22 - OP STEG DORF

ZONENNUTZUNGSPLAN 1:2'000

DAT: JAN. 2004	GEZ: BW / RM
REV: 07.05.04 / GD	REV: 28.7.08 / MR
REV: 04.04.05 / MR	REV: 6.10.08 /MR
REV: 27.10.05 / GD	REV: 19. 2.10 / GD
REV: 31.1.06 / MR	REV: 16. 3.10 / GD
REV: 31.5.07 / MR	REV:
REV: 18.7.07 / MR	REV:
REV: 30.8.07 / MR	REV:
REV: 28.9.07 / GD	REV:
REV: 3.3.08 / MR	REV:
REV: 20.3.08 / MR	REV:

abw
ABW ARCHITEKTUR + RAUMPLANUNG AG
BLOETZER WERNER DIPL. ARCH. ETH-SIA RAUMPLANER ETH
3930 VISP, RATHAUSSTRASSE 5 TEL 027 946 43 61

genehmigt vom Gemeinderat am: ....
Der Präsident: .... Der Schreiber: ....
Angenommen von der Urversammlung am: 8. September 2008
homologiert vom Staatsrat am: ....

HOMOLOGATION 2

② c

Vom Staatsrate genehmigt
In der Sitzung vom - 9. Juni 2010
Siegelgebühr: Fr. 150.–
Bestätigt:
Der Staatskanzler:

Schlüchu
LZ2
III
G
IV
Staldjini
129'800
623'450
Dorlini
Halte
W 2
II
D
II
Brunnu
Oberdorf
III
R
öB + A
Brunnegge
Eggi
W 2
II
W 2
II
Hubilti
SNP
Doruhüs
W 2
II
Heltnitschugge
Nko 3
Blattini
RZ
Grüesmere
W 4
II
Mittildorf
D
II
K
II
öB + A
II
Üerich
W 2
II
K
Gstei
II
Rufili
öB + A
II
Unterdorf
D
II
öB + A
II
Sältimatte
W 5
II
Bifig
W 4
II
Hittmatte
W 4
II
Fäldegg
W5 - A
II
Chalchofu
W 4
II
Sänder
W 5
II
W 5
II
Werimatte
W 4
II
Mutze
W 4
II
WG 5
III
WG 5
III
W 4
II
34.00
Gurru
RZ
Z Wirtschböumgartu
W 3
II
Eichgillu
Nko 5
W 2
II
I
IV
Fäldleesser
öB + A
III
25.00
I
IV
Mosleesser
I
IV
Stägärfäld
P
I
IV
I
IV
Eijuleesser
öB + A
III
12.50
12.50
ca. 31.00
N
Homologation "Leene" vom 21. Sept. 2005
W 4
II
WG 4
III
Schmidine
Nko 5
25.00
ZUN
Leene
Beeschi Matte
G
IV
Teilu
ZUN
Alti Leesser
VA
IV
Fröüwumatte
VA
IV
25.00
Biotop und Wasserbecken (später Biotop)
I
IV
Putersch
I
IV
Hoteestadla
ZUN
Obergrund
ZUN
Nko 7
LK 6
LK 6
LK 6
FZ
öB + A
III
Schitzuleesser
LZ1
III
Nko 5
25.00
Schnidrigugrund
G
IV
Gasleitung
Rottubett
WG 3
III
WG 3
III
623'450
128'200
128'200
625'600

BAUZONEN

- 🟫 DORFZONE D
- 🟫 KERNZONE K
- 🟧 WOHNZONE W2
- 🟧 WOHNZONE W 2 nach QP (2. Etappe) SNP
- 🟧 WOHNZONE W 3
- ▥ WOHN - + GEWERBEZONE WG 3
- 🟥 WOHNZONE W 4
- ▥ WOHN - + GEWERBEZONE WG 4
- 🟥 WOHNZONE W 5
- ▥ WOHN - + GEWERBEZONE W5 - A
- ▥ WOHN - + GEWERBEZONE WG 5
- 🟪 GEWERBEZONE G
- 🟪 GEWERBEZONE G (2. Etappe)
- 🟪 INDUSTRIEZONE I (2. Etappe)
- ▥ ÖFFENTLICHE BAUTEN + ANLAGEN öB + A
- 🟨 VERKEHRSANLAGEN VA (Strassen, Wege, Plätze, Bahnen)
- 🟨 VERKEHR VA (Strassen vorgesehen)
- Ⓟ PARKIERUNG

LANDWIRTSCHAFTSZONEN

- 🟩 LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. Priorität LZ 1
- 🟩 LANDWIRTSCHAFTSZONE 2. Priorität LZ 2
- II II REBBAUZONEN RZ

NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN

- LK: LANDSCHAFTSSCHUTZZONE von kantonaler Bedeutung
- Nko: NATURSCHUTZZONE von kommunaler Bedeutung
- 🟦 Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer / Art. 23 KRPG)

WEITERE ZONEN

- 🟩 FREIHALTEZONE FZ,
- ▨ ZONE mit UNBESTIMMTER NUTZUNG ZUN

ÜBRIGES

- ▨ WALD (gemäss Waldkataster)
- ▨ WALD (provisorisch)
- ▨ LAWINENZONE 1 (erhebliche Gefährdung)
- ▨ LAWINENZONE 2 (mittlere Gefährdung)
- ▽ STEINSCHLAGZONE 1 (erhebliche Gefährdung)
- ▽ STEINSCHLAGZONE 2 (mittlere Gefährdung)
- ▽ STEINSCHLAGZONE 3 (geringe Gefährdung)
- ▨ HOCHWASSERZONE 1 (erhebliche Gefährdung)
- ▨ HOCHWASSERZONE 2 (mittlere Gefährdung)
- ▨ RUTSCHZONE (mittlere Gefährdung)
- ▨ RHONE- FREIRAUM
- Ⅱ - Ⅳ LÄRMEMPFINDLICHKEITSSTUFEN
- SNP SONDERNUTZUNGSPLAN SNP
- ZUN ZONE mit unbestimmter NUTZUNG
- R RESERVOIR
- - - - PERIMETER SONDERNUTZUNGSPLAN "Bärgji"
- — PERIMETER AUTOVERLAD NEAT
- HOCHSPANNUNGSLEITUNGEN
- BAULINIE (ab Achse Hochspannungsleitung)
- - - - GASLEITUNG
- ☐ ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET
- • • • • GEMEINDEGRENZE