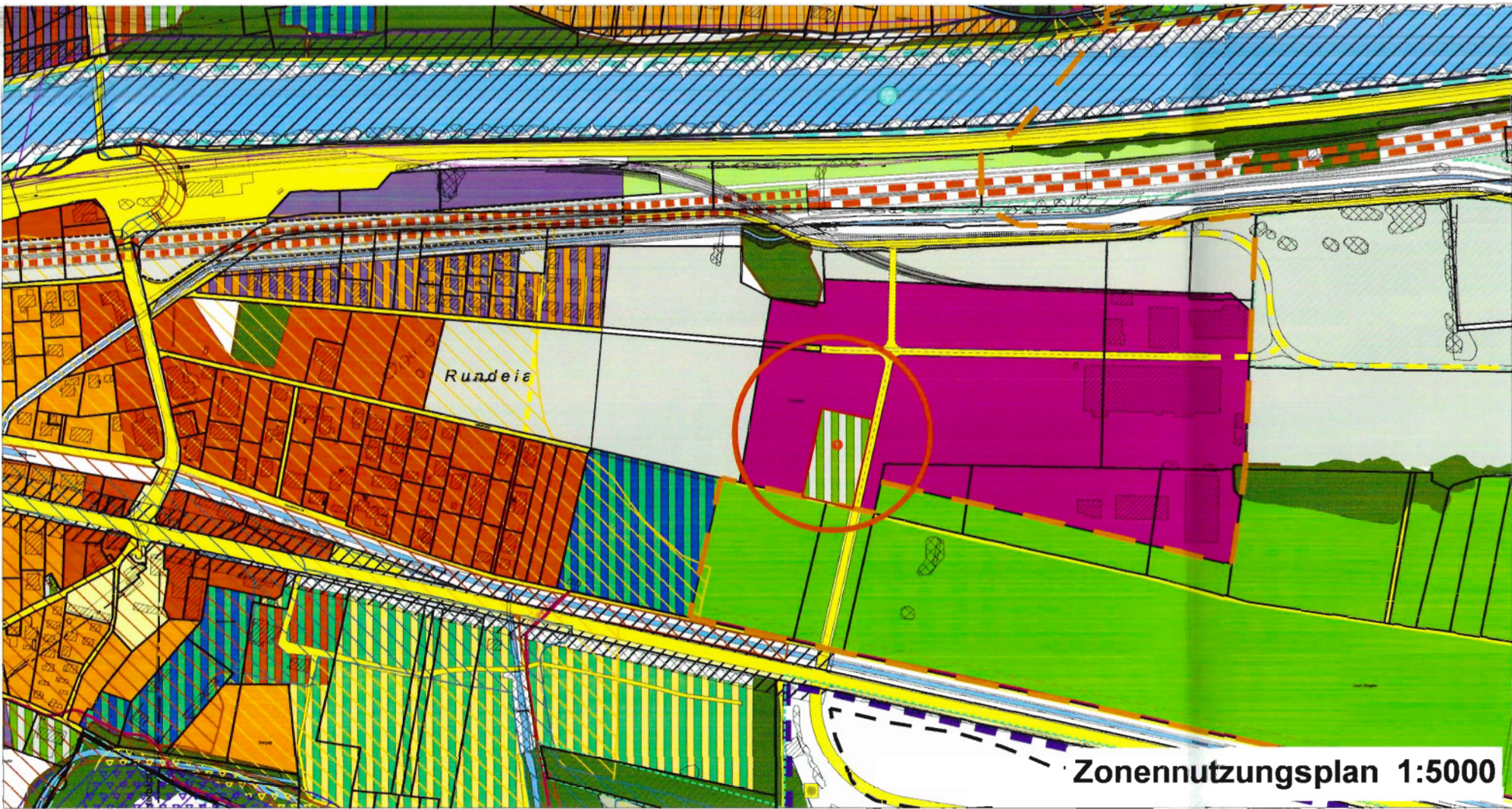




Beim vorliegenden Plan handelt es sich um eine Neudarstellung / digitale Aufarbeitung des rechtskräftigen Zonennutzungsplanes, welcher vom Staatsrat des Kantons Valais am 3. April 1996 homologiert wurde.

Folgende Ergänzungen wurden vorgenommen:

Abbau- und Aufbereitungszone "zum Stei" > SR 23.4.1997
Verkehrsamer Dorfker St. German > SR 24.5.2000
Öff. Bauten und Anlagen "Scheibenmoos" > SR 17.1.2001
Industriezone "Basper" > SR 24.1.2007
Zone für Fischzuchtanlagen > SR 28.5.2008
> SR 21.4.2010

aktuelle Gefahrenzonen

Bewilligtes Projekt Autobahn A9 + Neat
Ersatzmassnahmen A9 + BLS/Alptransit
Raumbedarf 3.Rhonekorrektur GP März 2016
Deponie Goler - Auflageprojekt DVBU, Oktober 2006

Massgebend bleibt nach wie vor der Original Zonennutzungsplan vom 3. April 1996, welcher auf der Gemeinde Raron eingesehen werden kann.

GEMEINDE RARON

ZONENNUTZUNGSPLAN

TEILREVISION "INDUSTRIE- UND GEWERBEZONE"

AREAPLAN RAUMPLANUNG, SIEDLUNGSGESTALTUNG
UMWELTKOORDINATION, BERATUNG AG

Datum : Dezember 2017
Gez : m.s. / MP
Grdl : 2016_07 Planax
LTF : 0.25
Grösse : 60 x 63
CH - 3945 GAMPPEL
Tel. 027 / 932 32 10
Fax. 027 / 932 32 71
E-Mail areaplan@gampel.ch

BAUZONEN

- DORFZONE
- WOHNZONE W2 / 2. ERSCHL-ETAPPE
- WOHNZONE W3 / 2. ERSCHLIESSUNGSETAPPE
- WOHNZONE W3 A
- WOHNZONE W4
- WOHNZONE W4 A
- GEWERBEZONE
- INDUSTRIE- UND GEWERBEZONE
- ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN
- BEREICH GENEHMIGTES AUTOBAHN A9 PROJEKT: NUTZUNG IM DETAIL NOCH ZU BESTIMMEN
- WOHNZONE W2 A 2. ERSCHL-ETAPPE
- WOHN- UND GEWERBEZONE WG3
- WOHN- UND GEWERBEZONE WG4
- GEGENSTAND DER UMZONUNG (3'522 m²)
- "INDUSTRIE- UND GEWERBEZONE" in "ÖFFENTLICHE B+A"

LANDWIRTSCHAFTSZONEN

- LANDWIRTSCHAFTSZONE 1. PRIORITÄT
- LANDWIRTSCHAFTSZONE 2. PRIORITÄT
- WEIDEN, SÖMMERUNGSWEIDEN
- REBEN

NATUR- UND LANSCHAFTSSCHUTZZONEN

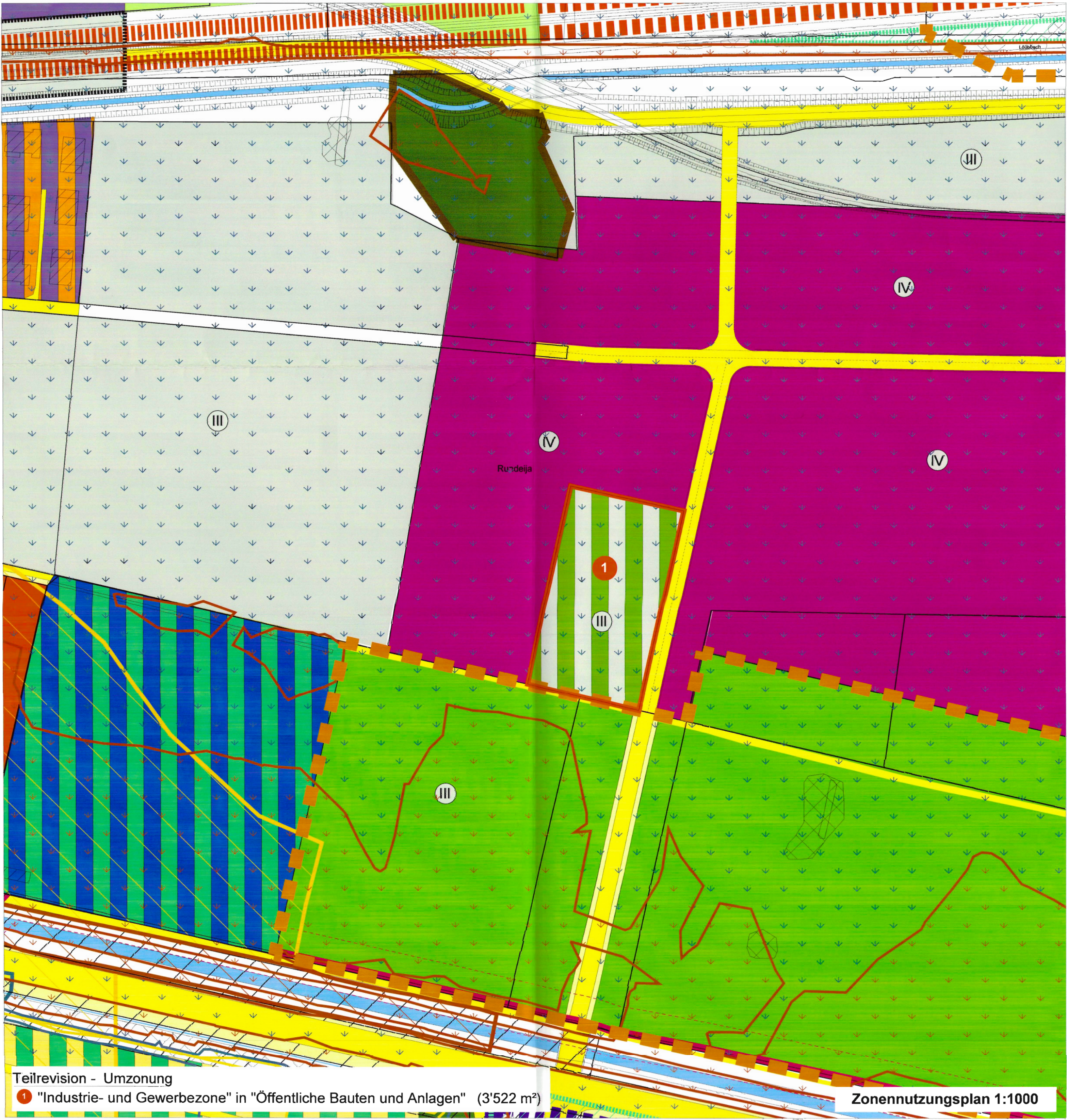
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON NATIONALER BEDEUTUNG (BLN)
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG (LK)
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG (LG)
- NATURSCHUTZGEBIET VON KANTONALER BEDEUTUNG (NK)
- NATURSCHUTZGEBIET VON KOMMUNALER BEDEUTUNG (NG)
- FLACHMOOR VON NATIONALER BEDEUTUNG (FN)
- TROCKENWIESEN- und WEIDEN VON NATIONALER BEDEUTUNG
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE
- SCHUTZ- UND FREIHALTEZONE
- LK / LG: GEWÄSSER (Bäche, Flüsse, Seen inkl. Ufer - Art. 23 KRPG)

WEITERE ZONEN

- ZONE FÜR CAMPING
- ZONE FÜR CAMPING / TOURISTISCHE BAUTEN
- ZONE FÜR SPORT UND ERHOLUNG (Wassersport, Ringkuhkampf, Tennis, Buvette)
- HELIKOPTERLANDEPLATZ
- ZONE FÜR FISCHZUCHTANLAGEN
- PERIMETER "STEINPLATTENDÄCHER"
- PERIMETER "VERKEHRSARMER DORFKERN" ST. GERMAN
- SONDERNUTZUNGSPLAN "Blasbiel" (SNP)
- DETAILNUTZUNGSPLAN "Baggersee" (DNP)
- ZONE MIT UNBESTIMMTER NUTZUNG
- WOHNZONE W3 MIT SPÄTERER NUTZUNGSZULASSUNG (laut Artikel 11.2 KRPG)
- Deponie Goler - Auflageprojekt DVBU, Oktober 2006
- REGIONALE INERSTOFFDEPONIE - ANNAHMESTELLE TEMPORÄR (RID/temp)
- REGIONALE INERSTOFFDEPONIE - ANNAHMESTELLE DEFINITIV (RID/def)
- MATERIALABLAGERUNG NEAT / A9
- DEPONIEZONE MUTT
- ABBAU- UND AUFBEREITUNGSZONE "Zum Stei"

ÜBRIGE ZONEN

- NATURGEFAHREN
- | | Gefährdung: | erheblich | mittel | gering |
|----------------------|--------------------------|-----------|--------|--------|
| SCHNEEGEFAHR | : Lawinen | | | |
| HYDROLOGISCHE GEFAHR | : Überschwemmung Rhone | | | |
| | : Überschwemmung Bäche | | | |
| GEOLOGISCHE GEFAHR | : Stein- und Blockschlag | | | |
- RAUMBEDARF 3.RHONOKORREKTION (GP 2012)
- WALD
 - WALD (gemäss ÜP/Orthophoto)
 - QUELLSCHUTZZONE S1
 - WALD (gemäss Waldkataster)
 - BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEHÖLZE
 - QUELLSCHUTZZONE S2
 - QUELLSCHUTZZONE S3
 - HOCHSPANNUNGSLEITUNG (HSL)
 - ERSATZMASSNAHMEN A9
 - SCHIESSTAND (Kleinkaliber 50m)
 - RINGKUHKAAMPARENA
 - SETZUNGSERIMETER NEAT ST. GERMAN
 - Verkehrsanlagen
 - VERKEHR (Strassen, Wege, Plätze)
 - VERKEHRSFLÄCHE
 - BLS SÜDRAMPE
 - ANSCHLUSS NEAT AN SBB
 - GASLEITUNG SWISSGAS
 - ERSATZMASSNAHMEN BLS - ALPTRANSIT
 - PERIMETER INTEGRALMELIORATION
 - Verkehrsanlagen projektiert
 - AUTOBAHN A9, ANSCHLÜSSE T9
 - ERSCHLIESSUNGSSTRASSEN
 - LÄRMEMPFLINDLICHKEITSTUFEN
 - LÄRMBELASTETER BEREICH
 - ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, Öde, usw.)
 - GEMEINDEGRENZE



Teilrevision - Umzonung

1 "Industrie- und Gewerbezone" in "Öffentliche Bauten und Anlagen" (3'522 m²)

Zonennutzungsplan 1:1000

Von der Urversammlung am 18. Oktober 2017 genehmigt

GEMEINDE RARON

Der Präsident
Reinhard Imboden

Der Schreiber
Thomas Köpfli

Vom Staatsrat genehmigt

In der Sitzung vom 14. März 2016

Regelgebungsamt

Gepl. 250

Homologiert durch den Staatsrat des Kanton Valais am

Der Staatsrat

Der Staatsrat

Der Staatsrat

Der Staatsrat

Der Staatsrat