



selon les art. 19 LcAT et 27 LAT

Station et villages Est

2/2

Echelle 1:5'000

Décidé par le Conseil municipal en séance du 2 juin 2020

Le Président



Le Secrétaire

[illegible]

Auteur du projet

bisa
aménagement du territoire

Source : Office fédéral de l'opographie
Reproduction autorisée par le CC GEO - canton du Valais

Journal of Management Education 36(7) 809-824

bisa 
aménagement d'espaces
Av. du Rothorn
3960 Sierre
+41 27 451 75 75
info@bisasierre.ch

Document 2b/2

Légende

Affectation du sol

 Zones réservées selon les art. 19 LcAT et 27 LAT (83.2 ha)

Zones à bâtir en vigueur

- | | | | |
|---|---|---|----------------------|
|  | 1A zone d'habitations familiales - densité 0,30 |  | bâtiments construits |
|  | zone résidentielle R2 densité 0,30 (Mollens) |  | bâtiments en cours |
|  | 1B zone de l'ordre dispersé - densité 0,30 |  | bâtiments autorisés |
|  | zone résidentielle R3 densité 0,40 (Mollens) |  | Aire forestière |
|  | 1C zone de l'ordre dispersé - densité 0,40 |  | Cours d'eau et plans |
|  | 2A zone de l'ordre dispersé - densité 0,40 |  | limites communales |
|  | 2A zone de l'ordre dispersé - densité 0,40 |  | urbanisation |
|  | 2B zone de l'ordre dispersé - densité 0,40 (gabarit différent) |  | Remontées mécaniques |
|  | 2E zone de l'ordre dispersé - densité 0,40 | | |
|  | 3 zone de l'ordre dispersé - densité 0,50 | | |
|  | 3B zone de l'ordre dispersé - densité 0,50 | | |
|  | 4 zone de l'ordre dispersé - densité 0,60 | | |
|  | 5A zone de l'ordre dispersé - densité 0,80 à toit plat avec attique | | |
|  | 5B zone de l'ordre dispersé - densité 0,80 à toit plat sans attique | | |
|  | 5C zone de l'ordre dispersé - densité 0,80 à toit à 2 pans | | |
|  | 6A zone de l'ordre confiné avec attique | | |
|  | 6B zone de l'ordre confiné sans attique | | |
|  | 7 zone artisanale et industrielle | | |
|  | 7A zone artisanale | | |
|  | zone mixte (zone 1C, habitat / zone 7A, artisanale) | | |
|  | zone mixte à plan de quartier obligatoire (Mollens) | | |
|  | 8 zone moyens | | |
|  | 9 zone de convalescence | | |
|  | 11 zone destinée aux activités sportives et récréatives | | |
|  | 12 zone de constructions et d'installations publiques | | |
|  | zone de constructions et d'installations publiques A, B, C, S (Mollens) | | |
|  | 12A zone d'équipement public et touristique - densité 0,80 | | |
|  | 13 zone d'affectation différée | | |
|  | 14 zone camping | | |
| | 18 zone villages et leur extension | | |
| | zone du centre d'Aminona à aménager (Mollens) | | |
| | zone du village de Cardonno et Mollens (Mollens) | | |
| | 18A zone d'habitations collectives et commerces | | |
| | 19 zone de dépôt de matériaux | | |
| | Domaine skiable | | |
| | Zones agricoles | | |

A titre indicatif

Bâtiments

-  bâtiments existants relevés
-  bâtiments construits non relevés
-  bâtiments en cours de construction
-  bâtiments autorisés
-  Aire forestière
-  Cours d'eau et plans d'eau
-  Limites communales
-  Furtivolaire
-  Remontées mécaniques

