

Vorprojekt Bushaltestelle "Dorf"

Teilausschnitt Zonennutzungsplan Soll-Zustand

Vom Gemeinderat geprüft am: 19. Juni 2020 und 30. März 2021
 Von der Urversammlung genehmigt am: 17. Juni 2021
 Der Gemeindepräsident: *[Signature]*
 Der Gemeindeschreiber: *[Signature]*



Vom Staatsrate genehmigt
 In der Sitzung vom 24. Nov. 2021

Vom Staatsrat genehmigt am: *25.8.*
 Siegelgebühr: Fr. *258.-*

LEGENDE

- Projekt**
 [Blue outline] Perimeter
- Bauzonen**
 [Brown] Dorfkernzone
 [Yellow] Wohnzone W2
 [Orange] Wohnzone W3
 [Green] Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Landwirtschaftszonen**
 [Light Green] Landwirtschaftszone 1. Priorität
 [Light Yellow] Landwirtschaftszone 2. Priorität

Bestätigt:
 Der Staatskanzler:



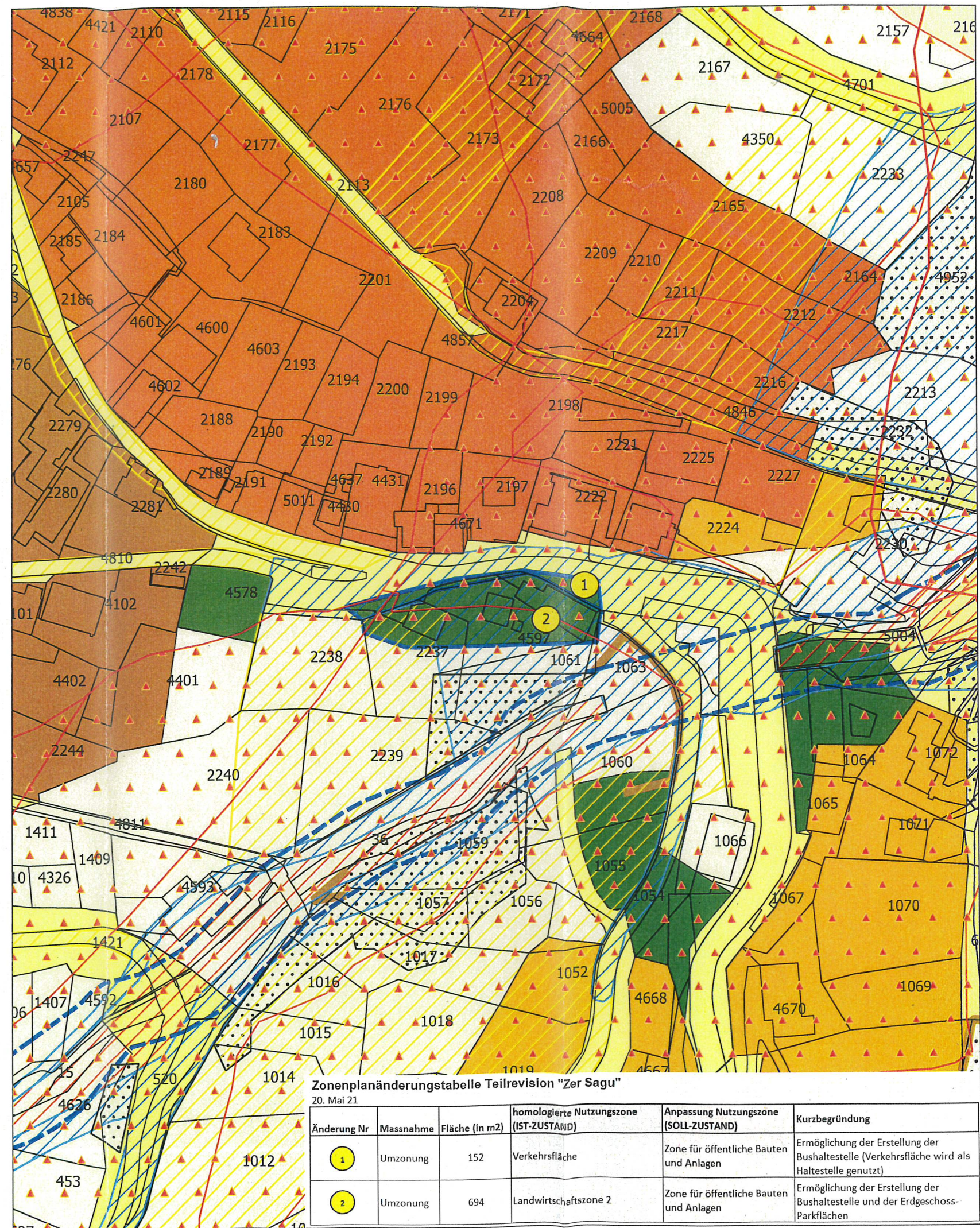
Entwurf



- [Green square] Wald
 [Brown square] Waldkataster

Gefahrenzonen

- Hochwasser**
 [Red diagonal lines] erheblich
 [Blue diagonal lines] mittel
 [Yellow diagonal lines] gering
 [Blue line] Gewässerraum
- Hinweisende Gefahrenkarten**
 [Red outline] Hangmuren



Zonenplanänderungstabelle Teilrevision "Zer Sagu"

20. Mai 21

Änderung Nr.	Massnahme	Fläche (in m2)	homologierte Nutzungszone (IST-ZUSTAND)	Anpassung Nutzungszone (SOLL-ZUSTAND)	Kurzbegründung
1	Umzonung	152	Verkehrsfläche	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ermöglichung der Erstellung der Bushaltestelle (Verkehrsfläche wird als Haltestelle genutzt)
2	Umzonung	694	Landwirtschaftszone 2	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ermöglichung der Erstellung der Bushaltestelle und der Erdgeschoss-Parkflächen



PLAN A+

RAUMPLANUNG & ALPIN MANAGEMENT

Massstab

1:1'000

Gezeichnet

Format

FI

A3