

60-OP ZERMATT Dorf 1:2'000
ZONENNUTZUNGSPLAN

BÜRO FÜR ARCHITEKTUR + ORL - PLANUNG
BLOETZER WERNER, DIPL. ARCH. ETH SIA, PLANNER NDS - ETH
ST. MARTINSTRASSE 4 3000 VIER
TEL. 028 46 42 81

Angenommen durch die Versammlung am 7./8. Juni 1997
Genehmigt durch den Ständerat am 18. August 1999

- BAUZEONEN** (kant. RPO Art. 21) BZ
- DORFZONE A-D-A
 - DORFZONE B-D-B
 - DORFZONE C-D-C
 - DORFZONE C-D-D nach SNP
 - DORFZONE C-D-E nur Erdgeschoss
 - DORFZONE C-Freifläche
 - KERNZONE K
 - KERNZONE K nach SNP (Observation)
 - KERNZONE K-B (Vorbehalt Wald)
 - KERNZONE K-C (Vorbehalt Gefahren)
 - ZONE 1-Z1
 - ZONE 1-Z2
 - ZONE 3-Z3
 - ZONE 3-Z4 (2. Erschliessungs-Etage)
 - GEWERBEZONE G
 - GEWERBEZONE G-A (Vorbehalt Gefahren)
 - GEWERBEZONE G-B (nach SNP)
 - GEWERBEZONE G-C (nach SNP)
 - ZONE FÜR ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN off. B u. A
 - ZONE TOURISTISCHE BAUTEN-ANLAGEN Tour. B u. A (Bahnhofsanlage)
 - ZONE FÜR SPORT-ERHOLUNG S + E
 - VERKEHR (Bahnen, Strassen)
 - VERKEHR (projektiert) / Strasse für Verkehr
- LANDWIRTSCHAFTSZEONEN** (kant. RPO Art. 22) LZ
- LANDWIRTSCHAFTSZEONEN (2. PRIORITÄT)
 - ZONE FÜR LANDWIRTSCHAFTLICHE BAUTEN nach SNP
- SCHUTTZEONEN** (kant. RPO Art. 23) NL
- LR: LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET von regionaler Bedeutung
 - NK: NATURSCHUTZGEBIET von kantonaler Bedeutung
 - NR: NATURSCHUTZGEBIET von nationaler Bedeutung
 - LK (LR, Bäche, Flüsse, Seen (inkl. Ufer) Art. 23 kant. RPO)
 - ARCHAEOLOGISCHE SCHUTTZEONEN
- WEITERE ZONEN**
- PRELIMINÄRZONE FZ
 - ZONE FÜR SKISPORT (vorgeschlagen)
- USRIGES**
- GEFAHRENZONE 1 (Lavastr.) GZ
 - GEFAHRENZONE 2 (Lavastr.) GZ
 - WALD (gemäßes Waldschuttsystem) W
 - WALD (provisorisch) W
 - HAUMBESTAND HECKEN, FELDGEHÖLZ
 - SCHIESSTAND 50 m 300 m
 - LAUFSPURLEITUNG
 - SONDERNUTZUNGSPLAN SNP
 - ZONE MIT SPÄTERER NUTZUNGSZULASSUNG ZUL
 - HOCHSPANNUNGSLEITUNG
 - SNP - PERIMETER
 - UBRIGES GEMEINGEBIET (Felsen, Ode etc.)

