

Von der Urversammlung am 3. Dezember 2003 genehmigt

GEMEINDE NIEDERGESTELN

Der Präsident
Richard Kalbermatter

Der Schreiber
Bernhard Imboden



Vom Staatsrat genehmigt
In der Sitzung vom 3. MRZ. 2004

Siegelgebühr: Fr. 150

Bestätigt:
Der Staatskanzler:



Homologiert durch den Staatsrat des Kantons Valais am



BAUZONEN

- UMZONUNG VON EINER LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. PRIORITÄT IN EINE INDUSTRIE UND GEWERBEZONE (GEGENSTAND PARTIALREVISION)
- INDUSTRIE UND GEWERBE (2. ERSCHLIESSUNGSETAPPE)

LANDWIRTSCHAFTSZONEN

- LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. PRIORITÄT

NATUR- UND LANSCHAFTSSCHUTZZONEN

- NG: NATURSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG
- LK: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG
- LK / LG: GEWÄSSER (Bäche, Flüsse, Seen inkl. Ufer - Art. 23 KRPG)

WEITERE ZONEN

- ABBAU UND DEPONIEZONE (A/D)

ÜBRIGE ZONEN

- WALD GEMÄSS WALDKATASTER
- WALD PROVISORISCH
- GEFAHRENZONE 1
- BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEHÖLZE
- GEFAHRENZONE 2

Verkehrsanlagen

- VERKEHR (Strassen, Wege, Plätze)
- KANTONSSTRASSE T9

Verkehrsanlagen projektiert

- AUTOBAHN A9, ANSCHLÜSSE T9

LÄRMEMPFLINDLICHKEITSSTUFEN

- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, Öde, usw.)
- GEMEINDEGRENZE

GEMEINDE NIEDERGESTELN

1 : 2000

Partialrevision

ZONENNUTZUNGSPLAN

Datum : Januar 2004
Gez : fb
Kontr. : pm
Genehmigt :

AREAPLAN RAUMPLANUNG, SIEDLUNGSGESTALTUNG
UMWELTKOORDINATION, BERATUNG AG

CH - 3945 GAMPPEL
Tel. 027 / 932 32 10
Fax. 027 / 932 32 71
E-Mail areaplan@hone.ch