# OP BÜRCHEN

1:2'500

## ZONENNUTZUNGSPLAN

**Teilrevision 2013**
(inkl. Hochwasser- Gefahrenzonen)

GEZ: Ib
DAT: April 2014
GRÖSSE: 0.63m²

BAUZONEN

- DORFZONE D
- FERIENHAUSZONE F 2 / F 2 - SNP
- FERIENHAUSZONE F 2 / F 2 - SNP ( 2. Etappe )
- FERIENHAUSZONE F 2 - SNP "Blatt"
- FERIENHAUSZONE F 2 A ( 2. Etappe )
- SKIPISTE in FERIENHAUSZONE F 2 - SNP
- SKIPISTE in FERIENHAUSZONE F 2 - SNP ( 2. Etappe )
- WOHNZONE W 2
- WOHNZONE W 2 - SNP / W 3 - SNP "Berghüs - Stockjini"
- WOHNZONE W 3
- WOHNZONE W 3 A mit Höhenbeschränkung
- WOHN - UND GEWERBEZONE WG 3
- WOHNZONE W 4

- GEWERBEZONE G
- ZONE für GEWERBE u LANDW. BAUTEN G+lwB - SNP
- ZONE für TOURISTISCHE BAUTEN t B - SNP "Bodmen"
- ZONE für TOURISTISCHE ANLAGEN t A - SNP "Bodmen"
- ÖFFENTLICHE BAUTEN und ANLAGEN öB+A
- VERKEHR ( Strassen, Wege, Parkplätze P )

LANDWIRTSCHAFTSZONEN

- FRUCHTFOLGEFLÄCHEN FFF
- FRUCHTFOLGEFLÄCHEN / GESCHÜTZTE LANDWIRTSCH. ZONEN
- LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. PRIORITÄT
- LANDWIRTSCHAFTSZONE 2. PRIORITÄT
- GESCHÜTZTE LANDWIRTSCHAFTSZONE GLZ

NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN

- NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- NKo: NATURSCHUTZGEBIET von kommunaler Bedeutung
- LKo: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von kommunaler Bedeutung
- LK / LKo: Bäche, Flüsse, Seen ( inkl. Ufer / Art. 23 KRPG )
- SUONE: SUONE

WEITERE ZONEN

- ERHALTUNGSZONE EZ
- FREIFLÄCHEN FF
- ZONE für SPORT und ERHOLUNG S+E
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE F 2 B
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE W 2 B
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE W 3 B
- A2: ABBAU- UND DEPONIEZONE
- DEPONIEZONE ERWEITERUNG (Revision 07)

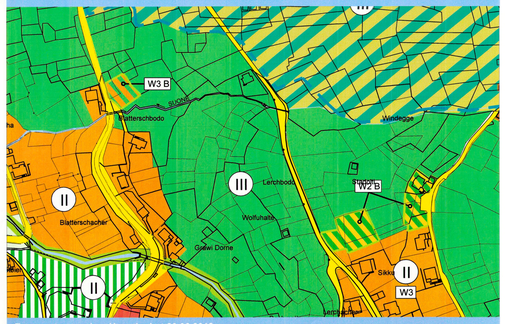
Vom Staatsrate genehmigt
In der Sitzung vom 13. Aug. 2014
Siegelgebühr: Fr. .....
Bestätigt:
Der Staatskanzler

ÖBRIGES

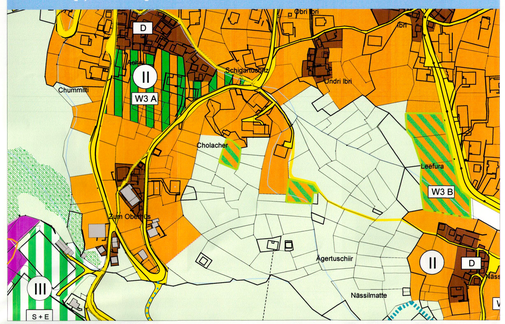
- QUELLSCHUTZZONEN STUFE S1, S2, S3 ( mit Quelle )
- NATURGEFAHREN: rote LAWINENZONE ( Grundlage Kant. Richtplan )
- HOCHWASSER: GEFAHRENZONE 1
- HOCHWASSER: GEFAHRENZONE 2
- HOCHWASSER: GEFAHRENZONE 3
- WALD ( gemäss Waldkataster )
- WALD ( indikativ )
- SKIPISTEN in Landwirtschaftszone 1 + 2
- LANGLAUFLOIPE
- SNP: SONDERNUTZUNGSPLAN SNP
- PERIMETER SONDERNUTZUNGSPLAN
- PERIMETER MÖGLICHER BAURECHTSVERLEGUNG
- TOURISTISCHE TRANSPORTANLAGEN
- ZONE MIT EVENTUELLEN ARCHÄOLOGISCHEN FUNDEN
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- SCHIESSSTAND
- LÄRMEMPFINDLICHKEITSSTUFEN LES
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET ( Felsen, Öden, etc. )
- GEMEINDEGRENZE

Genehmigt von der Urversammlung am 18. Juni 2013
Homologiert vom Staatsrat am

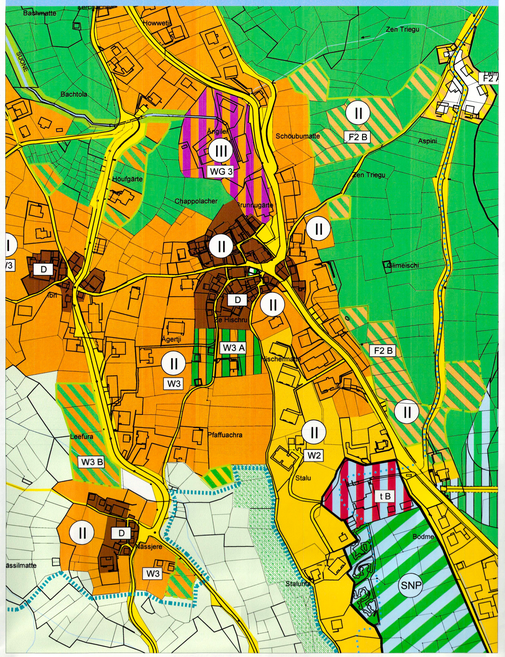
Zonennutzungsplan: Homologiert 20.06.2012



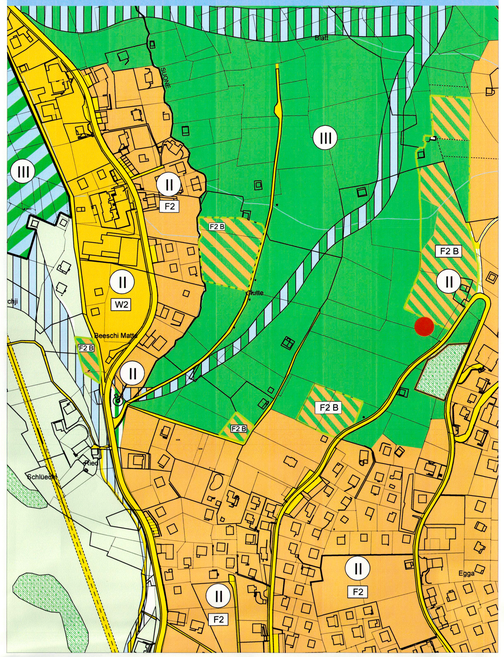

Zonennutzungsplan: Homologiert 20.06.2012



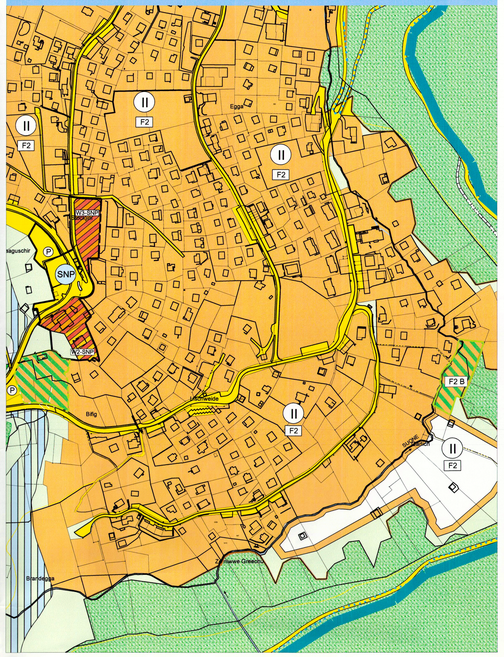

Zonennutzungsplan: Homologiert 20.06.2012




Zonennutzungsplan: Homologiert 20.06.2012

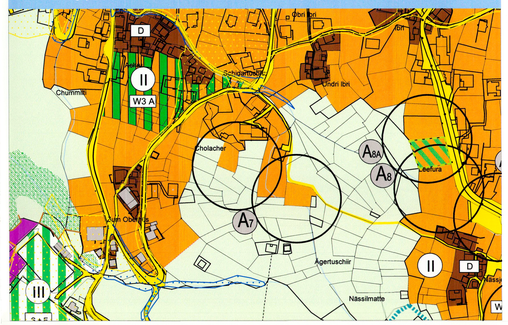



Zonennutzungsplan: Homologiert 20.06.2012

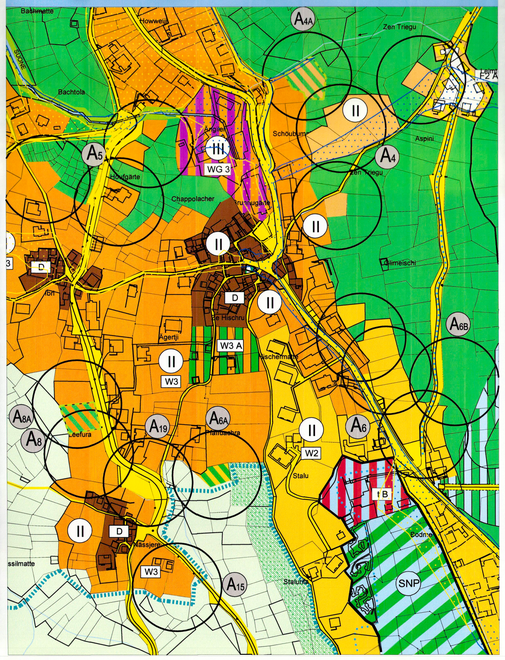



Zonennutzungsplan: Teilrevision 2013, Perimeter Baurechtverlegung

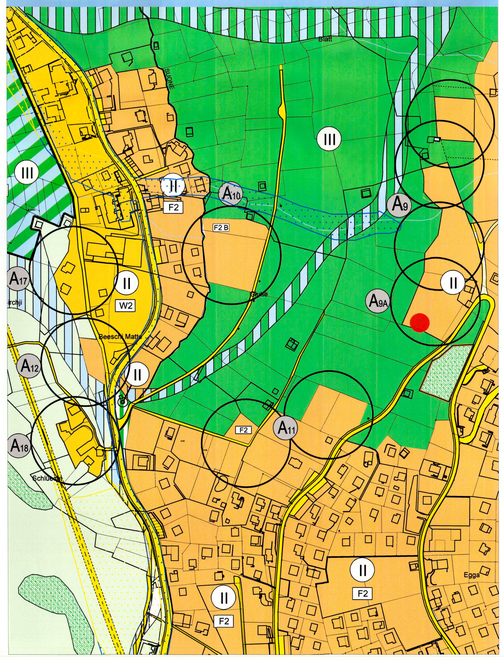
Zonennutzungsplan: Teilrevision 2013, Perimeter Baurechtverlegung

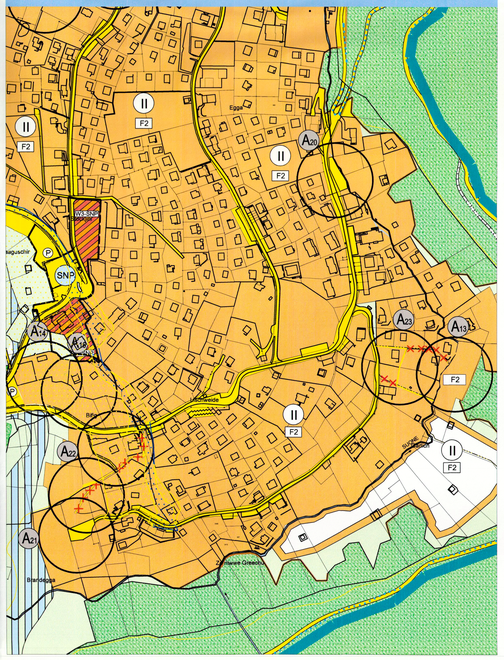



Zonennutzungsplan: Teilrevision 2013, Perimeter Baurechtverlegung + Einzonung + Verkehrsflächen




Zonennutzungsplan: Teilrevision 2013, Perimeter Baurechtverlegung + Einzonung




Zonennutzungsplan: Teilrevision 2013, Perimeter Baurechtverlegung + Einzonung + Verkehrsflächen