

Bauvohaben: Montage Sonnenstoren auf der Westseite des bestehenden Wohnhauses auf der Parzelle Nr. 804, im Orte genannt Ze Schmidu, 3948 Unterems

Koordinaten: 619 269 / 126 555

Allfällige Einsprachen sind innert der gesetzlichen Frist von dreissig Tagen ab dem Veröffentlichungsdatum, schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Turtmann, 19. Juni 2020
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Turtmann-Unterems

Öffentliche Auflage Art. 19 kRPG Verlängerung einer Planungszone

Der Staatsrat des Kantons Wallis hat das neue Raumplanungsgesetz (kRPG) per 15. April 2019 in Kraft gesetzt. Gemäss Art. 19 Abs. 2 kRPG steht es dem Gemeinderat zu, eine Planungszone auf 5 Jahre zu verlängern. Mit Beschluss vom 8. Juni 2020 teilt der Gemeinderat mit, dass die am 22. Juni 2018 beschlossene Planungszone, welche am 23. Juni 2020 auslaufen würde, um drei weitere Jahre verlängert wird.

Planungsabsicht

Das Bundesgesetz über die Raumplanung (RPG vom 01.05.2014) hält in Art. 15 fest, dass Bauzonen Land umfassen, welches sich für eine Überbauung eignet und dem voraussichtlichen Bedarf für die nächsten 15 Jahre entsprechen. Der Kantonale Richtplan verlangt die Abgrenzung des künftigen Siedlungsgebietes, bzw. die Blockierung von Flächen, welche über den Bedarf der nächsten 15 Jahre hinausgehen. Die Gemeinde Turtmann-Unterems besitzt keinen nach revidiertem Bundesgesetz über die Raumplanung konformen Zonennutzungsplan. Um einerseits den Vorgaben der Bauzonendimensionierung von Art. 15 RPG gerecht zu werden und andererseits die Arbeiten im Zusammenhang mit der Festlegung des künftigen Siedlungsgebietes nicht zusätzlich zu erschweren, erachtet es der Gemeinderat als zweckmässig eine Planungszone zu erlassen. Die Planungszone umfasst das Gebiet Rundi Eiju, welches sich gemäss dem Zonennutzungsplan vom 13. August 1997 der ehemaligen Gemeinde Turtmann innerhalb einer Wohn- und Gewerbezone WG3 / WG3 2. Erschliessungsetappe befindet. Die Gemeinde beabsichtigt das besagte Gebiet – im Rahmen der Festlegung der künftigen Raumentwicklung (Art. 15 RPG), bzw. im Rahmen einer Gesamtüberarbeitung der kommunalen Zonennutzungsplanung – einer Gewerbezone zuzuordnen.

Planungszone

Mit Ausnahme von Gewerbebauten dürfen zum heutigen Zeitpunkt innerhalb der Planungszone Rundi Eiju keine Neubauten erstellt werden. Das von der Planungszone betroffene Gebiet ist auf einem Plan ersichtlich und liegt auf der Gemeindeganzlei zur Einsicht auf. Innerhalb der Planungszone darf nichts unterommen werden, was eine künftige Abgrenzung des Siedlungsgebietes, bzw. eine zweckmässige Nutzung im Sinne von Art. 15 RPG erschweren bzw. verunmöglichen könnte.

Geltungsdauer

Die bestehende Planungszone vom 22. Juni 2018 wird mit der öffentlichen Bekanntmachung im kantonalen Amtsblatt vom 19. Juni 2020 rechtskräftig um drei Jahre verlängert.

Öffentliche Auflage

Dieser Beschluss sowie der Plan der von der Planungszone betroffenen Gebiete, bzw. Parzellen liegen ab dem 19. Juni 2020 zu den üblichen Öffnungszeiten während dreissig Tagen auf der Gemeindeganzlei von Turtmann-Unterems öffentlich auf.

Einsprachen

Gegen die verfügte Planungszone kann innert dreissig Tagen seit Bekanntmachung mit schriftlicher Einsprache an den Gemeinderat geltend gemacht werden, dass die verfügte Planungszone und ihre Dauer nicht notwendig seien oder die bekanntgegebene Planungsabsicht nicht zweckmässig ist. Über unerledigte Einsprachen entscheidet der Staatsrat als einzige kantonale Instanz.

Turtmann-Unterems, 19. Juni 2020
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Varen

Baugesuche

Folgende Baugesuche liegen bei der Gemeindeverwaltung zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Gesuchsteller: Jaggy Stefan, Auf der Egge 16, 3953 Varen
Grundstückeigentümer: Jaggy Stefan, Auf der Egge 16, 3953 Varen
Bauvorhaben: Neuer Balkon auf Parzelle 809, Plan Nr. 6, im Orte genannt auf der Egge
Koordinaten: 613 037, 129 714
Nutzungszone: Dorfzone
- Gesuchsteller: Loretan Gabriel, Schleif 4, 3953 Varen
Grundstückeigentümer: Loretan Gabriel, Schleif 4, 3953 Varen
Bauvorhaben: Erstellung und Erhöhung Umgebungsmauer + Neubau Windschutz auf Parzelle 743, Plan Nr. 6, im Orte genannt Dorf
Koordinaten: 612 965, 129 775
Nutzungszone: Wohnzone W2

Einsprachen gegen diese Gesuche sind innert 30 Tagen schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Varen, 19. Juni 2020
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Visp

Baugesuche

- Gesuchsteller: Pfammatter Stefan, Veilchenweg 5, 3930 Visp
Bauvorhaben: Gartenmauer entlang Vorplatz
Parz. Nr. (3793), Plan 23, Wehrejia
Koordinaten: 2633055 / 1127770
Projektverfasser: Pfammatter Stefan, 3930 Visp
Grundeigentümer: Pfammatter Stefan, Veilchenweg 5, 3930 Visp
Nutzungszone: Wohnzone W2
- Gesuchsteller: Eyer Desirée Romy, Chalchgasse 20, 3930 Eyholz
Bauvorhaben: Neubau Garage, Umzäunung, Vordach, Überdachung Sitzplatz
Parz. Nr. 4116, 4117 u. 4124, Plan 35, Chleferna
Koordinaten: 636104 / 126981
Projektverfasser: Bühner + Dällenbach Ingenieure AG, 3800 Matten b. Interlaken
Grundeigentümer: Eyer Desirée Romy, Chalchgasse 20, 3930 Eyholz
Nutzungszone: Wohnzone W2

- Gesuchsteller: Heldner Kurt u. Sandra, Grundacherstrasse 8, 3930 Eyholz
Bauvorhaben: Fassadensanierung Nord u. West
Parz. Nr. 4193, Plan 35, Schroota
Koordinaten: 636268 / 127037
Projektverfasser: Schnyder Beat Maler- und Gispersgeschäft, 3902 Glis
Grundeigentümer: Heldner Kurt, Grundacherstrasse 8, 3930 Eyholz
Heldner Sandra, Grundacherstrasse 8, 3930 Eyholz
Nutzungszone: Dorfzone D
Allfällige Einsprache sind innert 30 Tagen ab Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 25 vom 19. Juni 2020 schriftlich an die Gemeinde Visp, St. Martiniplatz 1, Postfach 224, 3930 Visp zu richten.

Visp, 19. Juni 2020
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Zermatt

Erteilung einer Betriebsbewilligung

In Ausführung des Gesetzes vom 08. April 2004 über die Beherbergung, die Bewirtung und den Kleinhandel mit alkoholischen Getränken liegt bei der Gemeindeverwaltung Zermatt, Abteilung Sicherheit, folgendes Begehren zur Einsichtnahme auf:

Gesuchsteller: Roman Plater-Zyberk
Adresse: Florastrasse 5, 3005 Bern
Dienstleistung: Beherbergung und Abgabe von Speisen und Getränken zum Genuss vor Ort
Schild des Betriebes: Hotel Carina
Standort: Untere Wieststrasse 12, 3920 Zermatt
Parzelle: 1277
Innenbereich: Restaurant auf einer Etage
Anzahl Betten: 85
Öffnungszeiten: 06.00 Uhr – 24.00 Uhr
Allfällige Einsprachen gegen dieses Gesuch sind innert 30 Tagen nach Veröffentlichung im Amtsblatt, bis zum 20. Juli 2020, schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Zermatt, 19. Juni 2020
Die Gemeindeverwaltung



Gemeinde Zermatt

Einladung zur ordentlichen Urversammlung

Datum: Donnerstag, 25. Juni 2020

Zeit: 18.00 Uhr

Ort: Triftbachhalle, Zermatt

Traktanten

1. Begrüssung und Formelles
 2. Protokoll ordentliche Urversammlung vom 3. Dezember 2019
 3. Verwaltungsrechnung 2019
 - 3.1 Präsentation der Ergebnisse
 - 3.2 Berichterstattung der Revisionsstelle
 - 3.3 Genehmigung
 4. Ergänzung zur bestehenden Vereinbarung mit der Grande Dixence von 1987 – Genehmigung
 5. Strasse Täsch - Zermatt, Erwirkung bessere Wintersicherheit – Information
 - 5.1 Vereinbarung Tunnel Unnerchriz – Information
 6. Varia
- Die Traktanden 1, 2, 3, 4, 6 werden zwischen 18.00 Uhr – 19.00 Uhr behandelt.
Über das Traktandum 5 wird ab 19.00 Uhr informiert.