



**BAUZONEN (kant. RPG: Art. 21) BZ**

- DORFZONE A D-A
- DORFZONE B D-B
- DORFZONE C D-C
- DORFZONE C D-D nach SNP
- DORFZONE C nur Erdgeschoss
- DORFZONE C Freifläche
- DORFZONE D-C Freifläche
- ZONE 1 Z1
- ZONE 2 Z2
- ZONE 3 Z3
- ZONE 3 (2. Erschliessungs-Etappe)
- GEWERBEZONE G
- ZONE DEFFENTL. BAUTEN+ANLAGEN öff. B+A
- ZONE für SPORT und ERHOLUNG S+E
- VERKEHR (Strassen, Bahnen)
- KERNZONE K
- KERNZONE K-A (Vorbehalt Gefahren)
- KERNZONE K-B (Vorbehalt Wald)
- KERNZONE (nach SNP)
- ZONE Z1-C
- ZONE Z2-A (Vorbehalt Gefahren)
- ZONE Z2-B (bei Baurechtsverlegung)
- ZONE Z2-C
- ZONE Z3-B (nach SNP)
- ZONE Z3-C (nach SNP)
- ZONE Z3-F (Freifläche, nach SNP)
- GEWERBEZONE G-A (Vorbehalt Gefahren)
- GEWERBEZONE G-B (nach SNP)
- GEWERBEZONE G-C (nach SNP)
- ZONE TOUR. BAUTEN+ANLAGEN (Bahnhofsareal)
- VERKEHR (projektiert)
- VERKEHR (Strasse für Talverkehr)

**LANDWIRTSCHAFTSZONEN (kant. RPG: Art. 22) LZ**

- LANDWIRTSCHAFTSZONEN 2. PRIORITAET
- ZONE für LANDWIRTSCHAFTLICHE BAUTEN (nach SNP)

**SCHUTZZONEN (kant. RPG: Art. 23) N/L**

- LR: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
- NR: NATURSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
- LK/LR: Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer Art.23 KRPG)
- ARCHÄOLOGISCHE SCHUTZZONE

**WEITERE ZONEN**

- MAIENSAESSZONEN MZ (kant. RPG Art.27) prov.
- FREIHALTEZONE FZ
- ZONE für SKISPORT (vorgeschlagen)

**ÜBRIGES**

- GEFAHRENZONE 1 rot: Lawinen GZ
- GEFAHRENZONE 2 blau: Lawinen GZ
- SCHIESSSTAND 50m/300m
- LÄRMEMPFFINDLICHKEITSTUFEN
- LÄRMEMPFFINDLICHKEITSTUFEN
- SNP SONDERNUTZUNGSPLAN PERIMETER
- SNP SONDERNUTZUNGSPLAN
- ÜBRIGES GEMEINDEGEBIET (Felsen, Äde etc.)
- WALD (gemäss Waldkataster) W
- BAUMBESTÄNDE, HECKEN, FELDGEBÜSCH



**Gemeinde Zermatt**

**Zonennutzungsplan**

**ZERMATT 1 : 500**

**Zonenänderung 2004**

**BAUABTEILUNG GEMEINDE ZERMATT Kirchplatz 3**



**MST.** 1 : 500

**GEZ.** r.g. 15.10.04

**REV.**

**GR.** 30 \* 63 0.19 m<sup>2</sup>

**ROLLE**

G:\1790\Vorschlag neuer Zustand Okt 2004.dwg

Eistje

Tel. 027 / 966 22 50

Fax. 027 / 966 22 88