





Der Gemeinderat
STEG-HOHTENN

Planverfasser :

AREAPLAN
RAUMPLANUNG, SIEDLUNGSGESTALTUNG
UMWELTKOORDINATION, BERATUNG, AG
Paul Mery, dipl. Ingenieur FH in Raumplanung
Wohl 1, CH-3945 Gampel

[Signature]

LEGENDE

Perimeter Quartierplan Wohnzone W5-A

Beanspruchte Flächen / Nutzungen Dritter innerhalb Perimeter Quartierplan

- Fläche Trafo 64 m²
- Fläche Spielplatz 684 m²
- Fläche bestehendes MFH "Domino" 684 m²
- Fläche MFH "Bellevue" (im Bau) 111 m²

Verbindlicher Inhalt

Baubereiche BB	Anzahl	BGF
BB Wohnen "Einspänner", 5-geschossig; 12x16m	1x	1050 m²
BB Wohnen "Zweispänner", 5-geschossig; 12x24m	5x	1550 m²
BB Wohnen "Dreispanner", 5-geschossig; 12x30m	5x	1950 m²

BB Unterirdische Parkierung

Freifläche - Begegnungsraum

Private Aussenräume

Übrige Flächen

Abbruch bestehende Gebäude

Etappen

BB Etappe 1 / Etappe 2

Erschliessung

Erschliessungsstrasse projektiert

Fussweg projektiert

Infrastruktur

Trinkwasser projektiert

Kanalisation projektiert

Gas projektiert

siehe Erschliessungsplan (Ing-Büro Zumofen&Glenz)

Orientierender Inhalt

- Übergeordnete Erschliessungsstrasse bestehend
- Fussweg bestehend
- Gebäude bestehend
- Bewilligtes MFH "Bellevue" (2013)

Z:\CAD DATEN\CAD DATEN Autobad Zeichnungen\STEG-HOHTENN\Quartierplan\Karton 2014_05\STEG OP Fäldegg PLAN 2014_09 aus Karton Bewilligung.dwg

GEMEINDE STEG-HOHTENN

QUARTIERPLAN " FÄLDEGG "

Richtplan

AREAPLAN RAUMPLANUNG, SIEDLUNGSGESTALTUNG
UMWELTKOORDINATION, BERATUNG AG

1 : 500

Datum : 27. Juli 2014

Gez : m.s.

Gr : 105 x 75

Genehmigt : P.M.

CH - 3945 GAMP
Tel. 027 / 932 32 10
Fax. 027 / 932 32 71
E-Mail areaplan@gampel.ch