

# OP BÜRCHEN

1:10'000

## NUTZUNGSPLAN

Teilrevision 2013  
(inkl. Hochwasser- Gefahrenzonen)

GEZ: Ib  
DAT: April 2014  
GRÖSSE: 0.25m<sup>2</sup>

### BAUZONEN

- DORFZONE D
- FERIENHAUSZONE F 2 / F 2 - SNP
- FERIENHAUSZONE F 2 / F 2 - SNP (2. Etappe)
- FERIENHAUSZONE F 2 - SNP "Blatt"
- FERIENHAUSZONE F 2 A (2. Etappe)
- SKIPISTE in FERIENHAUSZONE F 2 - SNP
- SKIPISTE in FERIENHAUSZONE F 2 - SNP (2. Etappe)
- WOHNZONE W 2
- WOHNZONE W 2 - SNP / W 3 - SNP "Berghüs - Stockjini"
- WOHNZONE W 3
- WOHNZONE W 3 A mit Höhenbeschränkung
- WOHN- UND GEWERBEZONE WG 3
- WOHNZONE W 4

- GEWERBEZONE G
- ZONE für GEWERBE u LANDW. BAUTEN G+WB - SNP
- ZONE für TOURISTISCHE BAUTEN tB - SNP "Bodmen"
- ZONE für TOURISTISCHE ANLAGEN tA - SNP "Bodmen"
- ÖFFENTLICHE BAUTEN und ANLAGEN öB+A
- VERKEHR (Strassen, Wege, Parkplätze P )

### LANDWIRTSCHAFTSZONEN

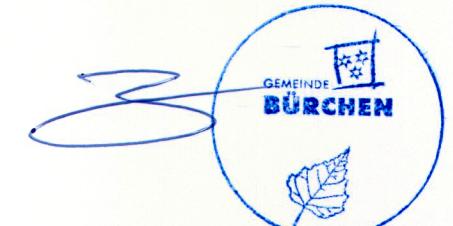
- FRUCHTFOLGEFLÄCHEN FFF
- FRUCHTFOLGEFLÄCHEN / GESCHÜTZTE LANDWIRTSCH. ZONEN
- LANDWIRTSCHAFTZONE 1. PRIORITY
- LANDWIRTSCHAFTZONE 2. PRIORITY
- GESCHÜTZTE LANDWIRTSCHAFTZONE GLZ

### NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN

- NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- NKo: NATURSCHUTZGEBIET von kommunaler Bedeutung
- LKo: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von kommunaler Bedeutung
- LK / LKo: Bäche, Flüsse, Seen ( inkl. Ufer / Art. 23 KRPG )
- SUONE
- SUONE

### WEITERE ZONEN

- ERHALTUNGSZONE EZ
- FREIFLÄCHEN FF
- ZONE für SPORT und ERHOLUNG S+E
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE F 2 B
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE W 2 B
- PERIMETER VERLEGTER BAURECHTE W 3 B
- AB: ABBAU- UND DEPONIEZONE
- DEPONIEZONE ERWEITERUNG (Revision 07)



Vom Staatsrat genehmigt  
In der Sitzung vom 13. Aug. 2014

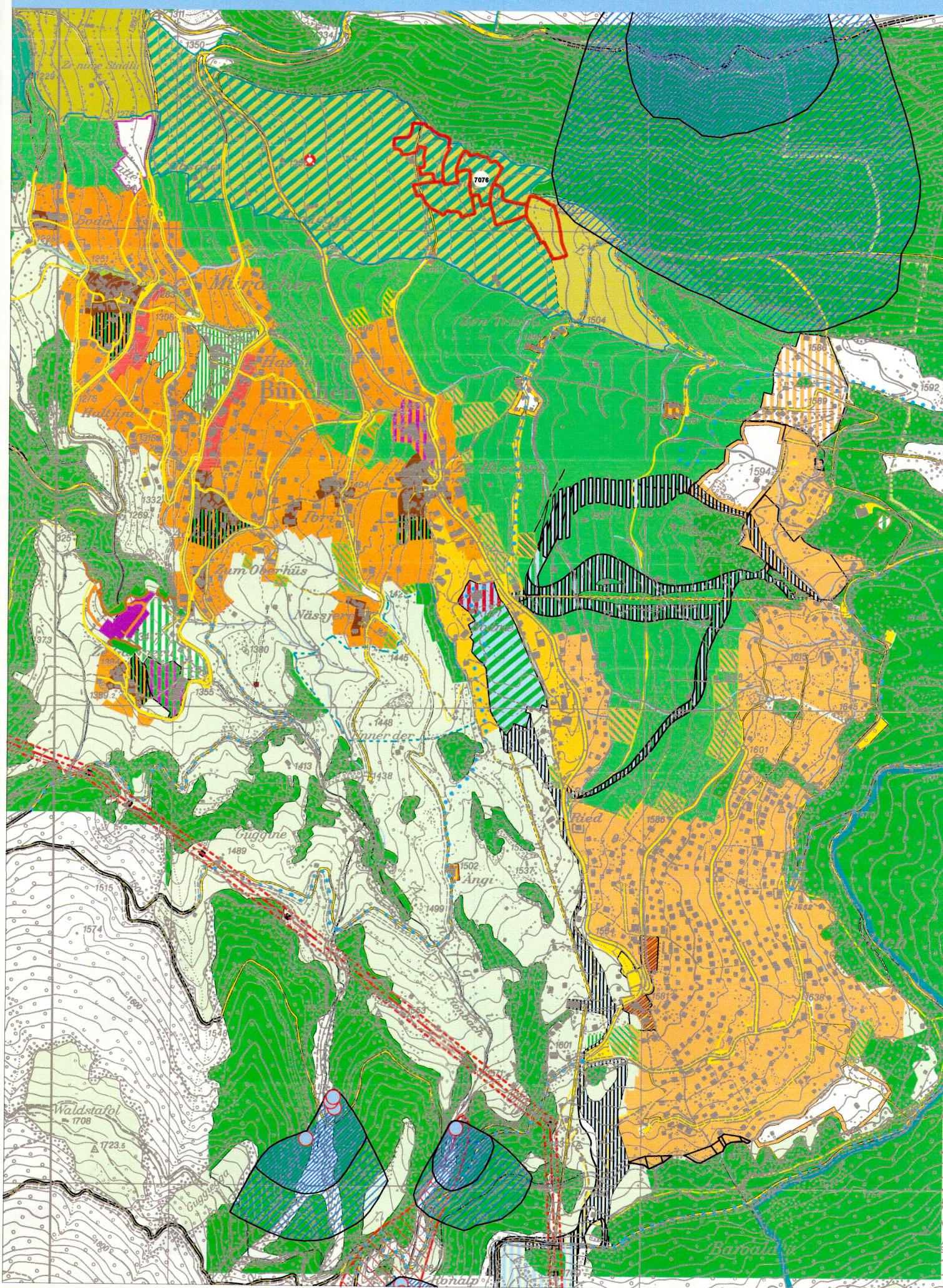
Siegelgebühr: Fr. 150.-

Bestätigt:

Der Staatskanzler:



Nutzungsplan: Homologiert 20.06.2012



### ÜBRIGES

- QUELLSCHUTZZONEN STUFE S1, S2, S3 ( mit Quelle )
- NATURGEFAREN: rote LAWINENZONE ( Grundlage Kant. Richtplan )
- HOCHWASSER: GEFARENZONE 1
- HOCHWASSER: GEFARENZONE 2
- HOCHWASSER: GEFARENZONE 3
- WALD ( gemäss Waldkataster )
- WALD ( indikativ )
- SKIPISTEN in Landwirtschaftszone 1 + 2
- LANGLAUFLOPPE
- SONDERNUTZUNGSPLAN SNP
- PERIMETER SONDERNUTZUNGSPLAN
- PERIMETER MÖGLICHER BAURECHTSVERLEGUNG
- TOURISTISCHE TRANSPORTANLAGEN
- ZONE MIT EVENTUELLEN ARCHÄOLOGISCHEN FUNDEN
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- SCHIESSTAND
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET ( Felsen, Öden, etc. )
- GEMEINDEGRENZE

Genehmigt von der Uversammlung am 18. Juni 2013  
Homologiert vom Staatsrat am

Nutzungsplan: Teilrevision 2013

