

Protokollauszug der Urversammlung vom 12. Dezember 2022

Traktandum 6: Verlängerung Planungszone

Manfred Bayard informiert, dass Paul Metry sein Büro übergeben hat und neu Kilian Weber von der Areaplan AG für die Zonenplanung zuständig ist.

Die Planungszone wurde 2018 vom Gemeinderat erlassen. Die Gemeinde Varen hat die damals gestellten Aufgaben vom Kanton zügig umgesetzt. Die Frist läuft am 23. Februar 2023 ab, bis dahin ist die neue Raumplanung nicht fertiggestellt. 2019 wurde bereits das Siedlungskonzept erarbeitet. Daher wird der Urversammlung beantragt, die Frist um drei Jahre bis am 23. Februar 2026 zu verlängern.

Kilian Weber zeigt den Sinn und Zweck der Planungszone auf und weist darauf hin, dass die Zone von 2018 unverändert ist und es sich nur um eine Verlängerung handelt. In den letzten 5 Jahren ist man zwar mit der Raumplanung Varen nicht weitergekommen, aber im Hintergrund haben der Kanton und die Planungsbüros viel Grundsätzliches erarbeitet. Der Zonenplan wird neu kantonal vereinheitlicht dargestellt. Die Baureglemente sollen im allgemeinen Teil für die DalaKoop Gemeinden harmonisiert werden.

Er informiert noch, dass der Urversammlungsentscheid nochmals 30 Tage öffentlich aufliegt und Einsprache erhoben werden kann.

Es werden keine Fragen gestellt.

Der Gemeinderat beantragt der Urversammlung die Planungszone bis am 23. Februar 2026 zu verlängern.

Die Urversammlung stimmt der Verlängerung einstimmig zu.

Der Präsident



Manfred Bayard



Die Schreiberin



Julia Bayard-Plaschy