
PLANS

1

PÉRIMÈTRE ACTUEL DU PLAN DE QUARTIER À MODIFIER OU ABROGER

2

NOUVEAU PÉRIMÈTRE PROPOSÉ

3

MORPHOLOGIE URBAINE

4

SCHEMA DIRECTEUR

5

PLAN DE QUARTIER

6

ALIGNEMENTS

7

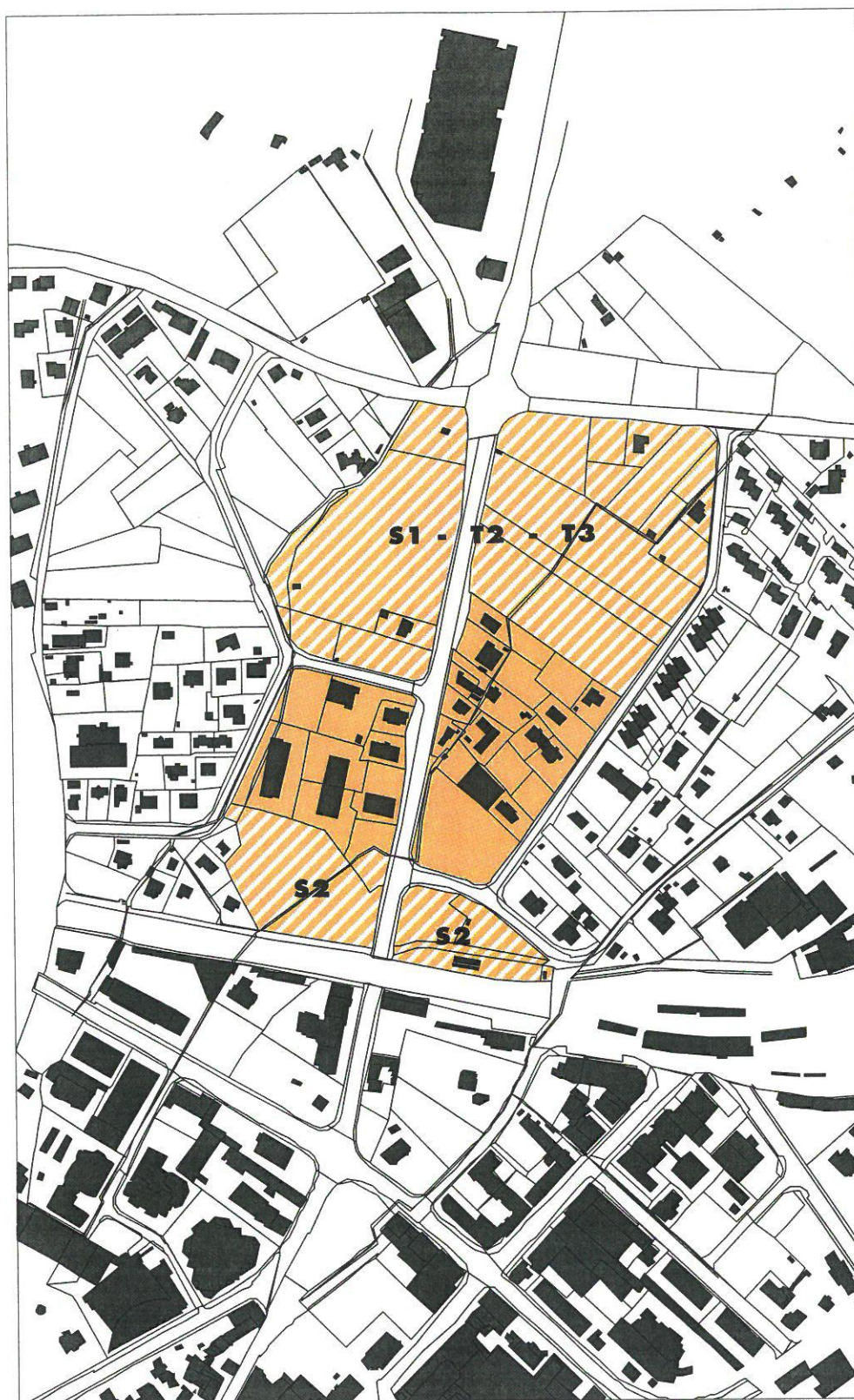
PLAN D'ILLUSTRATION / INSERTION DU PROJET

8

PLAN D'ILLUSTRATION / SCENARIO 1

9

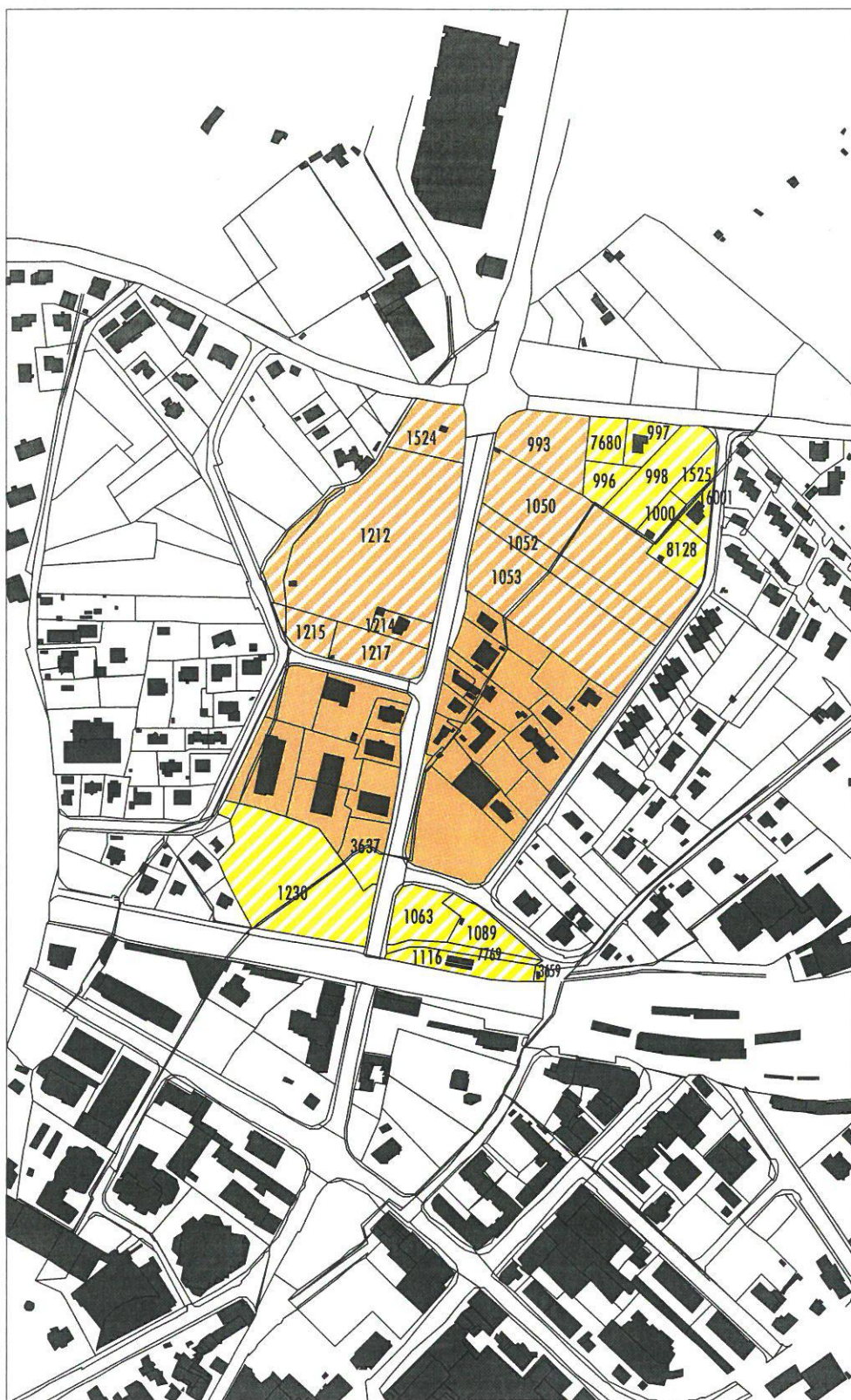
PLAN D'ILLUSTRATION / SCENARIO 2



Plan de quartier
à modifier
ou abroger



Zone
d'habitat collectif



Plan de quartier
à modifier



Zone
d'habitat collectif

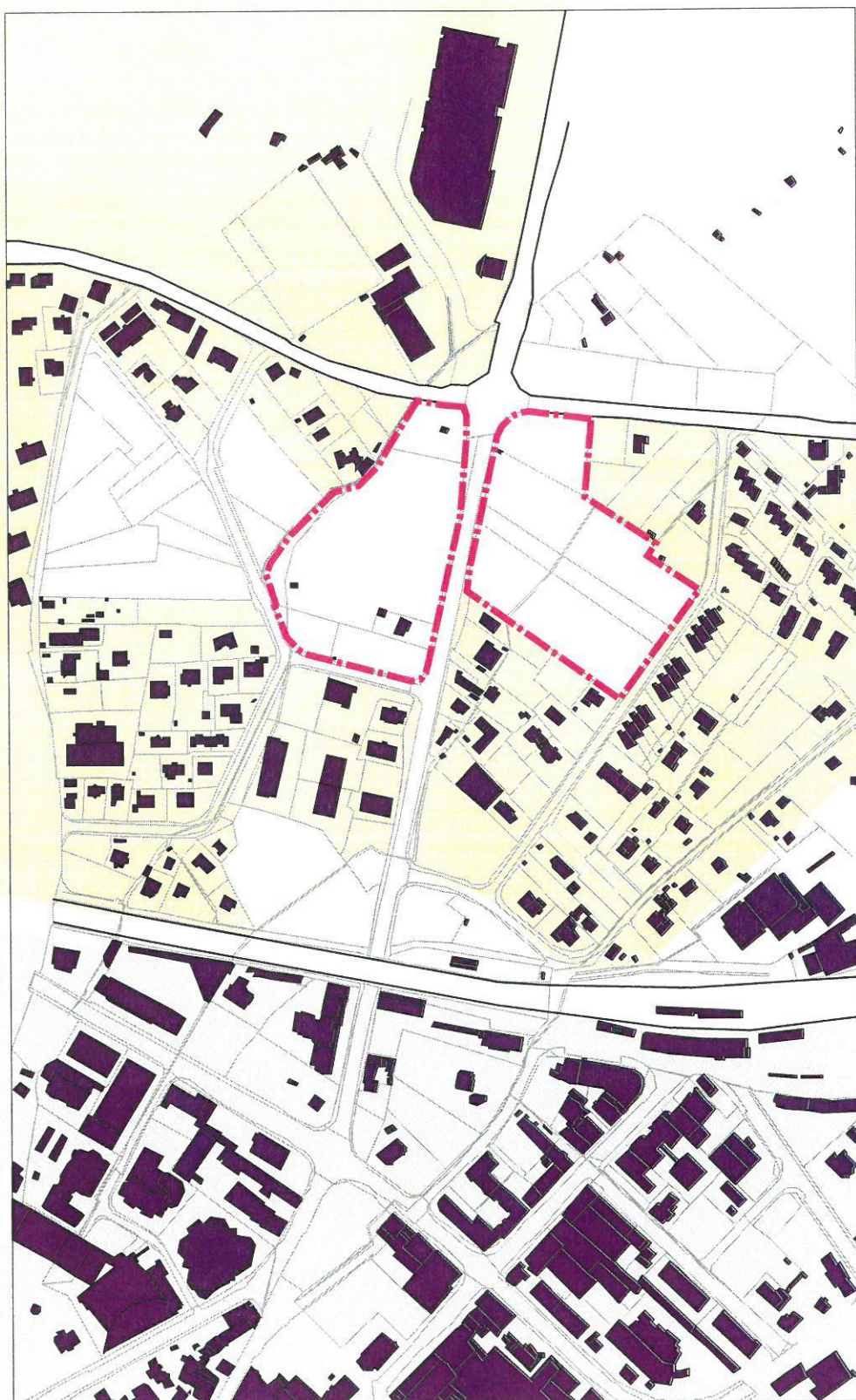


Plan de quartier
à abroger

LES
"MARCHÉS"

HABITAT
COLLECTIF
ET
INDIVIDUEL

LA VILLE

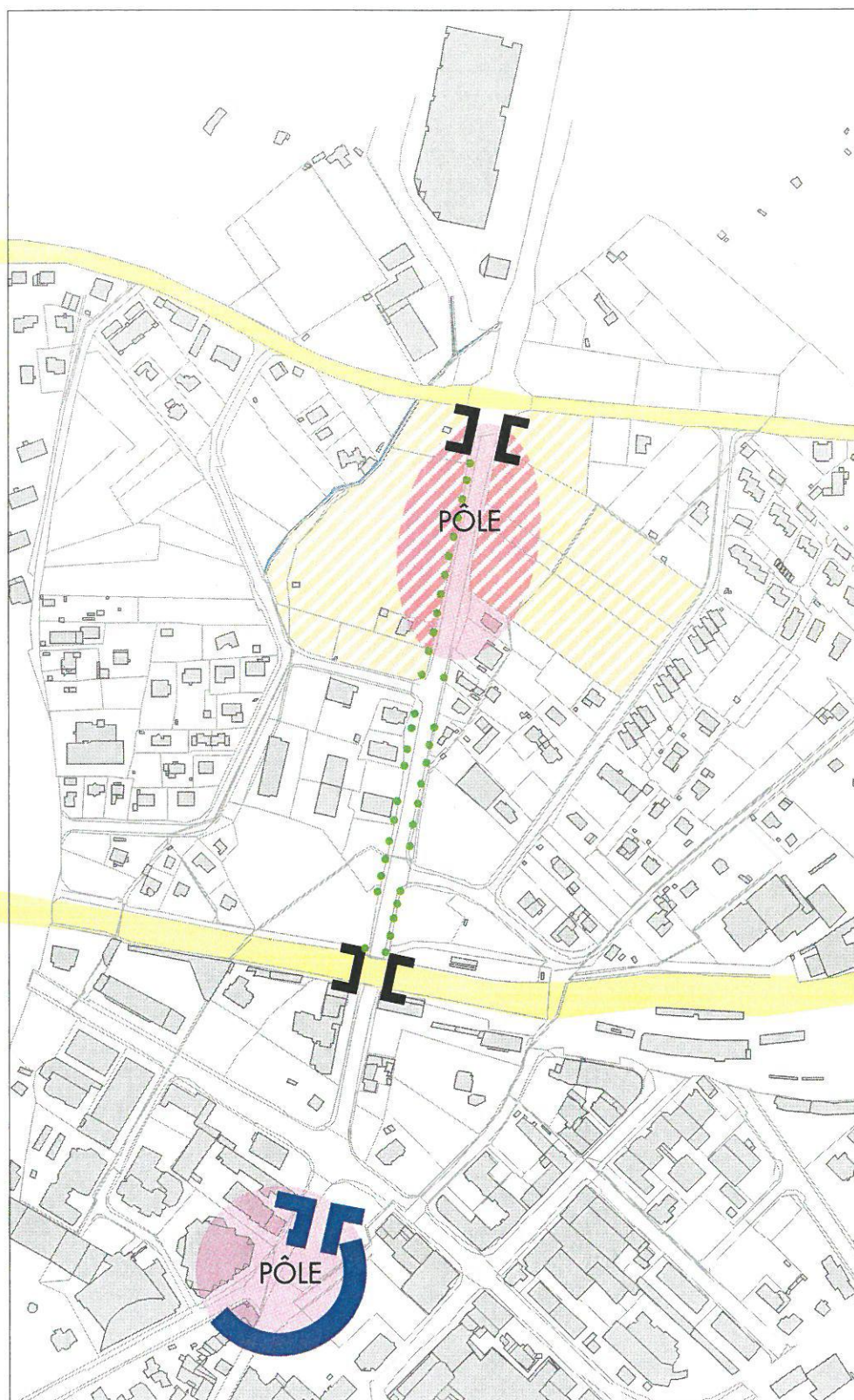


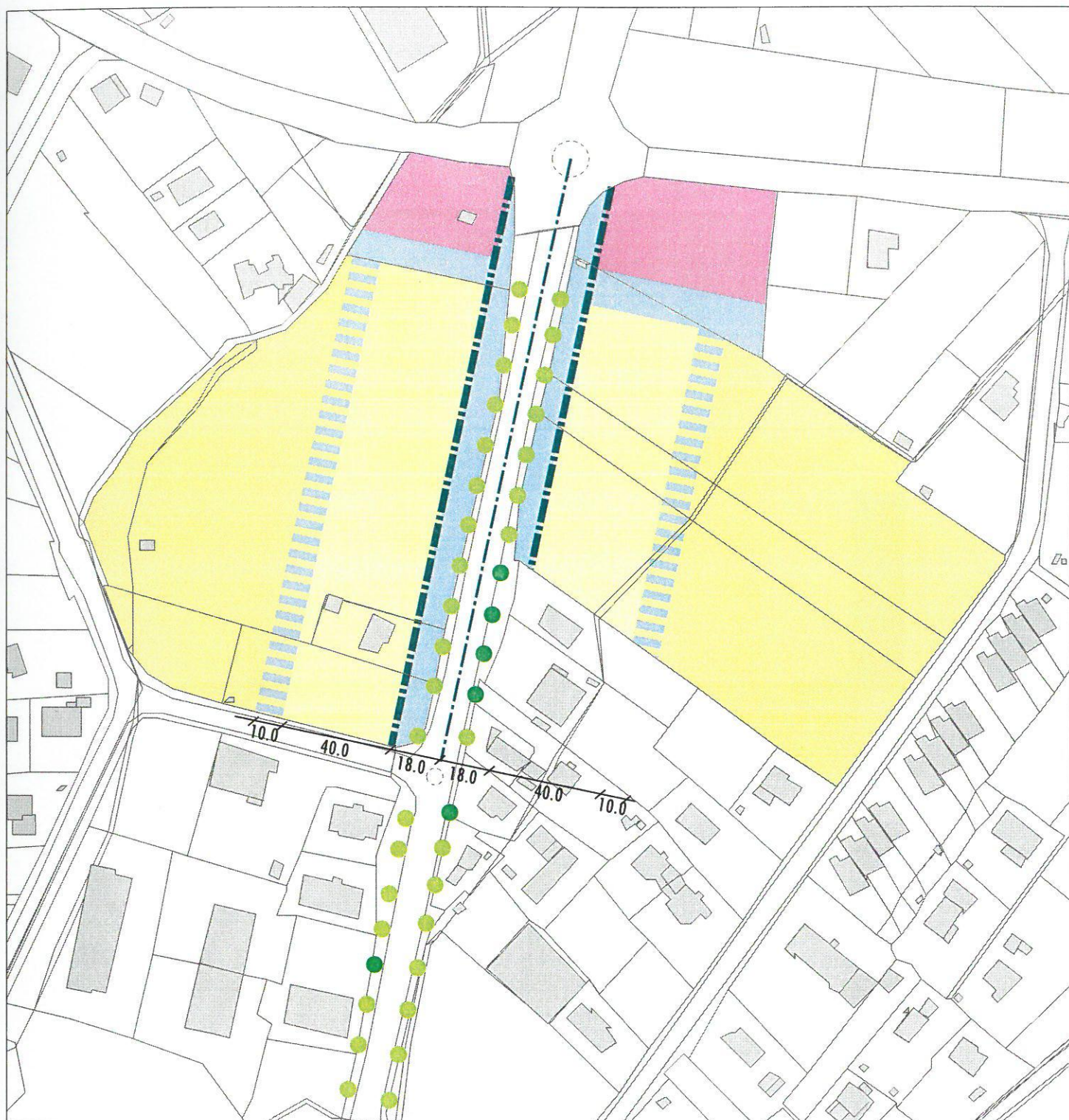
NOUVEAU
PERIMETRE PROPOSE

LES MARCHÉS

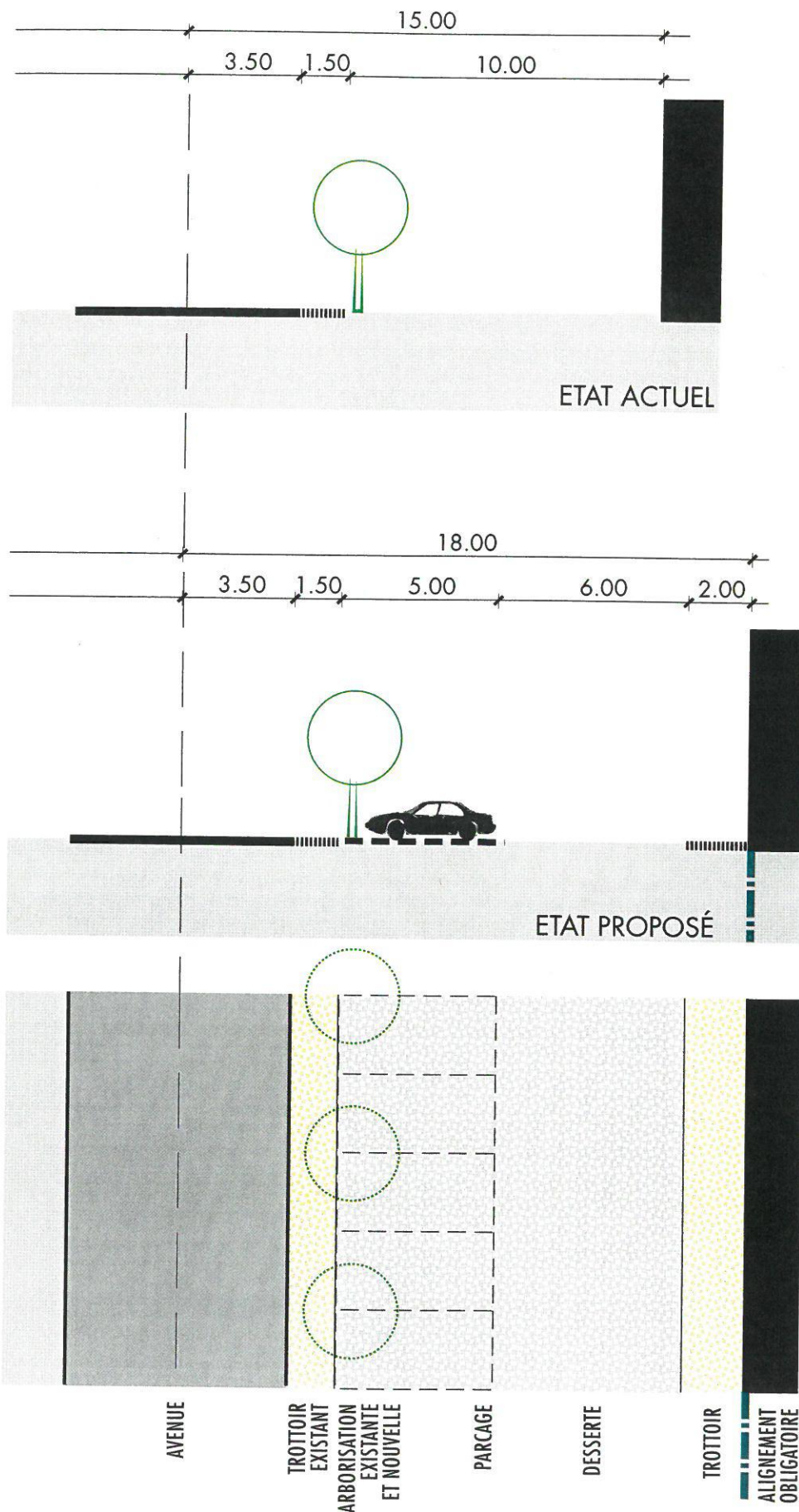
LA VILLE EXTRAMUROS

LA VILLE INTRAMUROS





- | | |
|--|--|
| ZONE DE CONSTRUCTIONS HAUTES | ARBORISATION EXISTANTE |
| ZONE FRONT DE RUE | ARBORISATION NOUVELLE |
| ZONE DE CIRCULATION | ALIGNEMENT OBLIGATOIRE |
| ZONE DE TRANSITION | |
| ZONE D'HABITAT COLLECTIF | |







FRONT DE RUE

- rez - 1^{er} : commercial et administratif
- étages : habitat orienté nord/sud "sur cour"

HABITAT COLLECTIF

- immeubles d'habitation



FRONT DE RUE

- rez - 1^{er} : commercial et administratif
- étages : habitat orienté est/ouest "sur rue"

HABITAT COLLECTIF

- "villas urbaines" dans un parc