



Présidence du Conseil d'Etat

Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates

Staatskanzlei

CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

► **Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat**
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du
Sitzung vom **10. MRZ. 2004**

DER STAATSRAT,

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der Munizipalgemeinde Leuk vom 24. August 2001 mit dem Antrag auf Homologation des von der Urversammlung der Munizipalgemeinde Leuk am 17. Mai 2001 beschlossenen Detailnutzungsplans (DNP) „Areal Bahnhof Susten“ mit den entsprechenden Ergänzungen und Änderungen der Art. 59, 62, 65, 67, 68 und 70 des kommunalen Bau- und Zonenreglements vom 30. Oktober 1995, vom Staatsrat homologiert am 5. Juni 1996;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gesetz über die Gemeindeordnung vom 13. November 1980 (GGO);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 12 vom 23. März 2001;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Munizipalgemeinde Leuk vom 17. Mai 2001, womit die vorbeschriebene Partialrevision der kommunalen Zonennutzungsplanung angenommen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 21 vom 25. Mai 2001;

Eingesehen den Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 24. Juni 2003, die Stellungnahme der Gemeinde Leuk vom 1. Dezember 2003 sowie den abschliessenden Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 17. Februar 2004, der integrierenden Bestandteil des vorliegenden Entscheids bildet;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfülung der Dienststelle für Innere Angelegenheiten vom 2. März 2004, womit dieser der Gemeinde Leuk zur Kenntnis gebracht wurde;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass keine Beschwerden eingereicht worden sind;

Erwägend, dass die Teilrevision der Nutzungsplanung der Gemeinde Leuk die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Auf Antrag des Departementes für Volkswirtschaft, Institutionen und Sicherheit,

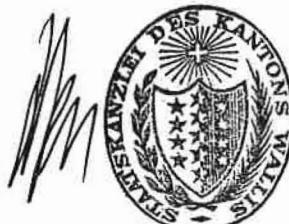
entscheidet:

Der von der Urversammlung der Munizipalgemeinde Leuk an der Urversammlung der Munizipalgemeinde Leuk am 17. Mai 2001 beschlossene Detailnutzungsplan (DNP) „Areal Bahnhof Susten“ und die beschlossenen Ergänzungen und Änderungen der Art. 59, 62, 65, 67, 68 und 70 des kommunalen Bau- und Zonenreglements vom 30. Oktober 1995, vom Staatsrat homologiert am 5. Juni 1996 werden homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr	Fr. 150.--
Gesundheitsstempel	Fr. 5.--

Für getreue Abschrift,
DER STAATSKANZLER :



Verteiler:

6 Ausz. DVIS
1 Ausz. FI