

- Bauzone**
- Dortzone A D-A
 - Dortzone B D-B
 - Dortzone C D-C
 - Dortzone C D-D nach SNP
 - Dortzone C nur Erdgeschoss
 - Dortzone C Freifläche
 - Dortzone D D-C Freifläche
 - Kernzone K
 - Kernzone K-A (Vorbehalt-Gefahren)
 - Kernzone K-B (Vorbehalt Wald)
 - Kernzone K nach SNP (Obermatten)
 - Zone 1 Z1
 - Zone 2 Z2
 - Zone 22-A (Vorbehalt Gefahren)
 - Zone 22-B (bei Baurechtsverlegung)
 - Zone 22-C
 - Zone 3 Z3
 - Zone 23-B (nach SNP)
 - Zone 3 2.EE (2. Erschliessungsetappe)
 - Zone 3-A 2.EE (2. Erschliessungsetappe / Vorbehalt Gefahren)
 - QP Spies Perimeter (Segment 0 - 6 - Grünzone)
 - Gewerbezone G
 - Gewerbezone G-A (Vorbehalt-Gefahren)
 - Gewerbezone G-B (nach SNP)

- Weitere Zonen**
- Öffentliche Bauten und Anlagen 0B+A
 - Touristische Bauten und Anlagen 1B+A
 - Zone für Sport und Erholung S+E
 - Maisässzone
 - Erhaltungszonen
 - Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN
 - Freihaltezone FZ
 - Zone für Skisport nicht beschnitten (Skisportzone Nord und Süd homologiert)
 - Zone für Skisport beschnitten (Skisportzone Nord und Süd homologiert)
 - Zone für Skisport (vorgeschlagen)
 - Verkehrsfächen mit Widmung für den öffentlichen Gebrauch
 - Verkehrsprojekt Tuftrasse
 - Verkehr Tunnel
 - Fusswege
- Landwirtschaftszonen**
- Landwirtschaftszone 2. Priorität
- Schutzszonen**
- TWW: Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung
 - Nkt: Naturschutzzone von kantonaler Bedeutung
 - Nko: Naturschutzzone von kommunaler Bedeutung
 - Lko: Landschaftsschutzzone von kommunaler Bedeutung
 - Vorhangsbau: Schutzzone von kommunaler Bedeutung
 - Archäologische Schutzzone
 - Bäche, Flüsse, Suonen, Seen (inkl. Ufer)
- Zonen nach Spezialgesetzgebung / Hinweise**
- Wald gemäss homologiertem Walddatener
 - Wald hinweisender Charakter gemäss Luftbildauswertung
 - Baumbestände, Hecken, Feldgehölz
 - Hochwasser mit erheblicher Gefährdung
 - Hochwasser mit mittlerer Gefährdung
 - Hochwasser mit geringer Gefährdung
 - Hochwasser mit restlicher Gefährdung
 - Gewässerraum
 - IVS: Bundesinventar der historischen Verkehrswege
 - Wanderwege homologiert
 - Hochspannungsleitung
 - SNP Perimeter
 - Baulinie
 - Schiesstand 50 / 300 m
 - Übrige Gemeindegebiet

Homologation

Vom Staatsrat genehmigt am 13. Mai 2020

Die Präsidentin: Romy Biner-Häuser

Leiter Verwaltung: Beat Grütter

Gemeinde Zermatt

Zonennutzungsplan Hochwassergefahren 1:2'000

(Mit Anpassungen der Zonenänderungen bis Urversammlung 05.02.2019)

Format: 600 x 1680 / Plan-Nr. 062035.2.3

Gez: 26.02.2019

ab: 02.03.2020

PLANAX AG

Bauabteilung Gemeinde Zermatt

