Brig, Goms und Östlich Raron, Nordstrasse 6, 3900 Brig.

### Kontaktstelle:

Betriebs- und Konkursamt des Bezirkes Visp  
Sägematte 6  
3930 Visp

### Bemerkungen:

Eine Dokumentation der zur Verwertung gelangenden Objekte kann unter der Internetadresse:

[www.vs.ch/web/spf/encheres](http://www.vs.ch/web/spf/encheres) eingesehen werden.