



▲ **Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat**  
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du  
Sitzung vom

12. APR. 2006

**DER STAATSRAT,**

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der Einwohnergemeinde Zermatt vom 20. Februar 2006 mit dem Antrag auf Homologation der von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt vom 15. Dezember 2005 beschlossenen Revision des Quartierplans "Oberematten" mit dem dazugehörenden Quartierplanreglement vom 9. Juni 1985 / 8. Januar 1986;

Eingesehen die Homologation des Quartierplans und des Quartierplanreglements "Oberematten" vom 8. Januar 1986 sowie die Homologation der Gesamtrevision der Bau- und Zonenordnung der Gemeinde Zermatt vom 18. August 1999;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 38 vom 23. September 2005;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt vom 15. Dezember 2005, womit die oben genannte Revision des Quartierplans "Oberematten" (Plan und Reglement) beschlossen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 51 vom 23. Dezember 2005;

Eingesehen den positiven Mitbericht der Dienststelle für Raumplanung vom 5. April 2006, der integrierenden Bestandteil des vorliegenden Genehmigungsentscheids bildet;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für Innere Angelegenheiten vom 7. April 2006, womit dieser der Gemeinde zur Kenntnis gebracht wurde;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass keine Beschwerden erhoben wurden;

Erwägend, dass diese Teilrevisionen der Nutzungsplanung der Gemeinde Zermatt die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Sicherheit,

***e n t s c h e i d e t :***

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt am 12. Dezember 2005 beschlossene Revision des Quartierplans "Oberermatten" mit dem dazugehörigen Quartierplanreglement vom 9. Juni 1985, vom Staatsrat genehmigt am 8. Januar 1986, wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühren Fr. 150.--

Gesundheitsstempel Fr. 5.--

Für getreue Abschrift,  
DER STAATSKANZLER:



Verteiler:

6 Ausz. DFIS

1 Ausz. FI

*A notifier par le Département*