

43 - OP BALTSCHIEDER

ZONENNUTZUNGSPLAN

1:2000

DAT: Juli 93	REV: Nov. 16 /GD
GEZ: ZR / hc	REV:
REV: 10.93 / hc	REV:
REV: April 94 re	REV:



ARCHITEKTUR + RAUMLANUNG AG

BLOETZER WERNER, DIPL. ARCH. ETH SIA, PLANER NDS - ETH

ST. MARTINISTRASSE 4 3930 VISP

TEL. 028 46 43 61

Angenommen durch die Urversammlung am 10. November 1993 Genehmigt durch den Staatsrat am: 23. März 1994

* Formelle Anpassung der Legende
an die erfolgte Reglementsänderung
- angenommen von der Urversammlung
am: 16. Juni 2008
- genehmigt durch den Staatsrat
am: 22. April 2009

Vom Staatsrat genehmigt

In der Sitzung vom ...18. Jan. 2017

Siegelgebühr: Fr.

Bestätigt:

Der Staatskanzler



BAUZONEN (kant. RPG: Art. 21)

- DORFZONE
- WOHNZONE W2*
- WOHNZONE W2* (2. Erschliessungs - Etappe)
- WOHNZONE W3*
- WOHNZONE W4*
- WOHNZONE W4* QP (Quartierplanung / Baulandumlegung)
- WOHN - + GEWERBEZONE WG4* QP (Quartierplanung / Baulandumlegung)
- GEWERBEZONE
- GEWERBEZONE QP (Quartierplanung / Baulandumlegung)
- ÖFFENTLICHE BAUTEN und ANLÄGEN
- VERKEHRSFLÄCHEN (Strassen, Wege, Plätze)
- STRASSEN vorgesehen



LANDWIRTSCHAFTSZONEN (kant. RPG: Art. 22)

- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 1. PRIORITY (inkl. FRUCHTFOLGEFLÄCHEN)
- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 2. PRIORITY (keine FRUCHTFOLGEFLÄCHEN)
- REBEN

NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZZONEN (kant. RPG: Art. 23)

- NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- NR: NATURSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- LK: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- LR: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- LK / LR: Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer / Art. 23 KRPG)

WEITERE ZONEN

- ZONE für SPORT und ERHOLUNG

ÜBRIGES

- QUELLSCHUTZZONE S1 und S2 (Fassungsbereich und engere Schutzone)
- QUELLSCHUTZZONE S3 (weitere Schutzone)
- QUELLEN gefasst
- GRUNDWASSERSCHUTZAREAL
- GEFAHRENZONE 1
- GEFAHRENZONE 2
- STEINSCHLAGZONE
- WALD (gemäss Waldkataster)
- BAUMBESTAND
- BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEHÖLZ
- GRÜNGÜRTEL / DAMM
- PERIMETER STEINPLATTENDÄCHER
- ARCHÄOLOGISCH GESCHÜTZTE ZONE
- (II) - (IV) LÄRMEMPFINDLICHKEITSSTUFEN
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, Öde, etc.)