

133'750
642'500



BAUZONEN (kant. RPG: Art.21)

- DORFZONE D
- DORFERWEITERUNGSZONE DE
- FERIENHAUSZONE F2
- FERIENHAUSZONE F2 (2. Etappe)
- FERIENHAUSZONE F2 LEB (landschaftlich empfindliches Baugebiet)
- FERIENHAUSZONE F2 LEB (landschaftlich empfindliches Baugebiet 2. Etappe)
- WOHNZONE W2 - A
- WOHNZONE W2 - A mit SNF
- WOHNZONE W2 - A (2. Etappe)
- WOHNZONE W2
- WOHNZONE W2 (2. Etappe)
- WOHNZONE W3
- WOHN- und GEWERBEZONE WG3
- GEWERBEZONE G (2. Etappe)
- INDUSTRIEZONE I
- ÖFFENTLICHE BAUTEN und ANLAGEN oB+A
- VERKEHR V (Strasse, Wege, Plätze)
- VERKEHR V-A NIS - KONFORTABEL

LANDWIRTSCHAFTSZONEN (kant. RPG: Art.22)

- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 1. PRIORITÄT LZ1
- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 2. PRIORITÄT LZ2

NATUR- und LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN (kant. RPG: Art.23)

- LK: LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN von kantonaler Bedeutung
- Nko: NATURSCHUTZZONEN von kommunaler Bedeutung
- NK: NATURSCHUTZZONEN von kantonaler Bedeutung
- LK / Lko: Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer / Art. 23 k.RPG)
- SUONE

WEITERE ZONEN

- ZONE für SPORT und ERHOLUNG S + E
- FREIPLÄCHEN FF
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, Öde, etc.)

ÜBRIGES

- WALD (gemäss Waldkataster, Vorbehalt Einsprachen)
- WALD (provisorisch)
- QUELLSCHUTZZONE S₁ (Quelle mit Fassungsgebiet)
- QUELLSCHUTZZONE S₂ (engere Schutzzone)
- QUELLSCHUTZZONE S₃ (weitere Schutzzone)
- GRUNDWASSERFASSUNG
- RESERVOIR R
- LAWINENGEFAHRENZONE 2 (mittlere Gefährdung)
- STEINSLAG, FELSSTURZ (mittlere Gefährdung)
- STEINSLAG, FELSSTURZ (geringe Gefährdung)
- HOCHWASSER (erhebliche Gefährdung)
- HOCHWASSER (geringe Gefährdung)
- RHONFREIRAUM
- MGB BAHN
- GASLEITUNG
- DRUCKLEITUNG
- TRANSPORTANLAGE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNGEN
- BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEHÖLZ
- ARCHÄOLOGISCH GESCHÜTZTE ZONE
- PERIMETER SONDERNUTZUNGSPLAN (Baletscha, Ebnet und Lengacher)
- LÄRMEMPFINDLICHKEITSTUFEN
- LÄRMBELASTETER BEREICH > 60dB (A)
- GEMEINDEGRENZE

Genehmigt von der Gemeinde am: 23.6.2009

Der Präsident: Der Schreiber:

Angenommen von der Urversammlung am: 15. Januar 2009

homologiert vom Staatsrat am: Vom Staatsrat genehmigt

In der Sitzung vom 1. Aug. 2010

Siegelgebühr: Fr. 1.50

Bestätigt:

Der Staatskanzler



2a

HOMOLOGATION

73-OP BITSCH DORF / OBERRIED

ZONENUTZUNGSPLAN 1:5'000



ABW ARCHITEKTUR + RAUMPLANUNG AG
BLOETZER WERNER DIPL. ARCH. ETH-SIA RAUMPLANNER ETH
3930 VISP, RATHAUSSTRASSE 5 TEL 027 946 43 61

DAT: 14.01.04	GEZ: BW / MR
REV: 10 März 04 HA	REV: 9.12.08 / MR
REV: 15.04.04 HA	REV: 16.1.09 / MR
REV: 25.10.04 HA	REV: 23.2.09 / MR
REV: 10.03.05 / GD	REV:
REV: 16.05.05 / MR	REV:
REV: 23.03.07 / MR	REV:
REV: 16.7.07 / MR	REV:
REV: 10.9.07 / MR	REV:
REV: 22.11.07 / MR	REV:
REV: 18.08.08 / GD	REV:

131'250

645'000