



28.10.08

**Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat**  
**Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates**

Séance du  
Sitzung vom 22. OKT. 2008

**DER STAATSRAT,**

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen die Gesuche (mit Pilotdossiers) der Einwohnergemeinde Leuk vom 1. Juli 2005 bzw. vom 10. Juli 2006, womit beantragt wurde, die von der Urversammlung von Leuk am 18. November 2004 und vom 18. Mai 2006 beschlossenen Teilrevisionen des Bau- und Zonenreglements zu homologieren;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflagen (Art. 34 und 36 kRPG) in den Amtsblättern Nr. 39 vom 24. September 2004 und Nr. 14 vom 8. April 2005 sowie in den Amtsblättern Nr. 18 vom 5. Mai 2006 und Nr. 21 vom 26. Mai 2006;

Eingesehen den Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 14. Juni 2007, womit bezüglich der zeitgleich zur Homologation eingereichten Zonennutzungsplanung verschiedene Nachbesserungen und Ergänzungen verlangt wurden;

Eingesehen die Eingabe der Einwohnergemeinde Leuk vom 1. September 2008, womit Akt gegeben wurde, dass in einer ersten Phase das Bau- und Zonenreglement zu homologieren sei, und dass die Zonennutzungspläne zu einem späteren Zeitpunkt zur Homologation unterbreitet werden;

Eingesehen den abschliessenden Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 7. Oktober 2008, womit die kantonale Fachstelle zur nachgesuchten Homologation des überarbeiteten Bau- und Zonenreglements eine positive Vormeinung abgab;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für Innere Angelegenheiten vom 17. Oktober 2008, womit dieser Mitbericht der Gemeinde zur Kenntnis gebracht und der Schriftenwechsel als geschlossen erklärt wurde;

Erwägend, dass die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Leuk am 18. November 2004 und am 18. Mai 2006 beschlossenen Teilrevisionen des Bau- und Zonenreglements die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Erwägend, dass keine Beschwerden erhoben wurden;

Eingesehen die übrigen Akten;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Sicherheit,

***entscheidet:***

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Leuk am 18. November 2004 und am 18. Mai 2006 beschlossene Teilrevision des Bau- und Zonenreglements wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr	Fr. 150.--
Gesundheitsstempel	Fr. 5.--

Für getreue Abschrift,  
DER STAATSKANZLER:



Verteiler:

6 Ausz. DFIS *verschickt*  
1 Ausz. FI