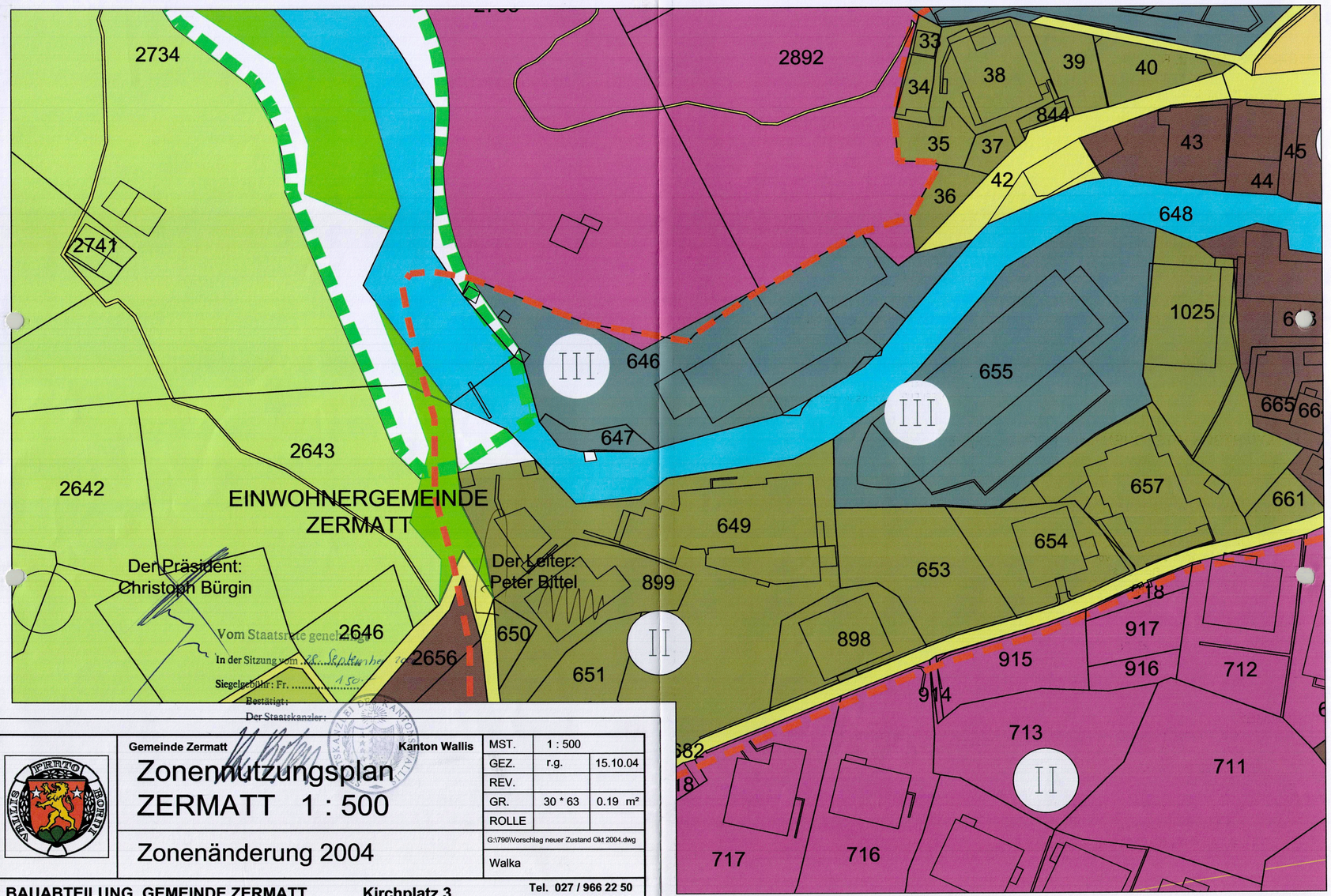

Vom Staatsrate genehmigt
In der Sitzung vom 22. September
Siegelgebühr: Fr. 150.–
Bestätigt:
Der Staatskanzler:

Gemeinde Zermatt	Kanton Wallis	MST.	1 : 500
Zonennutzungsplan ZERMATT 1 : 500		GEZ.	r.g. 15.10.04
		REV.	
		GR.	30 * 63 0.19 m²
		ROLLE	
Zonenänderung 2004		G:\790\Vorschlag neuer Zustand Okt 2004.dwg	
		Walka	

BAUABTEILUNG GEMEINDE ZERMATT Kirchplatz 3 Tel. 027 / 966 22 50 Fax. 027 / 966 22 88

BAUZONEN (kant. RPG: Art. 21) BZ

- DORFZONE A D-A
- DORFZONE B D-B
- DORFZONE C D-C
- DORFZONE C D-D nach SNP
- DORFZONE C nur Erdgeschoss
- DORFZONE C Freifläche
- DORFZONE D-C Freifläche
- ZONE 1 Z1
- ZONE 2 Z2
- ZONE 3 Z3
- ZONE 3 (2. Erschliessungs-Etappe)
- GEWERBEZONE G
- ZONE OEFFENTL. BAUTEN+ANLAGEN öff. B+A
- ZONE für SPORT und ERHOLUNG S+E
- VERKEHR (Strassen, Bahnen)
- KERNZONE K
- KERNZONE K-A (Vorbehalt Gefahren)
- KERNZONE K-B (Vorbehalt Wald)
- KERNZONE (nach SNP)
- ZONE Z1-C
- ZONE Z2-A (Vorbehalt Gefahren)
- ZONE Z2-B (bei Baurechtsverlegung)
- ZONE Z2-C
- ZONE Z3-B (nach SNP)
- ZONE Z3-C (nach SNP)
- ZONE Z3-F (Freifläche, nach SNP)
- GEWERBEZONE G-A (Vorbehalt Gefahren)
- GEWERBEZONE G-B (nach SNP)
- GEWERBEZONE G-C (nach SNP)
- ZONE TOUR. BAUTEN+ANLAGEN (Bahnhofsareal)
- VERKEHR (projektiert)
- VERKEHR (Strasse für Talverkehr)

LANDWIRTSCHAFTSZONEN (kant. RPG: Art. 22) LZ

- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 2. PRIORITAET
- ZONE für LANDWIRTSCHAFTLICHE BAUTEN (nach SNP)

SCHUTZZONEN (kant. RPG: Art. 23) N/L

- LR: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- NR: NATURSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- LK/LR: Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer Art.23 KRPG)
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE

WEITERE ZONEN

- MAIENSAESSZONEN MZ (kant. RPG Art.27) prov.
- FREIHALTEZONE FZ
- ZONE für SKISPORT (vorgeschlagen)

ÜBRIGES

- GEFAHRENZONE 1 rot: Lawinen GZ
- GEFAHRENZONE 2 blau: Lawinen GZ
- SCHIESSSTAND 50m/300m
- (II) (IV) LÄRMEMPFINDLICHKEITSSTUFEN
- SNP SONDERNUTZUNGSPLAN PERIMETER
- SNP SNP SONDERNUTZUNGSPLAN
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, öde etc.)
- WALD (gemäss Waldkataster) W
- BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEHÖLZ