

ACQUAROLI MICHEL

ARCHITECTE 21,RUE DE LA FONTENETTE - 1227 CAROUGE - TELEPHONE 022/343 71 27 - FAX 022/342 13 90

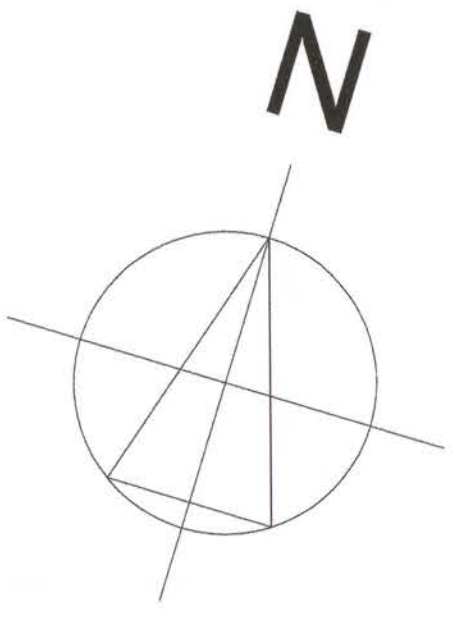
DATE: 06.12.12
ECHELLE: 1/1000
DESSIN: U.B.

Plan de quartier
Situation

EXISTANT	A 05.03.2013	D
A CONSTRUIRE	B	E
A DEMOLIR	C	F



COMMUNE DE MARTIGNY
Dossier No
Plan No
APPROUVE le 5 SEP. 2013
aux conditions
de construire
Services techniques

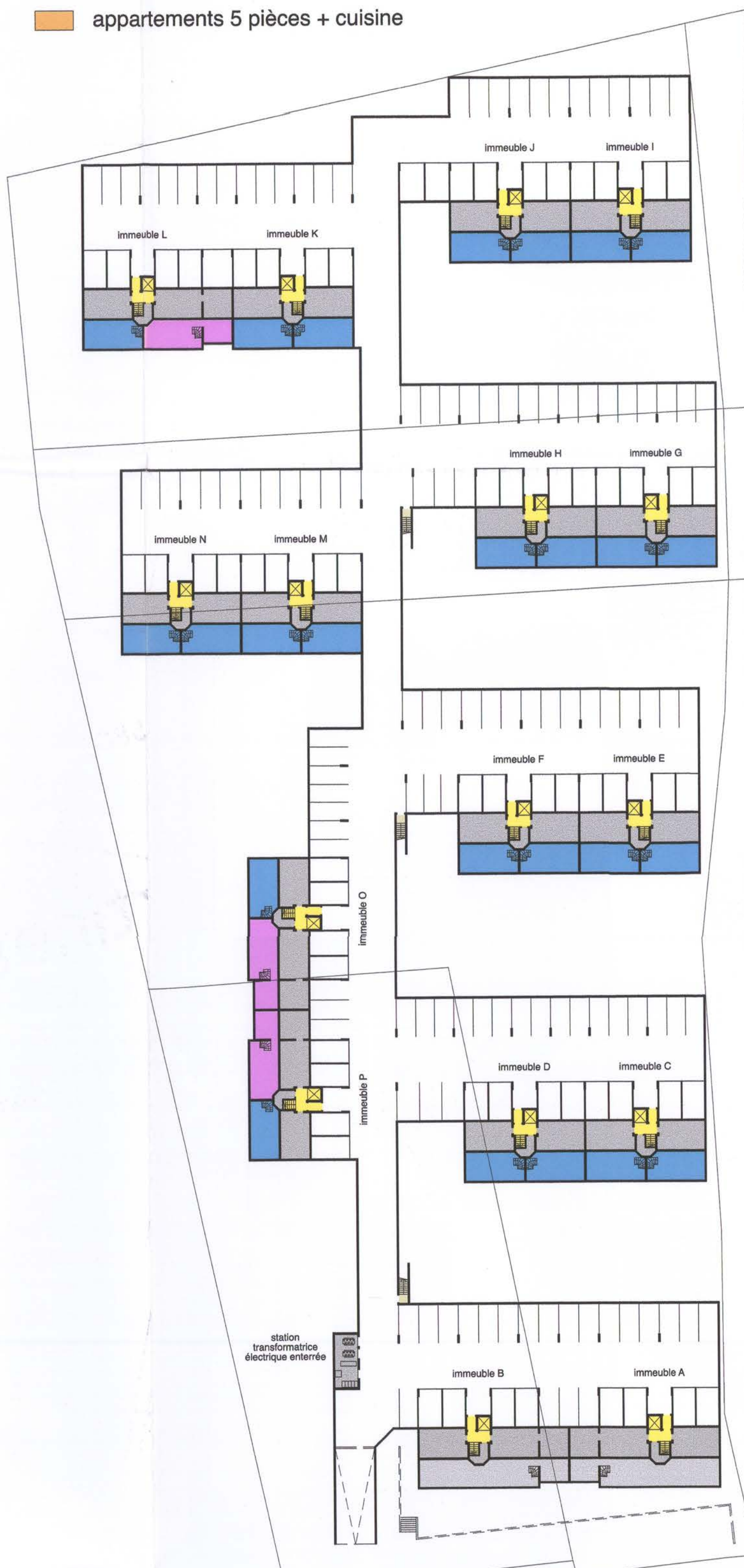


REZ-DE-CHAUSSEE ECH. 1/500

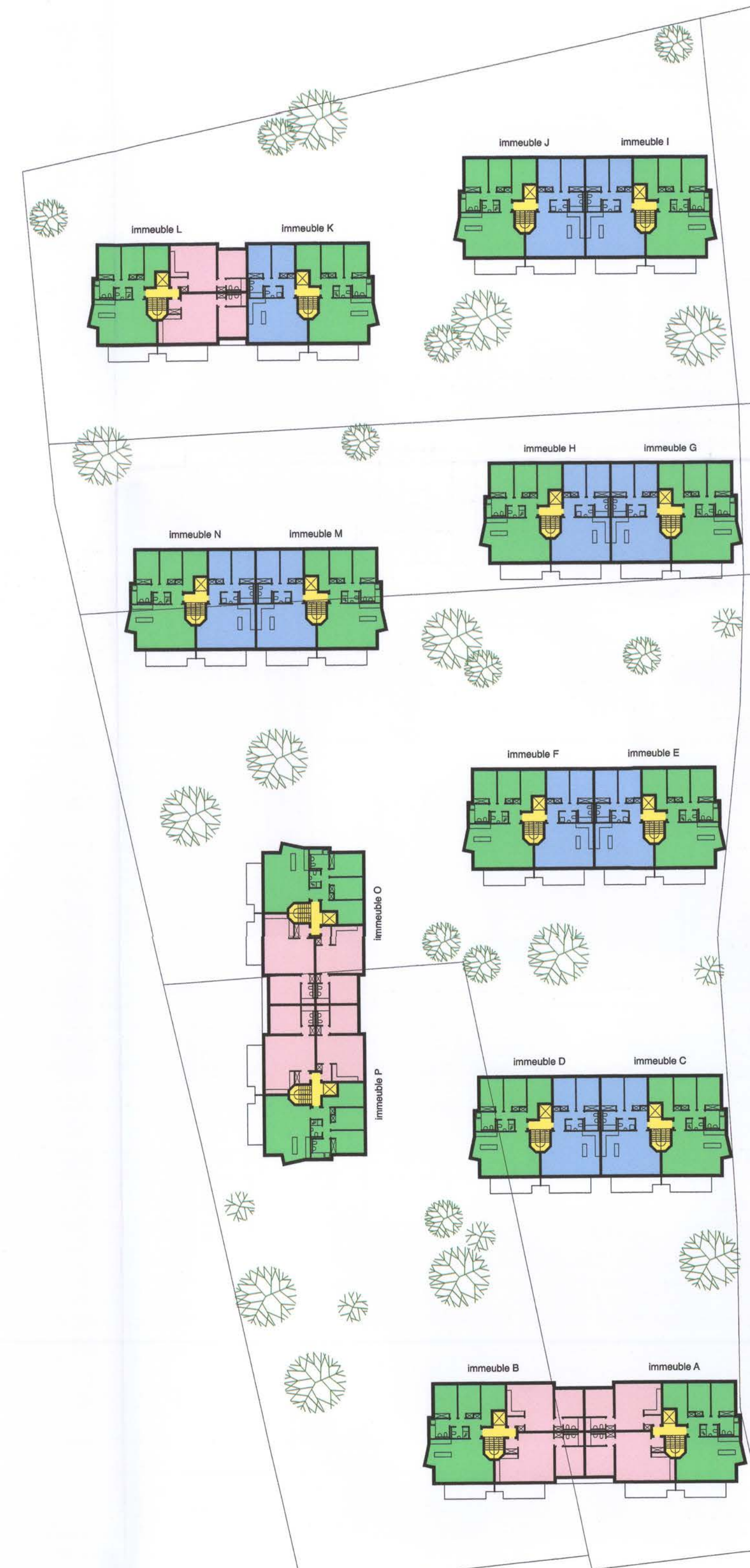
LEGENDE

- espace vert, jeux et détente (engazonné arboré)
- espace mixte, circulation piétons jeux et détente (en dur) - véhicules de secours et de déménagements seuls autorisés
- zone de circulation et stationnement pour véhicules
- zone de circulation horizontale et verticale immeuble
- parking souterrain
- locaux techniques en sous-sol
- commerces + dépôt en sous-sol
- appartements 2 pièces + cuisine + dépôt en sous-sol
- appartements 3 pièces + cuisine + dépôt en sous-sol
- appartements 2 pièces + cuisine
- appartements 3 pièces + cuisine
- appartements 4 pièces + cuisine
- appartements 5 pièces + cuisine

- eau
- électricité
- canalisation eaux usées



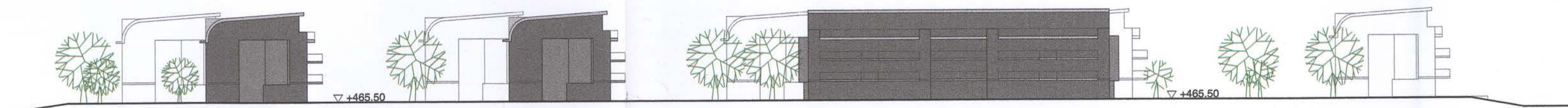
Sous-sol ECH. 1/500



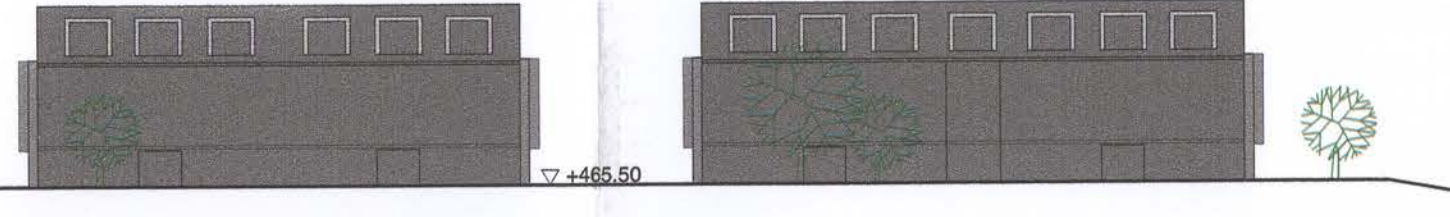
1ER ET 2EME ETAGE ECH. 1/500



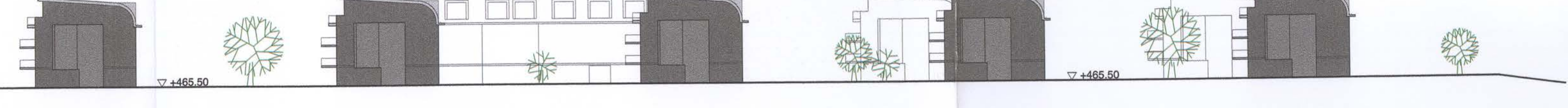
3EME ETAGE ECH. 1/500



ELEVATION OUEST ECH. 1/500



ELEVATION NORD ECH. 1/500



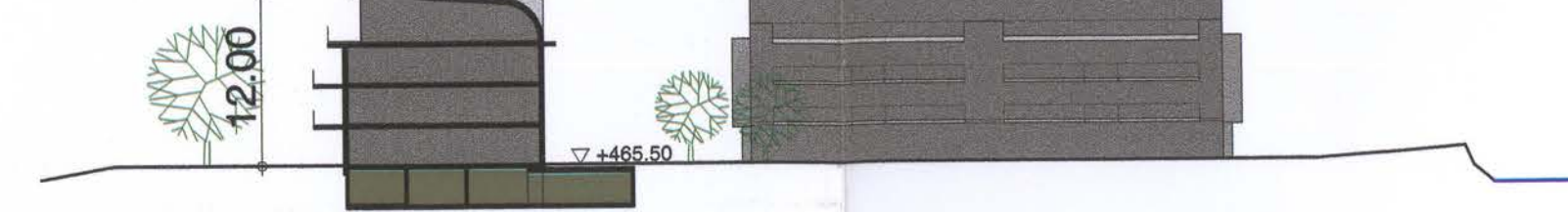
ELEVATION EST ECH. 1/500



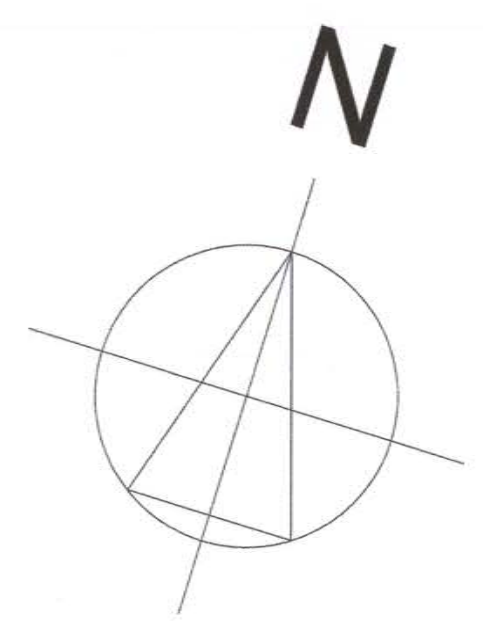
ELEVATION SUD ECH. 1/500



COUPE A-A ECH. 1/500



COUPE B-B ECH. 1/500

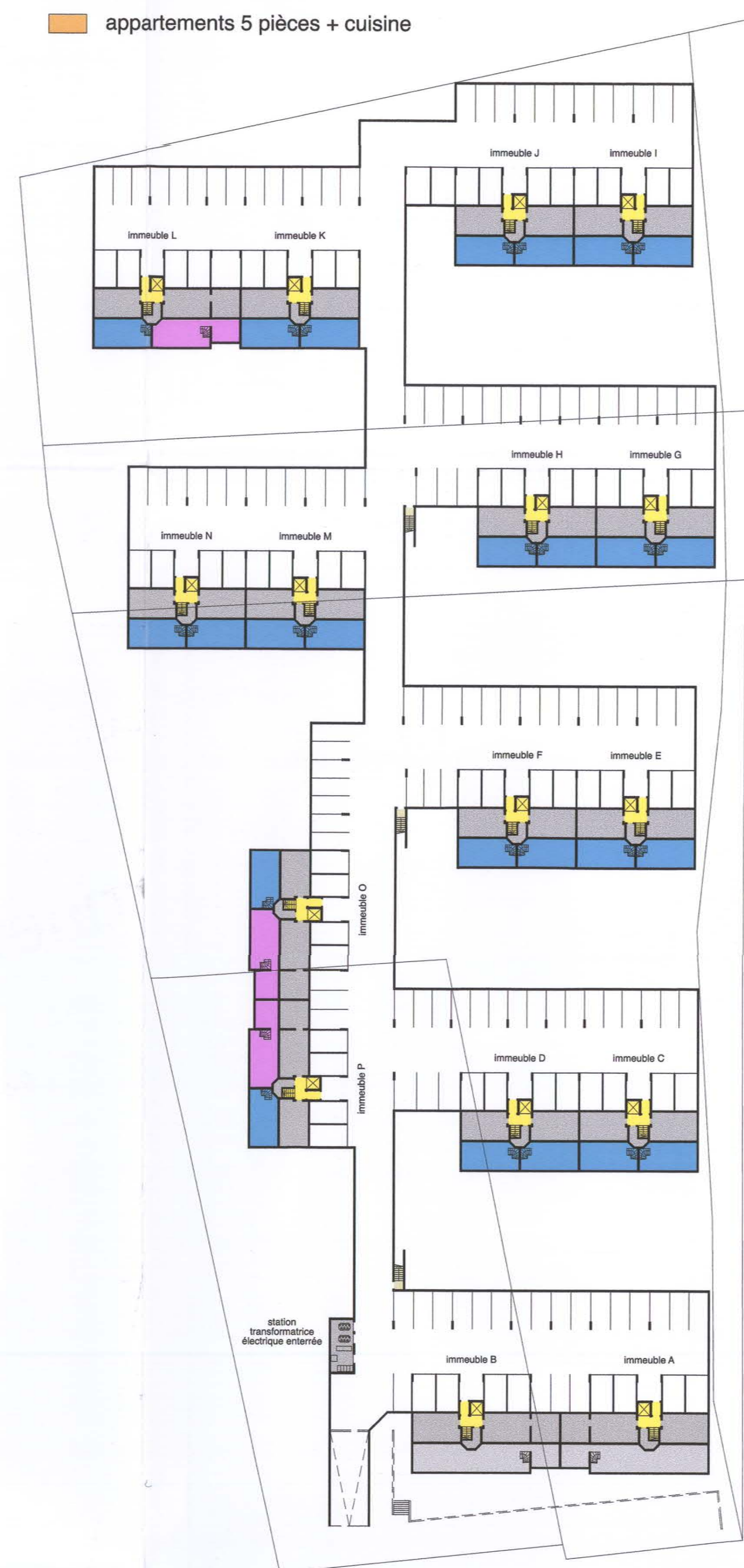


COMMUNE DE MARTIGNY
Dossier No. Plan No.
APPROUVÉ le 15 SEP. 2013
à la condition d'être
construit en vertu
des services techniques

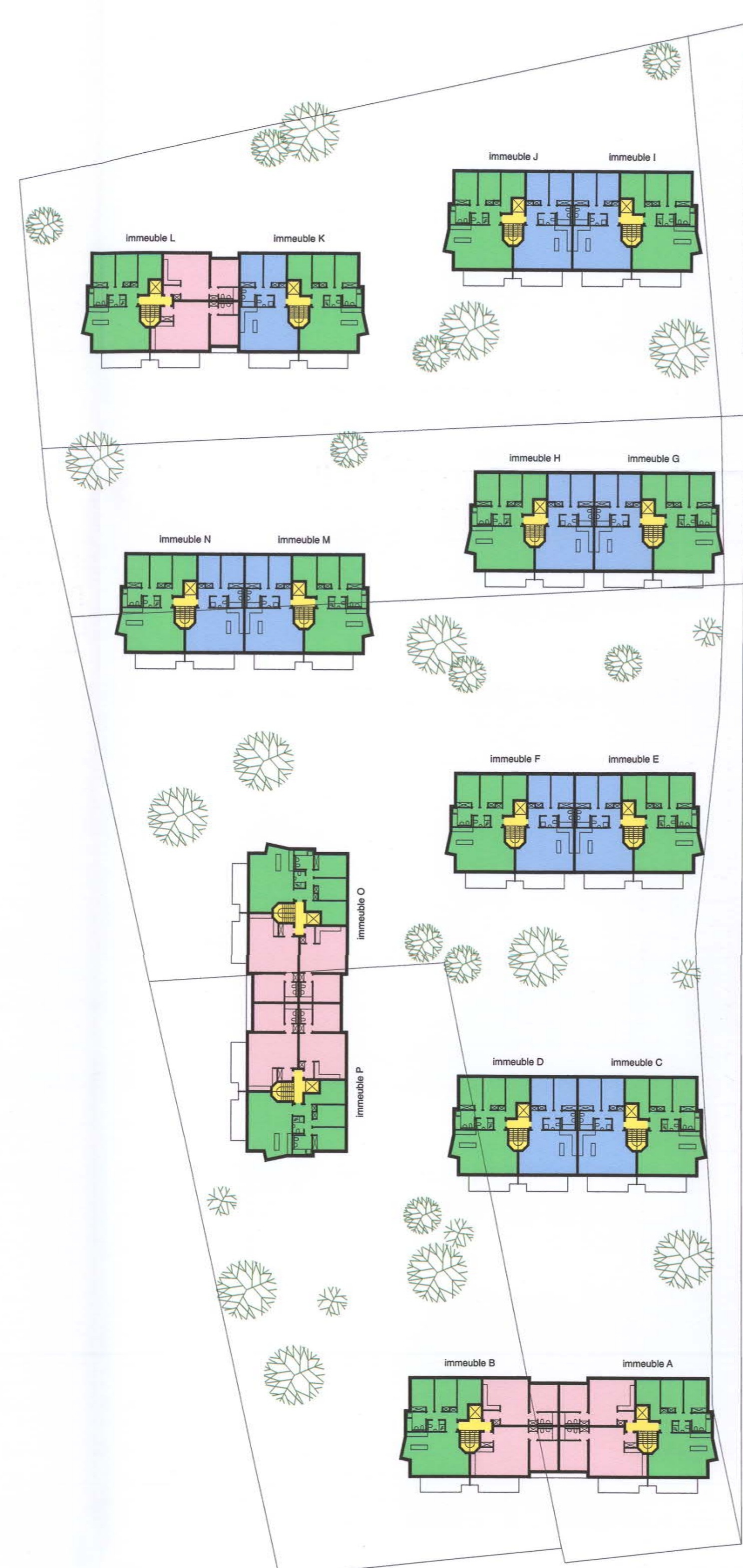


REZ-DE-CHAUSSEE ECH. 1/500

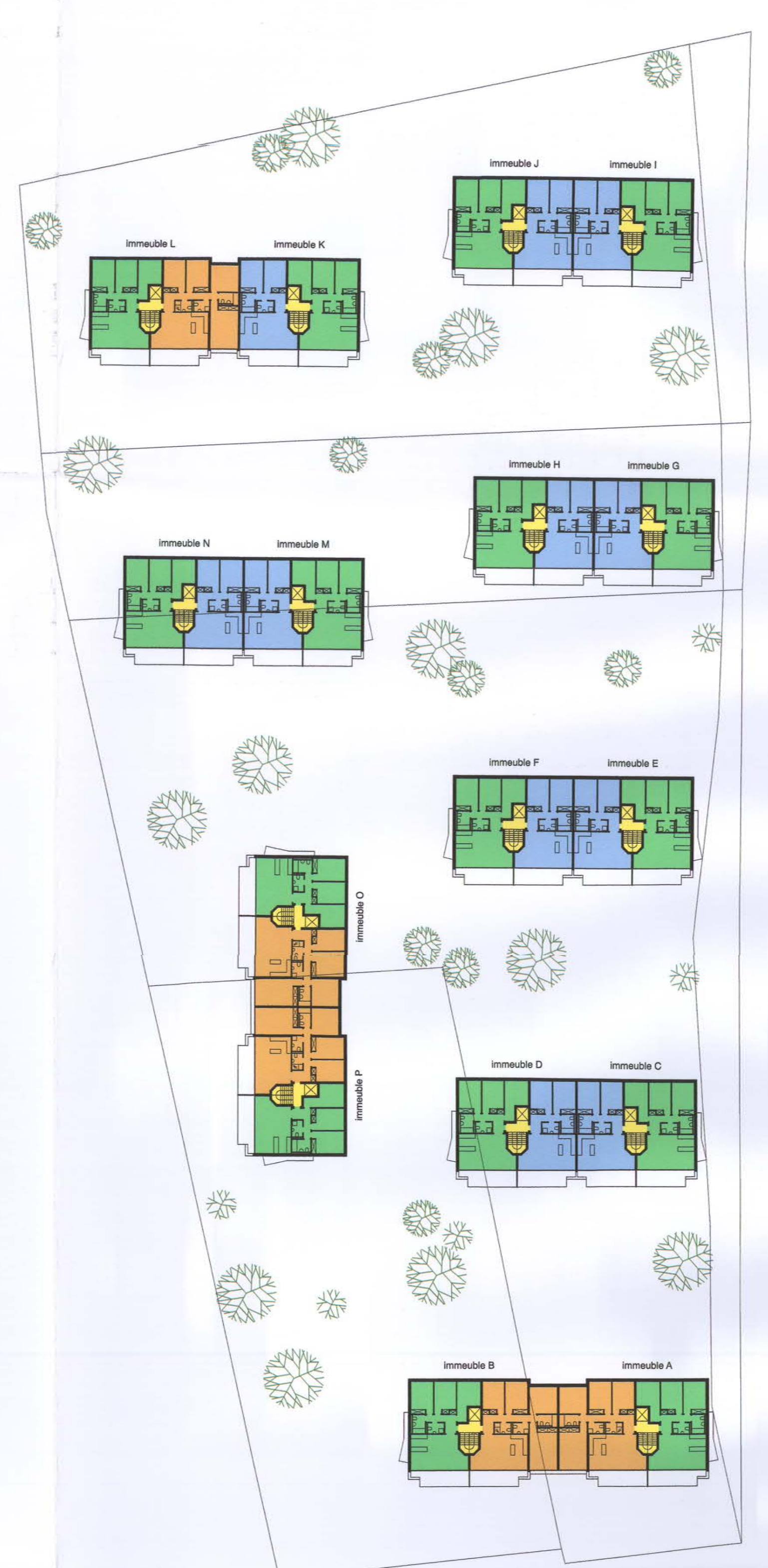
- LEGENDE**
- espace vert, jeux et détente (engazonné arboré)
 - espace mixte, circulation piétons jeux et détente (en dur) - véhicules de secours et de déménagements seuls autorisés
 - zone de circulation et stationnement pour véhicules
 - zone de circulation horizontale et verticale immeuble
 - parking souterrain
 - locaux techniques en sous-sol
 - commerces + dépôt en sous-sol
 - appartements 2 pièces + cuisine + dépôt en sous-sol
 - appartements 3 pièces + cuisine + dépôt en sous-sol
 - appartements 2 pièces + cuisine
 - appartements 3 pièces + cuisine
 - appartements 4 pièces + cuisine
 - appartements 5 pièces + cuisine



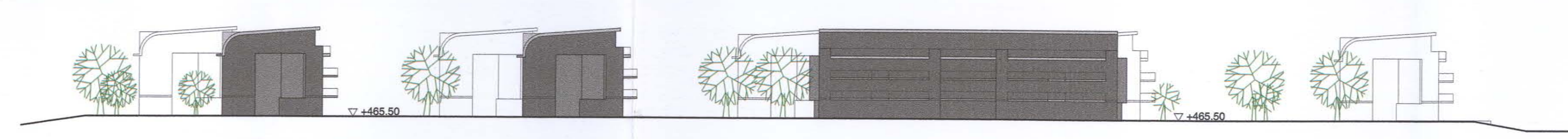
SOUS-SOL ECH. 1/500



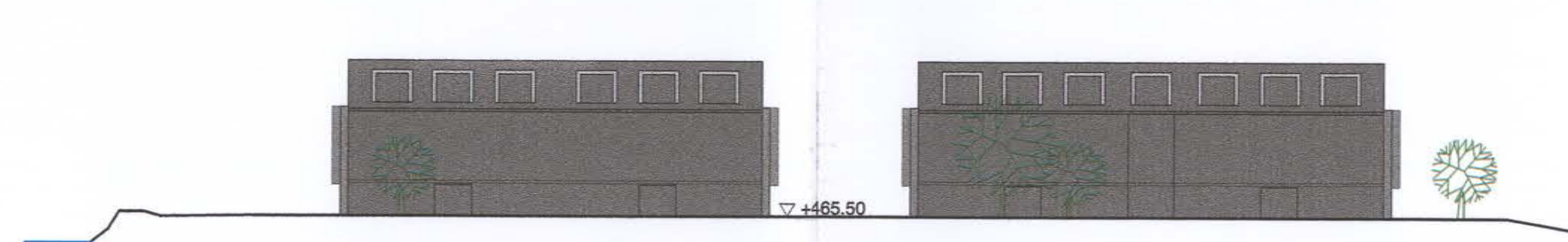
1ER ET 2EME ETAGE ECH. 1/500



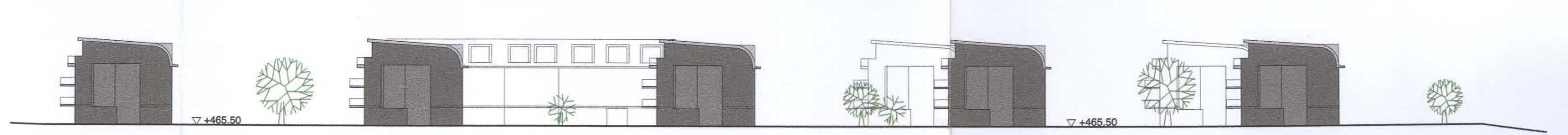
3EME ETAGE ECH. 1/500



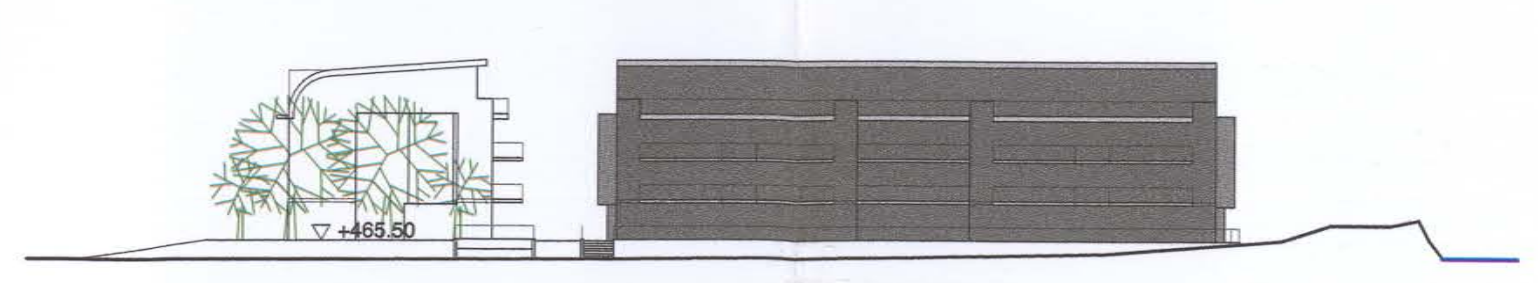
ELEVATION OUEST ECH. 1/500



ELEVATION NORD ECH. 1/500



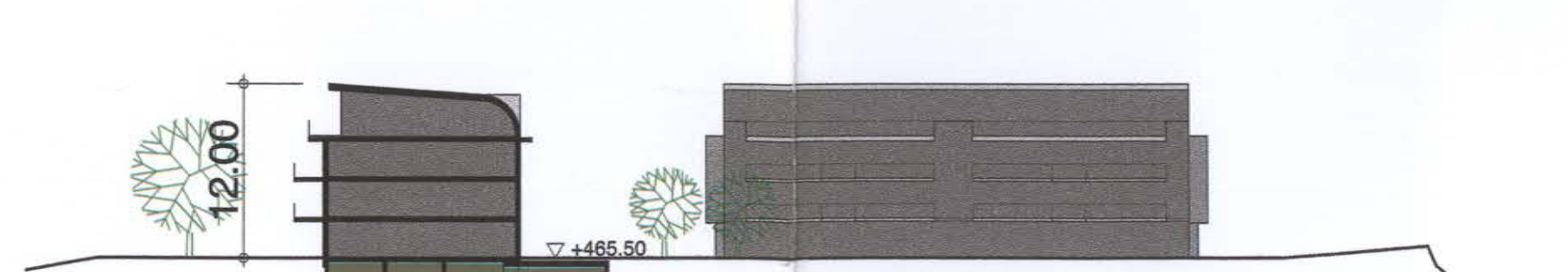
ELEVATION EST ECH. 1/500



ELEVATION SUD ECH. 1/500



COUPE A-A ECH. 1/500



COUPE B-B ECH. 1/500

168 / 500

Projet d'immeubles de logements
Le Martinet - Martigny

ACQUAROLI MICHEL

21, RUE DE LA FONTENETTE - 1 127 CAROUGE - TELEPHONE 022/343 71 27 - FAX 022/342 13 90

ARCHITECTE

DATE: 06.12.12
ECHELLE: 1/500
DESSIN: U.B.

EXISTANT

A CONSTRUIRE

A DEMOLIR

A

B

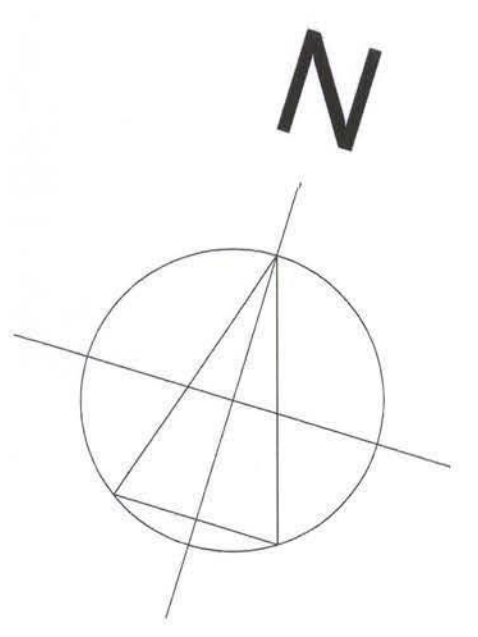
C

05.03.2013

D

E

F

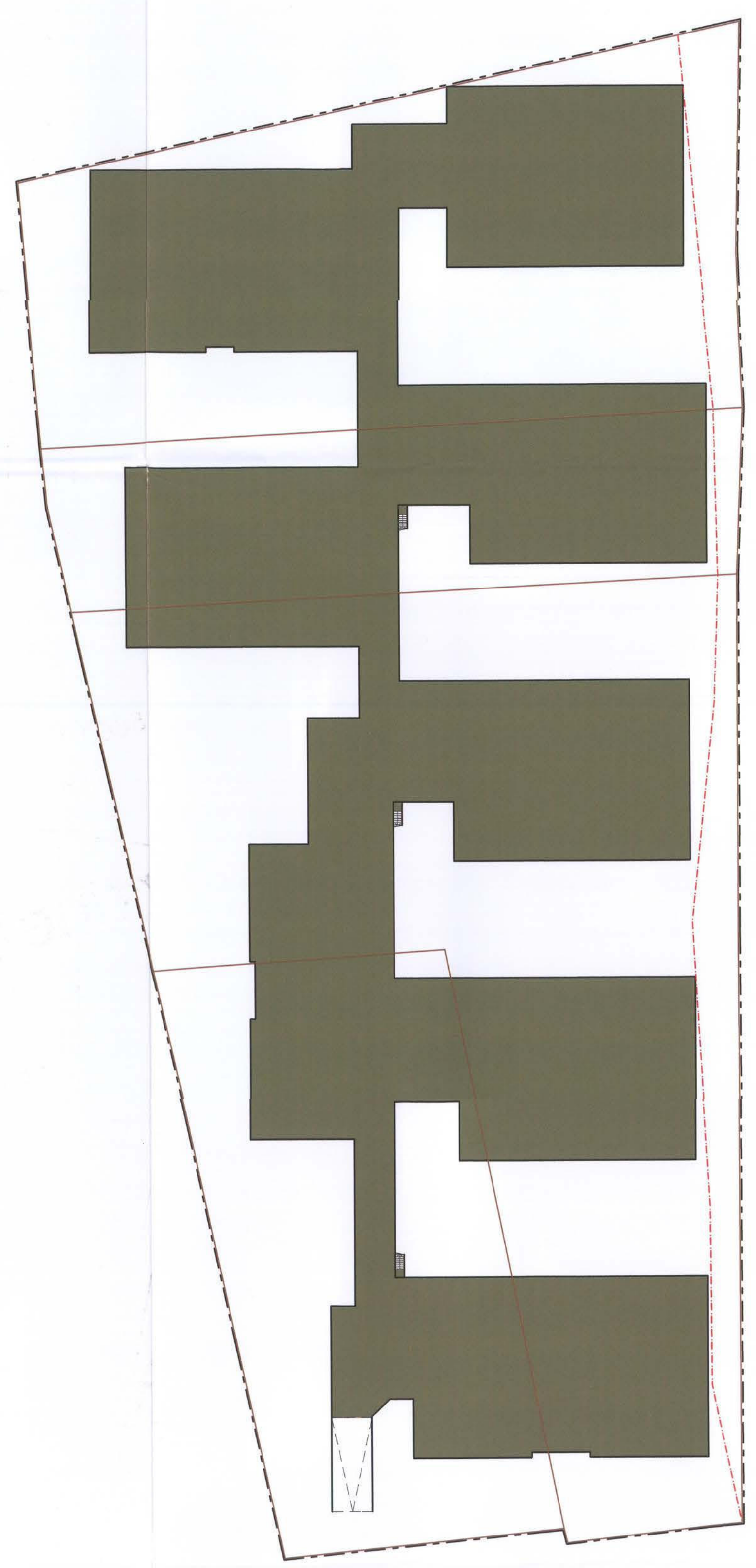


COMMUNE DE MARTIGNY
Dossier No. _____ Plan No. _____
APPROUVE le 15 SEP. 2013
aux conditions générales
de construction communales
Service techniques

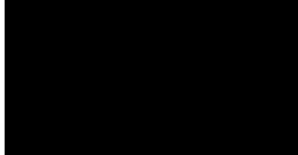
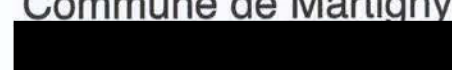
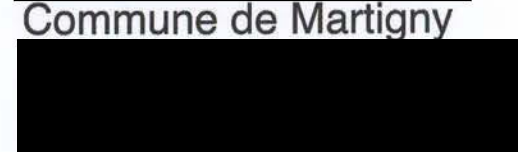


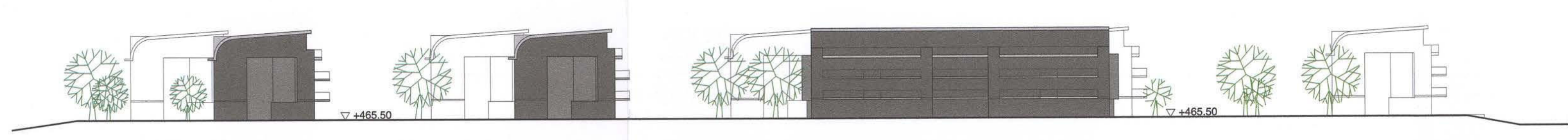
PLAN ECH. 1/500

- LEGENDE**
- périmètre du plan de quartier
 - - - limite d'expropriation pour la protection des rives de La Dranse
 - espace vert, jeux et détente (engazonné arboré)
 - espace mixte, circulation piétons jeux et détente (en dur) - véhicules de secours et de démnagements seuls autorisés
 - zone de circulation et stationnement pour véhicules
 - zone de construction -> gabarit = +12.00 (altitude maximale de la corniche)
 - zone de construction -> gabarit = +9.00 (altitude maximale de la corniche)
 - balcons et terrasses
 - emprise du sous-sol

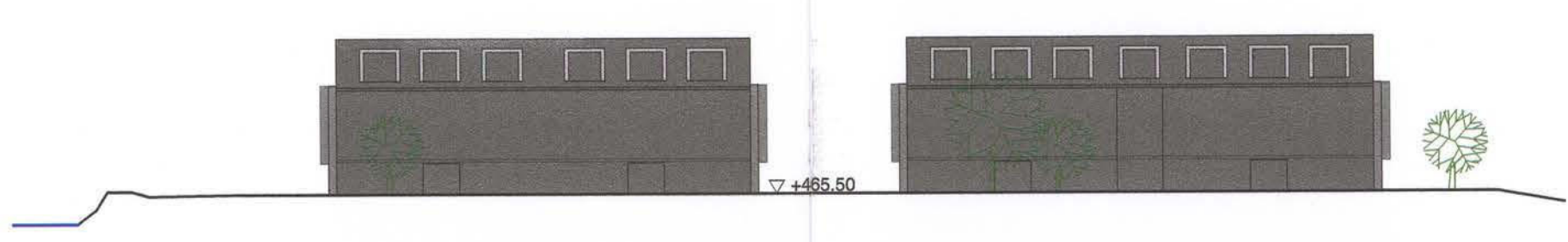


SOUS-SOL ECH. 1/500

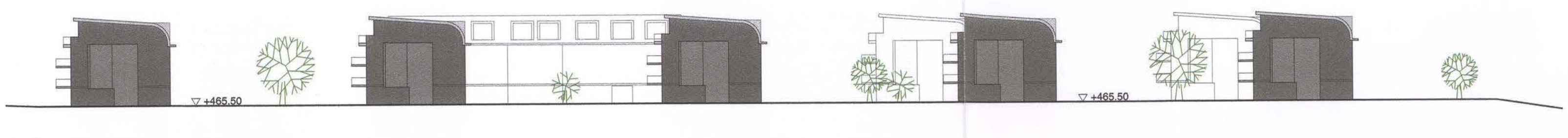
<u>LISTE DES PROPRIETAIRES</u>	
PARCELLE	PROPRIETAIRE
4681	
4682	
4683	
4684	
VOISINS	
4661	Commune de Martigny
4687	
4690	
5213	Commune de Martigny
15860	
16185	
17045	



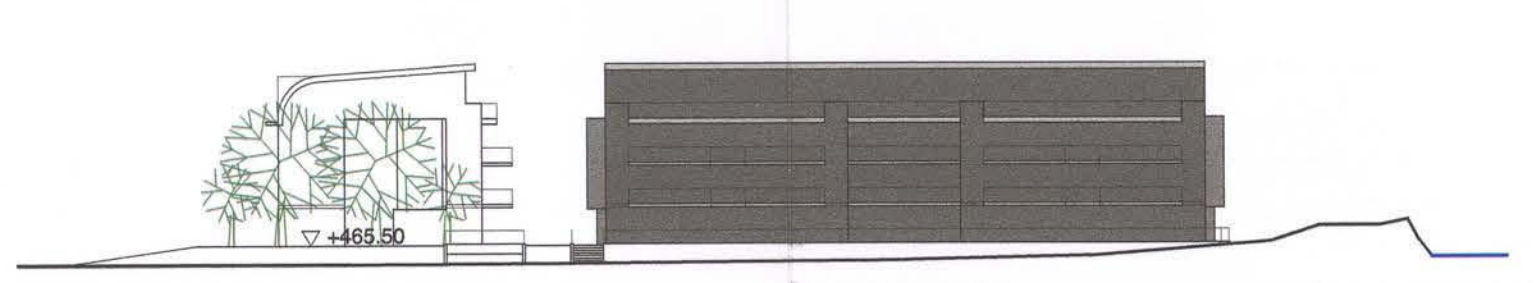
ELEVATION OUEST ECH. 1/500



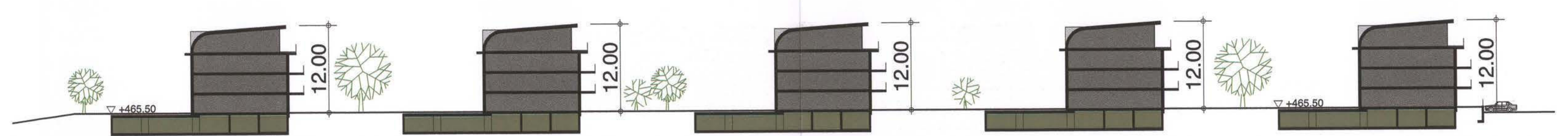
ELEVATION NORD ECH. 1/500



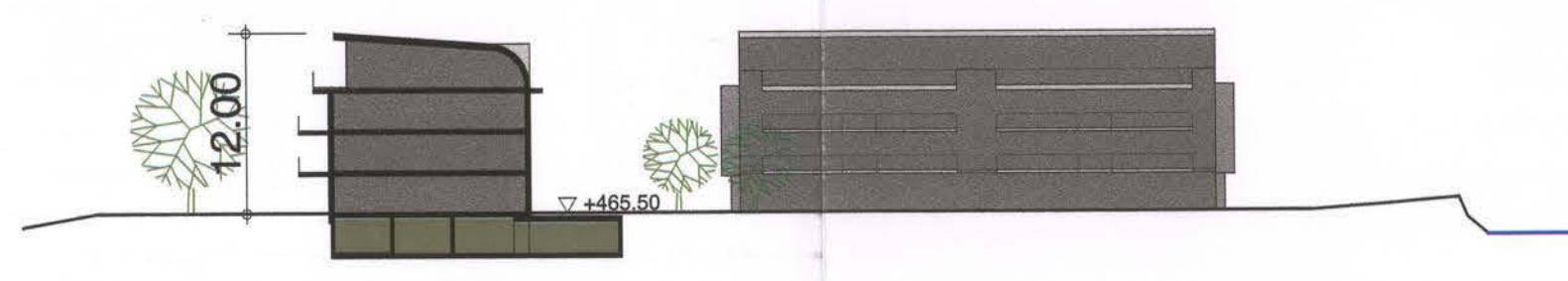
ELEVATION EST ECH. 1/500



ELEVATION SUD ECH. 1/500



COUPE A-A ECH. 1/500



COUPE B-B ECH. 1/500