

## Betriebsamtliche Grundstücksteigerung

### Schuldner:

Beat Brantschen  
Heimatort: St.Niklaus/VS  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 06.07.1964  
Zugerstrasse 35  
6312 Steinhausen

### Steigerungsobjekte:

#### Grundstücke gelegen auf Gebiet der Gemeinde St.Niklaus/VS:

1) Parzelle Nr. 79, Plan Nr. 32 (GBV 6026 / Plan 59), "Obere Tannfluh", Wilde 4'690 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 2'000.00**

2) Parzelle Nr. 39, Plan Nr. 35 (GBV 6224 / Plan 61), "Fellwald", Acker 280 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 100.00**

3) Parzelle Nr. 41, Plan Nr. 35 (GBV 6226 / Plan 61), "Fellwald", Wilde & Acker 820 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 400.00**

4) Parzelle Nr. 58.1, Plan Nr. 50 (GBV 6098 / Plan 60), "Tummigen", Wiese 1'073 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 3'700.00**

5) Parzelle Nr. 71.2, Plan Nr. 50 (GBV 6051 / Plan 60), "Tum-migen", Wiese, 940 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 1'000.00**

6) Parzelle Nr. 90, Plan Nr. 50 (GBV 6072 / Plan 60), "Tum-migen", Garten 170 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 300.00**

7) Miteigentumsanteil von 1/2 an Parzelle Nr. 2054 (2054-1), Plan Nr. 23, "Herbruggen", landwirtschaftliches Gebäude (Geb.-Nr. 2050) 10 m<sup>2</sup>, Gartenanlage 31 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 2'000.00**

8) Stockwerkeigentum Nr. 2053-1: Anteilsquote 506/1000 mit Sonderrecht an Keller Nr. 2 und Treppe Nr. 4 im Keller-geschoss, Wohnung Nr. 6 und Balkon Nr. 7 im Erdgeschoss sowie Unterdach Nr. 12 im Dachgeschoss

[Grundparzelle Nr. 2053, Plan Nr. 23, "Herbruggen", Wohn-gebäude (Geb.-Nr.: 1457) 106 m<sup>2</sup>, Gartenanlage 45 m<sup>2</sup>

**Betriebsamtliche Schätzung: CHF 83'000.00**

**Der Ersteigerer hat an der Steigerung, auf Abrechnung am Zuschlagspreis, unmittelbar nach dem dritten Aufruf und vor dem Zuschlag, folgende unverzinsliche Anzahlungen in bar zu leisten:**

a) für die Parzellen gemäss Ziffern 1 - 7: je CHF 300.00

b) für die Wohnung gemäss Ziffer 8: CHF 5'000.00

### Angaben zur Steigerung

14.08.2020 um 10:30 Uhr, 3924 St.Niklaus, Restaurant La Ré-serve, Stock (Saal)

### Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwie-sen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Es werden nur so viele Grundstücke verwertet, als zur De-ckung der Forderungen des betreibenden Pfandgläubiges (Staat Wallis) sowie der Kosten für die Vorbereitung und Durchführung der Steigerung und der Verteilung erforder-lich sind (Art. 107 Abs. 1 VZG).

**Eingabefrist:** 09.07.2020

**Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Las-tenverzeichnis:** ab dem 14.07.2020

beim Betriebs- und Konkursamt der Bezirke Brig, Goms und Östlich Raron, Nordstrasse 6, 3900 Brig.

### Kontaktstelle:

Betriebs- und Konkursamt des Bezirkes Visp  
Sägematte 6  
3930 Visp

### Bemerkungen:

Eine Dokumentation der zur Verwertung gelangenden Ob-jekte kann unter der Internetadresse:

[www.vs.ch/web/spf/encheres](http://www.vs.ch/web/spf/encheres) eingesehen werden.