



Einschreiben  
Gemeindeverwaltung Visperterminen  
3932 Visperterminen

Unsere Ref. EM/mb  
Ihre Ref.

Datum 27. April 2011

### Homologation

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Die unterzeichnende Dienststelle gibt hiermit Akt, dass der Staatsrat an seiner Sitzung vom 20. April 2011 die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Visperterminen am 26. November 2010 beschlossenen Anpassung der Zonennutzungspläne „Unterstalden“ und „Riedbach“ homologiert hat.

Beiliegend übermitteln wir Ihnen eine Ausfertigung dieses Staatsratsentscheids. Die öffentliche Bekanntgabe des Genehmigungsentscheids wird in der nächsten Ausgabe des kantonalen Amtsblattes erfolgen.

Die Rechnung wird Ihnen demnächst mit separater Post zugestellt.

Freundliche Grüsse

**Elsbeth Michel**  
Juristin

<u>Kostenaufteilung:</u>	
Entscheidgebühr	Fr. 150.--
Gesundheitsstempel	Fr. 7.--
Total	Fr. <u>157.--</u>

**Beilage** Genehmigungentscheid vom 20. April 2011  
**Kopie** Dienststelle für Raumentwicklung, 1950 Sitten





**CANTON DU VALAIS**  
**KANTON WALLIS**

Présidence du Conseil d'Etat  
Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates  
Staatskanzlei

▲ **Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat**  
Auszug aus dem Protokoll der Sitzungen des Staatsrates

Séance du **20. April 2011**  
Sitzung vom

**DER STAATSRAT,**

als Homologationsbehörde i.S.v. Art. 38 Abs. 2 kRPG

Eingesehen das Gesuch der Einwohnergemeinde Visperterminen vom 30. Dezember 2010 mit dem Antrag auf Homologation der von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Visperterminen am 26. November 2010 beschlossenen Anpassung der Zonennutzungspläne „Unterstalden“ und „Riedbach“;

Eingesehen das Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG);

Eingesehen die Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 2000 (RPV);

Eingesehen die Art. 75 und 78 der Kantonsverfassung vom 8. März 1907 (KV);

Eingesehen das Gesetz zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung 23. Januar 1987 (kRPG);

Eingesehen den Entscheid des Grossen Rates über die Raumplanungsziele vom 2. Oktober 1992;

Eingesehen den kantonalen Richtplan;

Eingesehen das Gemeindegesetz vom 5. Februar 2004 (GemG);

Eingesehen das Baugesetz vom 8. Februar 1996 (BauG);

Eingesehen die Bauverordnung vom 2. Oktober 1996 (BauV);

Eingesehen die öffentliche Auflage im Amtsblatt Nr. 43 vom 29. Oktober 2010;

Eingesehen den Beschluss der Urversammlung der Einwohnergemeinde Visperterminen vom 26. November 2010, womit die obgenannte Anpassung der Zonennutzungspläne „Unterstalden“ und „Riedbach“ beschlossen wurde;

Eingesehen die öffentliche Auflage dieses Urversammlungsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 48 vom 3. Dezember 2010;

Eingesehen den Synthesebericht der Dienststelle für Raumentwicklung (DRE) vom 5. April 2011;

Eingesehen die verfahrensleitende Verfügung der Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten (DIKA) vom 8. April 2011, womit dieser Bericht der Gemeinde zur Kenntnis gebracht wurde;

Eingesehen die übrigen Akten;

Erwägend, dass die DRE in ihrem Synthesebericht vom 5. April 2011 eine positive Vormeinung abgegeben hat;

Erwägend, dass keine Beschwerden eingereicht wurden;

Erwägend, dass bei dieser Sach- und Rechtslage die hier zu beurteilende Teilrevision der Nutzungsplanung der Gemeinde Visperterminen die Ziele und Grundsätze der Raumplanung (Art. 1 und 3 RPG), die Anregungen aus der Bevölkerung (Art. 4 Abs. 2 RPG) und den Richtplan (Art. 8 RPG) berücksichtigt sowie den Anforderungen des übrigen Bundesrechts, insbesondere des Umweltrechts, Rechnung trägt;

Auf Antrag des Departements für Finanzen, Institutionen und Gesundheit,

***entscheidet:***

Die von der Urversammlung der Einwohnergemeinde Visperterminen am 26. November 2010 beschlossene Anpassung der Zonennutzungspläne „Unterstalden“ und „Riedbach“ wird homologiert.

Kostenaufteilung:

Entscheidgebühr	Fr. 150.--
Gesundheitsstempel	Fr. 7.--

Für getreue Abschrift,  
DER STAATSKANZLER



Verteiler: *Als antrag für par le Département*  
6 Ausz. DFIG \_\_\_\_\_  
1 Ausz. FI