



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Présidence du Conseil d'Etat
Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates
Staatskanzlei

Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du 22. OKT. 2008
Sitzung vom

DER STAATSRAT,

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch mit Pilotdossiers der **Einwohnergemeinde Albinen** vom 13. April 2006, womit beantragt wurde, die von der Urversammlung von Albinen am 2. März 2006 beschlossene **Revision der Nutzungsplanung und des Bau- und Zonenreglements** zu homologieren;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen den 2. Vorprüfungsentscheid des Staatsrates vom 23. Januar 2002, der unter verschiedenen Bedingungen und Auflagen erlassen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage des Entwurfs der projektierten Revision der Ortsplanung im Amtsblatt Nr. 45 vom 11. November 2005;

Eingesehen die öffentliche Auflage des Urversammlungsbeschlusses vom 2. März 2006, womit die zur Homologation eingereichte Ortsplanungs-Revision beschlossen wurde, im Amtsblatt Nr. 10 vom 10. März 2006;

Eingesehen den Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 14. März 2008, womit verschiedene Nachbesserungen und Ergänzungen der zur Homologation eingereichten Planunterlagen verlangt wurde;

Eingesehen das ergänzte Homologationsgesuch mit Pilotdossiers der Gemeinde Albinen vom 25. Juli 2008, womit Akt gegeben wurde, dass die verlangten Nachbesserungen vorgenommen worden seien;

4

Eingesehen den abschliessenden Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 7. Oktober 2008, womit die kantonale Fachstelle zur nachgesuchten Homologation eine positive Vormeinung abgab;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für Innere Angelegenheiten vom 16. Oktober 2008, womit dieser Mitbericht der Gemeinde zur Kenntnis gebracht und der Schriftenwechsel als geschlossen erklärt wurde;

Erwägend, dass die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Albinen am 2. März 2006 beschlossene Revision der Nutzungsplanung und des Bau- und Zonenreglements gemäss 2. Pilotdossier vom 25. Juli 2008 (verlangte Ergänzungen gemäss Mitbericht DRP vom 7. Oktober 2008) die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Erwägend, dass keine Beschwerden erhoben wurden;

Eingesehen die übrigen Akten;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Sicherheit,

e n t s c h e i d e t :

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Albinen am 2. März 2006 beschlossene Revision der Nutzungsplanung und des Bau- und Zonenreglements wird in der von der Gemeinde am 25. Juli 2008 hinterlegten Fassung, welche die Vernehmlassung der kantonalen Dienststellen berücksichtigt, homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr Fr.150.--

Gesundheitsstempel Fr. 5.--

Verteiler:

6 Ausz. DFIS

1 Ausz. FI

Für getreue Abschrift,
DER STAATSKANZLER:

