

Wer nicht fristgemäss Einsprache erhebt, kann im weiteren Verfahren seine Rechte nicht mehr geltend machen, ausser es werden später Änderungen vorgenommen.

Raron, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Raron

Baugesuche

Auf der Gemeindekanzlei liegen folgende Baugesuche zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Gesuchsteller: Swisscom (Schweiz) AG, Spitalweg 19, 3900 Brig
Bauvorhaben: Neubau Mobilfunkanlage mit Mast, Systemtechnik und mit neuen Antennen / RAGE (Abbruch bestehender Lichtmast) auf Parzelle Nr. 18, Plan Nr. 1, im Orte genannt Raron / Gramere
Ausnahmegesuch: Unterschreitung Baulinienabstand (Art. 55 BZR)
Grundstückeigentümer: Burgergemeinde Raron
Planverfasser: Calex AG, Zürich
Nutzungszone: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
Koordinaten: 627'580 / 128'190
- Gesuchsteller: Tourismus Lötschberg-Region, Postfach 4, 3942 Raron
Bauvorhaben: Aufstellen Holzgebäude/Velovermietung Wallis rollt (Planungszone 22.01.2021) auf Parzelle Nr. 4511, Plan Nr. 28, im Orte genannt Raron / Lattenbine
Grundstückeigentümer: Erben Theler Franz-Xaver
Planverfasser: OPRA, Brig
Nutzungszone: Wohn- und Gewerbezone WG4
Koordinaten: 627'850 / 128'520
- Gesuchsteller: Salzgeber Hermann, Süds- trasse 27, 3942 St. German
Bauvorhaben: Bau Abgasanlage auf Parzelle Nr. 2282, Plan Nr. 16, im Orte genannt St. German / Egerten
Grundstückeigentümer: Salzgeber Hermann
Planverfasser: Walter Schnyder Kaminbau & Cheminéeöfen, Mörel
Nutzungszone: Wohnzone W2 (2. Erschliessungsetappe)
Koordinaten: 629'330 / 128'970
- Gesuchsteller: Theler Lars, Brücken- moosstrasse 11, 3942 Raron
Bauvorhaben: Anbringen Sonnen-/Wetter- schutz-Überdachung mit Seitenmarkiesen auf Balkon Süd (STWE 5550-27) auf Parzelle Nr. 5550, Plan Nr. 26, im Orte genannt Raron / Briggumoos
Grundstückeigentümer: STWE 5550
Planverfasser: bregypascal ag, Raron
Nutzungszone: Wohnzone W4
Koordinaten: 628'075 / 128'555
- Gesuchsteller: Camping Santa Monica AG, Kantonsstrasse 56, 3942 Raron
Bauvorhaben: Neubau Empfangsgebäude auf Parzelle Nr. 180, Plan Nr. 3, im Orte genannt Raron / Bergeye
Grundstückeigentümer: Camping Santa Monica AG
Planverfasser: Theler Immobilien AG, Raron
Nutzungszone: Camping
Koordinaten: 628'000 / 127'950

Allfällige Einsprachen sind innert der gesetzlichen Frist von 30 Tagen schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Raron, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Ried-Brig

Baugesuch

- Gesuchsteller: Rüttimann Stephan, Simplons- trasse 147, 3911 Ried-Brig
Eigentümer: Rüttimann Stephan, Simplons- trasse 147, 3911 Ried-Brig, Rüttimann Renata, Simplonstrasse 147, 3911 Ried-Brig
Planverfasser: Outflex GmbH, Dachslerns- trasse 9, 8048 Zürich
Nutzungszone: Dorfzone
Parzellen/Ort: 5/Brei
Koordinaten: 1128703 / 2643993
Bauvorhaben: Abbruch Um- und Anbau Wohnhaus

Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen schriftlich und begründet an die Gemeinde- verwaltung Ried-Brig zu richten.

Ried-Brig, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Riederalp

Baugesuche

- Gesuchsteller: Berchtold Silvio, Mörel-Filet
Grundeigentümer: Im STWE GBV1564/1 bis und mit GBV1564/12
Projektverfasser: Berchtold Silvio, Mörel-Filet
Bauvorhaben: Ersatz Türen Studio & Ersatz Garagentür
Koordinaten: 645'796 / 136'495
Parzellen: GBV1564, Plan 23, im Orte genannt Chieweide, Riederalp
Nutzungszone: Wohnzone W2
- Gesuchsteller: Walker A&M Haustechnik AG, Ried-Mörel
Grundeigentümer: Walker A&M Haustechnik AG
Projektverfasser: Walker A&M Haustechnik AG, Ried-Mörel
Bauvorhaben: Neubau Riederalp Resort
Koordinaten: 645'200 / 136'370
Parzellen: GBV19, Plan Nr. 1, im Orte genannt Märzuhof, Riederalp
Nutzungszone: Wohnzone W3

Riederalp, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Saas-Fee

Abänderung der Winter- und Schneeschuhwanderwegnetze

Gemäss dem kantonalen Gesetz über die Wege des Freizeitverkehrs (GWFV) legt die Einwohnergemeinde Saas-Fee zur Abänderung den Plan mit den Winter- und Schneeschuhwanderwegnetzen zur öffentlichen Einsichtnahme auf.
Einsprachen sind innert 30 Tagen nach der Veröffentlichung im Amtsblatt eingeschrieben und begründet an die Einwohnergemeinde Saas-Fee, Dorfplatz 8, 3906 Saas-Fee zu richten.

Saas-Fee, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Salgesch

Baugesuch

- Gesuchsteller: Herr Yves Florey, Weinberg- strasse 24, 3970 Salgesch
Grundeigentümer: Herr Yves Florey, Wein- bergstrasse 24, 3970 Salgesch
Bauvorhaben: Abänderungsgesuch zur Bau- bewilligung vom 06.05.2021, Vergrösserung Garage & Jacuzzi
Planverfasser: Eric Papon & Partenaires SA, Avenue du Rothorn 11, 3960 Sierre
Parzelle: Nr. 917 im Orte genannt Pachje
Koordinaten: 2610780 / 1128920
Nutzungszone: Wohnzone W3

Das Baugesuchdossier kann während den üblichen Schalterstunden im Gemeindebüro einge- sehen werden. Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innert 30 Tagen schriftlich und begründet an den Gemeinderat zu richten.

Salgesch, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde St. Niklaus

Baugesuch

Auf der Gemeindekanzlei liegt folgendes Baugesuch zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Bauherr: Hauser Katrin & Ulrike, Schubert- strasse 18, D-72585 Riederich
Eigentümer: Hauser Katrin und Hauser Ulrike des Theo
Plan/Parzelle: 41 / 3787
Koordinaten: 629'870 / 114'100, Chingene
Bauvorhaben: Gepäckaufzug an bestehendes Wohnhaus
Nutzungszone: Wohnzone W2

Allfällige Einsprachen sind innert der Frist von 30 Tagen schriftlich an die Gemeindeverwaltung St. Niklaus zu richten.

St. Niklaus, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung



Steg-Hohtenn Gemeinde

Erlass von Planungszone

Der Gemeinderat von Steg-Hohtenn gibt bekannt, dass er an der Sitzung vom 29. März 2022 beschlossen hat, gestützt auf Art. 27 des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG) sowie Art. 19 des kantona- len Gesetzes vom 23. Januar 1987 zur Ausführung des Bundesgesetzes über die Raumplanung (kRPG), verschiedene Gebiete zu Planungszone zu erklären.

Planungsabsicht

Das revidierte Bundesgesetz über die Raumplanung (RPG) – welches am 1. Mai 2014 in Kraft getreten ist – hält in Art. 15 fest, dass Bauzone Land umfassen, welches sich für eine Überbauung eignet und dem voraussichtlichen Bedarf für die nächsten 15 Jahre entsprechen. Der «Kantonale Richtplan» verlangt die Abgrenzung des künftigen «Siedlungsgebietes», bzw. die Blockierung von Flächen, welche über den Bedarf der nächsten 15 Jahre hinausgehen. Die Gemeinde Steg-Hohtenn verfügt über

keinen, dem revidiertem Bundesgesetz über die Raumplanung konformen Zonennutzungsplan. Im Hinblick auf die Bauzonendimensionierung im Sinne von Art. 15 RPG sowie der Festlegung des künftigen «Siedlungsgebietes», erlässt der Gemeinderat in Anlehnung an Art. 19 kRPG Planungszone. Die Planungsabsicht besteht darin, innerhalb der Planungszone den Nutzungsplan und die diesbezüglichen Reglemente anzupassen, um die Realisierung der kommunalen Raumplanungsziele auf den betroffenen Parzellen sicherzustellen und eine dem revidierten kantonalen Richtplan und den neuen eidgenössischen und kantonalen Rechtsgrundlagen der Raumplanung entsprechende Entwicklung zu fördern.

Planungszone

Die Planungszone umfassen verschiedene Gebiete innerhalb des «Zonennutzungsplans» vom 9. Juni 2010 der ehemaligen Gemeinde Steg sowie vom 5. November 2008 der ehemaligen Gemeinde Hottent. Innerhalb der Planungszone darf nichts unternommen werden, was die vorerwähnte Planungsabsicht beeinträchtigen könnte. Insbesondere dürfen keine baulichen Vorkehrungen oder wertvermehrende Investitionen getroffen werden, die der beabsichtigten Planungsabsicht widersprechen und zu

einer zusätzlichen Zersiedlung führen sowie eine allfällige spätere Zuweisung zu einer andern Nutzungszone verunmöglichen. Bauten und Anlagen können auf den bezeichneten Gebieten nur erstellt werden, wenn diese dem beabsichtigten Planungszweck entsprechen. In diesem Sinne stellen Planungszone vorsorgliche Massnahmen im Hinblick auf die Überarbeitung der kommunalen Zonennutzungsplanung dar.

Geltungsdauer

Die Planungszone gelten für eine Dauer von fünf Jahren. Sie werden mit der heutigen Publikation des Gemeinderatsbeschlusses im kantonalen Amtsblatt rechtskräftig.

Öffentliche Auflage

Der Gemeinderatsbeschluss sowie der dazugehörige Plan der von der Planungszone betroffenen Parzellen liegen ab heutiger Publikation im kantonalen Amtsblatt zu den üblichen Öffnungszeiten auf der Gemeindekanzlei zur Einsicht auf.

Einsprachen

Begründete Einsprachen, namentlich gegen die Notwendigkeit der Planungszone, deren Dauer oder die Zweckmässigkeit der Planungsabsicht, sind gemäss Art. 19 Abs. 3 kRPG schriftlich

innert 30 Tagen ab heutigem Datum bei der Gemeindeverwaltung einzureichen. Über unerledigte Einsprachen entscheidet der Staatsrat.

Steg-Hottent, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung

DALA KDOF



Gemeinde Varen

Einladung

Die Urversammlung wird hiermit eingeladen auf:
Montag, 16. Mai 2022 um 19.00 Uhr in die Burgerstube.

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmentzähler
3. Protokoll der Urversammlung vom 3. Dezember 2021
4. Verwaltungsrechnung 2021
5. Bericht der Kontrollstelle
6. Verschiedenes

Zahlreiches Erscheinen erwartet

Varen, 22. April 2022
Die Gemeindeverwaltung

Publicité

interoffice

les espaces professionnels.

intimité

visuelle et sonore.



Dès chf

9 900.- /HT

box acoustique – KN Duo Box

pour diminuer l'écho et l'égo.

interoffice-vs.ch

jose fernandes

le directeur régional Valais central