

LE CONSEIL D'ETAT DU CANTON DU VALAIS

Vu la requête de la commune de Collombey-Muraz tendant à obtenir la modification du plan de zones du village d'Illarsaz, modification consistant en la création d'une zone d'habitation individuelle;

Vu les articles 75 et 82 de la constitution cantonale et l'art. 9 de la loi sur les constructions du 19 mai 1924;

Sur la proposition du Département des Travaux publics,

d é c i d e :

d'approuver la modification du plan de zones du village d'Illarsaz, commune de Collombey-Muraz.

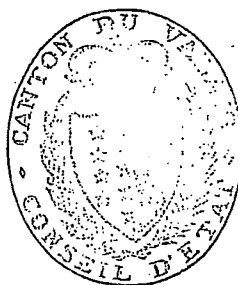
Droit de sceau : Fr. 10.--.

Ainsi décidé en Conseil d'Etat à Sion, le 24 décembre 1970.=

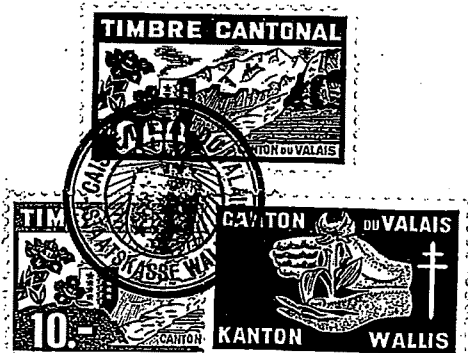
LE PRESIDENT DU CONSEIL D'ETAT:

LE CHANCELIER D'ETAT:

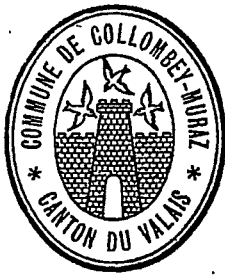
[Signature]



[Signature]



RECU	-1 FEV 1971
VISA	<i>[Signature]</i>
VISA	<i>[Signature]</i>
REP.	
Municip.	Bourg.
COMPTE No.	
ccp.	casse divers
pièce No.	



1868 Collombey-Muraz, le 15 décembre 1970

COMMUNE DE COLLOMBEY-MURAZ

Tél. 025 / 4 22 85
Chèque postal 19 - 12 26

EXTRAIT DES DECISIONS DE L'ASSEMBLEE PRIMAIRE DU 14 DECEMBRE 1970

Modification plan de zones à Illarsaz, Belle-Ile.

La Bourgeoisie de Collombey-Muraz possède une importante propriété à Illarsaz au lieu dit Belle-Ile. Il s'agit de parcelles qui se situent au nord et à l'est du pavillon scolaire. L'assemblée bourgeoise a décidé, le 10 octobre 1968, de lotir une surface d'environ 12000 m², sise en zone agricole. Le Conseil communal a admis, sous réserve d'approbation par l'Assemblée primaire, une classification du secteur en zone d'habitation individuelle (un étage sur rez-de-chaussée au maximum), moyennant une rétrocession par la Bourgeoisie d'une partie du prix de vente des terrains. L'arrangement suivant a été conclu :

prix de vente Fr. 7.50 le m², dont le 1/3 revient à la Municipalité qui assure l'infrastructure (eau, égouts, éclairage public, route).

La création de cette zone à caractère individuel, sur environ 50'000 m², a fait l'objet d'une mise à l'enquête publique qui n'a provoqué aucune observation ou opposition.

La discussion est ouverte. Elle n'est pas utilisée. M. BERRUT, président, passe au vote : "Mesdames, Messieurs, ici présents, qui acceptez la création d'une zone à caractère individuel (un étage sur rez-de-chaussée au maximum) sur une surface d'environ 50'000 m² au lieu dit Belle-Ile, à Illarsaz, êtes priés de vous manifester par main-levée". Résultat OUI : 22, aucun avis contraire.

pour copie conforme :

LE PRESIDENT :

BERRUT

LE SECRETAIRE :

[Signature]