



▲ **Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat**
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du
Sitzung vom

17. NOV. 2004

DER STAATSRAT,

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der **Einwohnergemeinde Zermatt** vom 22. Juli 2004 mit dem Antrag auf Homologation der von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt im Urnengang vom 20. Juni 2004 beschlossenen Ergänzung des vom Staatsrat am 18. August 1999 homologierten Bau- und Zonenreglements (BZR) mit dem sog. **Holz-Artikel 58^{bis}** (Sachüberschrift: Fassadengestaltung);

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 20 vom 14. Mai 2004;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt im Urnengang vom 20. Juni 2004, womit die vorbeschriebene Teilrevision des Bau- und Zonenreglements mit 791 JA gegen 110 NEIN angenommen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 26 vom 25. Juni 2004;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass die dagegen erhobene Beschwerde mit einem separaten Rechtsmittelentscheid beurteilt wird;

Erwägend, dass die Teilrevision der Nutzungsplanung der Gemeinde Zermatt die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Auf Antrag des Departementes für Volkswirtschaft, Institutionen und Sicherheit,

entscheidet:

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Zermatt im Urnengang vom 20. Juni 2004 beschlossene Ergänzung des Bau- und Zonenreglements betreffend den Holzanteil an den Gebäudefassaden mit dem neuen Art. 58^{bis} (Fasadengestaltung) wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr Fr. 150.--

Gesundheitsstempel Fr. 5.--

Für getreue Abschrift,
DER STAATSKANZLER:

The block contains a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Men', and an official circular seal. The seal features a central shield with a sunburst at the top and stars, surrounded by the text 'STAATSKANZLER DES KANTONS VALAIS'.

Verteiler:

6 Ausz. DVIS

1 Ausz. FI