



Département des finances et des institutions  
Service des affaires intérieures et communales  
Departement für Finanzen und Institutionen  
Dienststelle für innere und kommunale Angelegenheiten

CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS

REC. 12	12	FEV. 2014
VISA		
VISA		
REP.		
Municip.	Bourg.	
COMPTE		
occ.	caisse	divers
pièce No.		

**Recommandé**  
Administration communale  
de Collombey-Muraz  
Case postale 246  
1868 Collombey

Notre réf. MC/jm  
Votre réf.  
Date 11 février 2014

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

Nous vous informons qu'en séance du 5 février 2014, le Conseil d'Etat a homologué les modifications partielles du plan d'affectation des zones et du règlement communal des constructions et des zones ainsi que le plan d'aménagement détaillé des Chauderets et de la Sablière et son règlement

Nous vous transmettons sous ce pli un exemplaire de la décision du Conseil d'Etat ainsi que 4 plans, le règlement du PAD et l'avenant au RCCZ.

Veuillez agréer, Monsieur le Président, Messieurs les Conseillers municipaux, nos salutations distinguées.

**Maurice Chevrier**  
Chef de service

Annexes mentionnées

Détail des frais :

Emolument	: Fr	150.--
Timbre santé	: Fr.	7.--
Total	: Fr.	157.--
		=====

La facture vous parviendra prochainement sous pli séparé.

Copie au Service du développement territorial avec un exemplaire de la DCE, des plans, du règlement et de l'avenant.



**CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS**

Présidence du Conseil d'Etat  
Chancellerie d'Etat

Präsidium des Staatsrates  
Staatskanzlei



2014.00370

## Extrait du procès-verbal des séances du Conseil d'Etat

Vu la requête du 22 novembre 2012 de la municipalité de Collombey-Muraz sollicitant l'homologation des modifications partielles du plan d'affectation des zones et du règlement communal des constructions et des zones ainsi que le plan d'aménagement détaillé des Chauderets et de la Sablière et son règlement;

Vu les articles 75 et 78 de la Constitution cantonale;

Vu les dispositions de la loi du 5 février 2004 sur les communes (LCo);

Vu l'article 88 de la loi du 6 octobre 1976 sur la procédure et la juridiction administratives (LPJA);

Vu les dispositions de la loi fédérale du 22 juin 1979 sur l'aménagement du territoire (LAT) et ses dispositions cantonales d'application du 23 janvier 1987 (LcAT);

Vu l'avis de mise à l'enquête publique inséré dans le Bulletin officiel No 20 du 18 mai 2012;

Vu les oppositions soulevées;

Vu la décision du 1<sup>er</sup> octobre 2012 de l'assemblée primaire de Collombey-Muraz approuvant les modifications partielles du plan d'affectation des zones et du règlement communal des constructions et des zones ainsi que le plan d'aménagement détaillé des Chauderets et de la Sablière et son règlement, décision publiée dans le Bulletin officiel No 40 du 5 octobre 2012;

Vu le recours déposé;

Vu l'évaluation du rapport d'impact sur l'environnement par le Service de la protection de l'environnement le 28 mars 2013;

Vu le préavis de synthèse du Service du développement territorial du 21 mai 2013;

Vu l'avis informatif paru dans le Bulletin officiel No 46 du 15 novembre 2013, par lequel le Département des finances et des institutions informait les propriétaires intéressés que, dans le cadre de la procédure d'homologation, il est envisagé de procéder à des modifications du plan No 01 « Plan d'aménagement détaillé », du plan No 01a « Plan d'affectation des zones », du plan No 02 « Aménagements nature, paysage et détente », du plan No 3 « Plan d'aménagement détaillé » et du règlement du plan d'aménagement détaillé tels qu'approuvés par l'assemblée primaire de Collombey-Muraz le 1<sup>er</sup> octobre 2012;

Vu la mention dans cet avis que les modifications qu'il est prévu d'apporter sont contenues dans le plan No 01 « Plan d'aménagement détaillé », le plan No 01a « Plan d'affectation des zones », le plan No 02 « Aménagements nature, paysage et détente », le plan No 03 « Plan d'aménagement détaillé » et dans le règlement du plan d'aménagement détaillé, tous datés du 15 octobre 2013;

que ces documents pouvaient être consultés au bureau communal, durant les heures d'ouverture officielles, pendant trente jours dès la présente publication;

Vu la possibilité offerte aux personnes touchées par les modifications envisagées de faire valoir leurs observations dans les trente jours, par écriture adressée au Service des affaires intérieures et communales;

Vu les observations déposées;

attendu que le recours contre la décision du conseil municipal et de l'assemblée primaire est traité par décision séparée du Conseil d'Etat.

Sur la proposition du Département des finances et des institutions,

### **le Conseil d'Etat**

**d é c i d e**

d'homologuer les modifications partielles du plan d'affectation des zones et du règlement communal des constructions et des zones ainsi que le plan d'aménagement détaillé des Chauderets et de la Sablière et son règlement tels qu'acceptés par l'assemblée primaire de Collombey-Muraz le 1<sup>er</sup> octobre 2012 avec les modifications publiées au Bulletin officiel No 46 du 15 novembre 2013 dans le cadre de l'avis informatif (le plan No 01 « Plan d'aménagement détaillé », le plan No 01a « Plan d'affectation des zones », le plan No 02 « Aménagements nature, paysage et détente », le plan No 03 « Plan d'aménagement détaillé » et dans le règlement du plan d'aménagement détaillé, tous datés du 15 octobre 2013).

Séance du

**5 FEV. 2014**

Emoluments Fr. 150.—  
Timbre santé Fr. 7.—

**Distr.**

- 6 extr. DFI
- 1 extr. SPE
- 1 extr. SDT
- 1 extr. IF

*A. [signature] par le Département*

Pour copie conforme,  
**Le Chancelier d'Etat**

