Von der Urversammlung am 14.05. 2012 genehmigt

GEMEINDE VAREN

Der Präsident
Gilbert Loretan

Der Schreiber
Julia Plaschy

GEMEINDE VAREN

Homologiert durch den Staatsrat des Kanton Wallis am:

BAUZONEN

- DORFZONE
- FERIENHAUSZONE NACH QP
- WOHNZONE W1
- WOHNZONE W2
- ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN

LANDWIRTSCHAFTSZONEN

- LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. PRIORITÄT
- LANDWIRTSCHAFTSZONE 2. PRIORITÄT (inkl. Sömmerungs- und Alpweiden)
- REBEN
- ZONE FÜR FAMILIENGÄRTEN

SCHUTZZONEN

- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON NATIONALER BEDEUTUNG (BLN)
- AUENSCHUTZGEBIET VON NATIONALER BETEUTUNG (AN)
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG (LK)
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG (LG)
- NATURSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG (NK)
- NATURSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG (NG)
- SCHUTZBESCHLUSS VOM PFYN 17.12.1997
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE
- HISTORISCHER VERKEHRSWEG VON NAT. BEDEUTUNG (MIT VIEL SUBSTANZ)
- FREIHALTEZONE
- GEWÄSSER

WEITERE ZONEN

- ZONE MIT UNBESTIMMTER NUTZUNG
- ZONE FÜR SPORT UND ERHOLUNG
- D INERSTOFFDEPONIE
- D ZWISCHENLAGERPLATZ

ÜBRIGE ZONEN

Naturgefahren	Gefährdung:	erheblich	mittel	gering
SCHNEEGEFAHR	: Lawinen			
HYDROLOGISCHE GEFAHR	: Murgang			
GEOLOGISCHE GEFAHR	: Rutschgefahr			

- RAUMBEDARF 3.RK (Provisorisch GP Mai 2008)

Verkehrsanlagen

- KANTONSSTRASSE SIDERS - SALGESCH
- STRASSEN (Plätze, Parkierung)
- VERKEHRSFLÄCHE
- SBB / BAHN 2000
- WALD (PROVISORISCH)
- HECKEN UND FELDGEHÖLZE
- WALDABGRENZUNG GEMÄSS WALDKATASTER (DEFINITIV)
- QUELLSCHUTZZONE S1/S2
- QUELLSCHUTZZONE S3
- QUELLE
- HOCHDRUCKLEITUNG
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG (HSL)
- (I)-(IV) LÄRMEMPFINDLICHKEITSSTUFEN
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (FELSEN, OEDE, USW.)
- *GEMEINDEGRENZE*

Vom Staatsrate genehmigt
In der Sitzung vom 30. Jan. 2013
Siegelgebühr: Fr. 150.–
Bestätigt:
Der Staatsschreiber:

TEILREVISION

1. ZONE FÜR REBBAU in ZONE FÜR SPORT UND ERHOLUNG
2. ANPASSUNG / AUSWEITUNG NATURSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG (NG)
3. ANPASSUNG / AUSWEITUNG NATURSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG (NK)

GEMEINDE VAREN

1 : 2000

TEILREVISION "Tschüdanga"

ZONENNUTZUNGSPLAN

Datum :	April 2012
Gez :	m.s.
Kontr. :	MP
LTF :	1
Grösse :	50 x 54

AREAPLAN RAUMPLANUNG, SIEDLUNGSGESTALTUNG UMWELTKOORDINATION, BERATUNG AG

CH - 3945 GAMPEL
Tel. 027 / 932 32 10
Fax. 027 / 932 32 71
E-Mail areaplan@gampel.ch