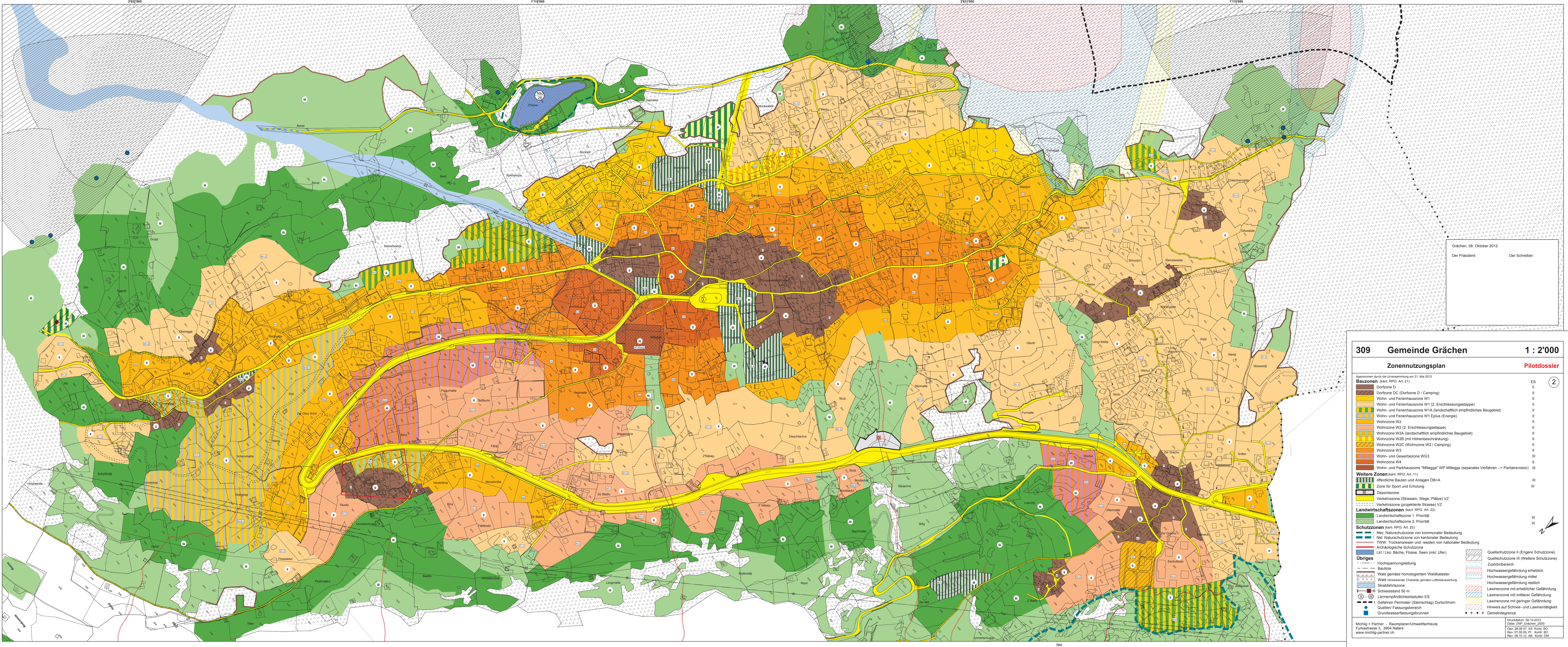




Grächen, 08. Oktober 2012

Der Präsident: _____

Der Schreiber: _____

309

Gemeinde Grächen

1 : 2'000

Zonennutzungsplan

Aggromen durch die Urversammlung am 31. Mai 2012

Bauzonen (kant. RPG, Art. 21)

Dorfzone D

Dorfzone DC (Dorfzone D / Camping)

Wohn- und Ferienhauszone W1

Wohn- und Ferienhauszone W1 (2. Erschliessungsetappe)

Wohn- und Ferienhauszone W1A (landschaftlich empfindliches Baugebiet)

Wohn- und Ferienhauszone W1 Eplus (Energie)

Wohnzone W2

Wohnzone W2 (2. Erschliessungsetappe)

Wohnzone W2A (landschaftlich empfindliches Baugebiet)

Wohnzone W2B (mit Höhenbeschränkung)

Wohnzone W2C (Wohnzone W2 / Camping)

Wohnzone W3

Wohn- und Gewerbezone W3

Wohnzone W4

Wohn- und Parkhauszone "Millegga" WP Millegga (separates Verfahren -> Partialrevision)

Weitere Zonen (kant. RPG, Art. 11)

öffentliche Bauten und Anlagen OB+A

Zone für Sport und Erholung

Deponiezone

Verkehrszone (Strassen, Wege, Plätze) VZ

Verkehrszone (projektierte Strasse) VZ

Landwirtschaftszonen (kant. RPG, Art. 22)

Landwirtschaftszone 1. Priorität

Landwirtschaftszone 2. Priorität

Schutzzonen (kant. RPG, Art. 23)

Niko: Naturschutzzone von kommunaler Bedeutung

Nkt: Naturschutzzone von kantonomaler Bedeutung

TWW: Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung

Archäologische Schutzzone

Lkt / Lko: Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer)

Übriges

Hochspannungsleitung

Baulinie

Wald gemäss homologiertem Walddataster

Schuttfahrtrinne

Schuttschicht 50 m

Lärmempfindlichkeitsstufen ES

Gefahren Perimeter (Steinschlag) Duriochhorn

Quellen/ Fassungsbrunnen

Quellschutzzone II (Engere Schutzzone)

Quellschutzzone III (Weitere Schutzzone)

Zuströmbereich

Hochwassergefährdung erheblich

Hochwassergefährdung mittel

Hochwassergefährdung restlich

Lawinenzone mit erheblicher Gefährdung

Lawinenzone mit mittlerer Gefährdung

Lawinenzone mit geringer Gefährdung

Hinweis auf Schnee- und Lawinentätigkeit

Gemeindegrenze

Michlig + Partner - Raumplaner/Umweltfachleute

Furkastrasse 3, 3904 Naters

www.michlig-partner.ch

Druckdatum: 08.10.2012

Dat: ZNP Grächen 2000

Gez: 28.09.07, AS, Kontr: BO

Rev: 01.05.09, Pl, Kontr: BO

Rev: 08.10.12, AS, Kontr: DM