



CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS

Présidence du Conseil d'Etat  
Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates  
Staatskanzlei



2015.01583

## Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Eingesehen das **Gesuch der Einwohnergemeinde Riederalp** vom 5. Februar 2015 mit dem Antrag auf Homologation der von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Riederalp am 9. Dezember 2014 beschlossenen Teilrevision des Zonennutzungsplanes (Flächengleiche Umzonungen von Landwirtschaftszone 1. Priorität in Dorfzone D und von Dorfzone D bzw. Wohnzone W1A in Landwirtschaftszone 1. Priorität im Gebiet „Oberried/Nieschbord“);

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Artikel 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Beschluss des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 42 vom 17. Oktober 2014;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Einwohnergemeinde Riederalp vom 9. Dezember 2014, womit die Teilrevision des Zonennutzungsplans einstimmig angenommen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 51 vom 19. Dezember 2014;

Eingesehen den Mitbericht der Dienststelle für Raumentwicklung (DRE) vom 13. April 2015, womit eine positive Vormeinung abgegeben wurde;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten (DIKA) vom 15. April 2015, womit der Mitbericht vom 13. April 2015 der Gemeinde zur Kenntnis gebracht und der Schriftenwechsel abgeschlossen wurde;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass diese Teilrevision des Zonennutzungsplanes der Einwohnergemeinde Riederalp die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Erwägend, dass gegen den Urversammlungsbeschluss der Einwohnergemeinde Riederalp vom 9. Dezember 2014 keine Beschwerden erhoben wurden;

auf Antrag des Departements für Finanzen und Institutionen,

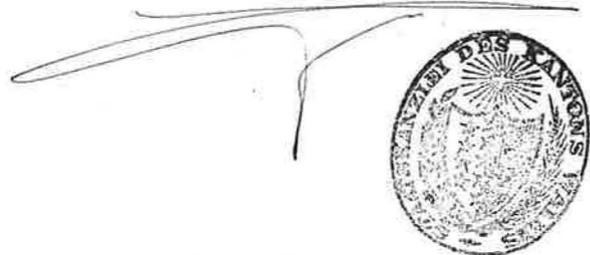
**entscheidet  
der Staatsrat**

**als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG**

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Riederalp am 9. Dezember 2014 angenommene Teilrevision des Zonennutzungsplanes (Flächengleiche Umzonungen von Landwirtschaftszone 1. Priorität in Dorfzone D und von Dorfzone D bzw. Wohnzone W1A in Landwirtschaftszone 1. Priorität im Gebiet „Oberried/Nieschbord“) wird homologiert.

Sitzung vom **29. April 2015**

Für getreue Abschrift,  
**Der Staatskanzler**



**Entscheidgebühr** Fr. 250.-  
**Gesundheitstempel** Fr. 7.-

**Verteiler** 5 Ausz. DFI  
1 Ausz. FI