

NUTZUNGSPLAN

ABW ARCHITEKTUR + RAUMPLANUNG AG
BLOETZER WERNER DPL. ARCH ETH-SIA RAUMPLANER ETH
3930 VIBS RATHAUSTRASSE 5
TEL 027 948 43 61

DAT. 27.07.04 GEZ. BIRMA
 REV. 15.10.04 /ML REV. 4.4.04 /GD
 REV. 4.4.04 /ML REV. 7.1.04 /GD
 REV. 26.4.05 /ML REV. 3.3.04 /ML
 REV. 31.1.07 /ML REV. 2.11.04 /GD
 REV. 27.1.07 /ML REV. 3.3.04 /GD
 REV. 25.9.08 /ML REV. 3.3.04 /GD

HOMOLOGATION 3

genehmigt vom Gemeinderat am: 6. März 2012

Der Präsident Die Schreiberin:

Angenommen von der Unterrichtung am: 25. März 2012

homologiert vom Staatsrat am:

Vom Staatsrat genehmigt
 In der Sitzung vom 20. Juni 2012

Sagelgebiet: 2 km

Bestätigt:
 Der Staatsekretär

1

BAUZONEN (kant. RPG Art. 21)
 DORFZONE D
 DORFZONE E
 FERIENHAUSZONE F2 (GP - Chatelet)
 FERIENHAUSZONE F2 - AVEN (GP - Chatelet)
 ZONE TOURISTISCHE BAUTEN + ANLAGEN IB + A
 WOHNZONE WDA - LEB (landschaftlich empfindliches Baugebiet LEB)
 WOHNZONE WUE - ZBN (Zone mit späterer Nutzungsbewilligung)
 ZONE OFFENTLICHE BAUTEN + ANLAGEN 6B-A
 VERBESERHZONE V (DORFZONE GP - Chatelet)
 VERBESERHZONE V (DORFZONE WUE - Chatelet) Erneuerung vorgeschlagen

LANDWIRTSCHAFTSZONEN (kant. RPG Art. 22)
 LANDWIRTSCHAFTSZONEN 1 PROGRIAT LZ1
 LANDWIRTSCHAFTSZONEN 2 PROGRIAT LZ2
 ALP und SOMMERMERGENWEIDEN AS

LANDSCHAFTS- UND NATURSCHUTZZONEN (kant. RPG Art. 23)
 BLN: LANDSCHAFTSCHUTZZONEN von nationaler Bedeutung
 Lk: LANDSCHAFTSCHUTZZONEN von regionaler Bedeutung
 Lko: LANDSCHAFTSCHUTZZONEN von kommunaler Bedeutung
 Nko: NATURSCHUTZZONEN von kommunaler Bedeutung
 TWW: TIERWILDERNSCHAFTS- UND HEIMATEN von nationaler Bedeutung (TWW-Gebiete)
 Lk/Lko: Reiche Flora, Seem. und Ufer / Art. 23 Karte RPG

WEITERE ZONEN

WATERNSCHUTZZONE M2 (ach kant. RPG Art. 27 B)
 FREIFLAECHEN FF
 ZONE FÜR WILDE TIERE ERWEITERUNG SAE
 ZONE für SCHNEEPORT SS
 VELWAG
 SONDERGRUNDSTÜCKSPLAN SGP
 ZONE mit späterer NUTZUNGSZULASSUNG ZIN

ÜBRIGES

GEWÄSSERPROTEKTIONZONE 01 (Fersengrade) ○ GULLEN gefüllt
 GEWÄSSERPROTEKTIONZONE 02 (rechte Schutzzone) ○ GULLEN ungefüllt
 GEWÄSSERPROTEKTIONZONE 03 (weiße Schutzzone)
 GEWÄSSERPROTEKTIONZWEIRICH (Typ Küste)
 LAHMENGEFAHRZONE 1 (erhebliche Gefährdung)
 LAHMENGEFAHRZONE 2 (geringe Gefährdung)
 LAHMENGEFAHRZONE 3 (geringe Gefährdung)
 OBERSTREUMUNGSGEFAHRZONE 1 (erhebliche Gefährdung)
 OBERSTREUMUNGSGEFAHRZONE 2 (geringe Gefährdung)
 OBERSTREUMUNGSGEFAHRZONE 3 (geringe Gefährdung)
 RICHE FREIHEIT
 RICHE FREIHEIT (Schutz Waldwiederher.)
 WALD WD provisoriisch
 BAUMBESTÄND, HICKEN, FELDGEHÖLZ
 GEWÄSSER
 HOCHSPANNUNGSLEITUNG
 MGB BAHN
 STADTBESTÜCKUNG
 AUFSTANGDAMM, LEIDAMM
 LÄRMIMPONENTENKONTROLLFELD LES
 LÄRMIMPONENTENKONTROLLFELD LK
 ÜBRIGES GEMEINDEGEGET AG (Blasungen, Felsen, Ode etc.)
 GEMEINDEGRENZE